



Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

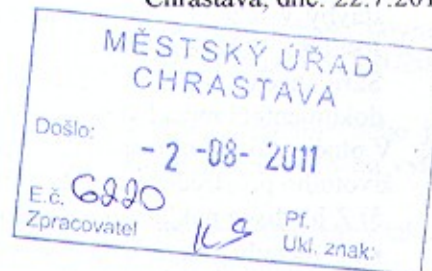
náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Vyvěšeno dne: 5. 8. 2011

Sejmuto dne: 22. 8. 2011

Spis. zn.: Výst. 1360/2011/Re
Č.j.: OVUS/1883/2011-5551/2011/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 22.7.2011



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 27.4.2011 podal

**Ing. Ludmila Hovadová, nar. 18.2.1980, Frimlova 27/324, 460 05 Liberec 5,
kterého zastupuje Martina Konšelová, nar. 14.1.1967, Vrchlického 90/517, 460 01 Liberec 14**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Plynovod a plynovodní přípojka na p.p.č. 111/9

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 111/9, 124/1, 780/2 v katastrálním území Dolní Chrastava, obec Chrastava.

Stavba obsahuje:

- Plynovod- jedná se o prodloužení stávajícího STL plynovodu pro npojení plynovodní přípojky pro objekt novostavby rodinného domu. STL plynovod z PE 100 SDR 11 DN 63 začíná napojením na stávající STL plynovod PE 63 a končí 1,5 m za přípojkou pro objekt rodinného domu. Ukončení bude provedeno elektrovičkem DN 63. Celková délka prodloužení plynovodu je 43 m.
- Plynovodní přípojka- STL plynovodní přípojka PE 100 SDR 11 DN 32 začíná napojením na nově navržený STL plynovod DN 63 vedený v krajnici místní komunikace na přílehlé straně k pozemku p.p.č. 111/9 a končí v plynoměrném pilíři plnoprůchodnou přechodkou plast/ocel s kulovým uzávěrem DN 25 se zátkou. Pilíř s označením HUP bude umístěn na hranici p.p.č. 111/9. Celková délka přípojky je 4,5 m.

11-216-01

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba: Plynovod a plynovodní přípojka na p.p.č. 111/9 na pozemku p.p.č. 111/9, 124/1, 780/2 v katastrálním území Dolní Chrastava, obec Chrastava, bude umístěna tak, jak je navrženo v situaci stavby v měř. 1: 200, která je nedílnou součástí schválené projektové dokumentace vypracované Josefem Polákem, držitelem oprávnění ČKAIT 0500292, Oldřich Čiháček SAT- projekt, Na Skřivanech 554, 460 15 Liberec, č. zakázky 011/10 z dne 1.5.2010. Jakékoliv změny oproti ověřené dokumentaci musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebním úřadem.
3. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí ze dne 24.3.2011 č.j.:MML/ZP/Pi/024646/11- SZ024646/11, tj. zejména bod:

5) Z hlediska nakládání s odpady:

- s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, musí být nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejícími právními předpisy;
 - odpady musí být důsledně tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a přednostně využívány;
 - vzniklé odpady musí být předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna (jejich seznam lze najít na webových stránkách kraje <http://www.kraj-lbc.cz/zivotniprostredi/souhlasyl/>);
 - k obsypům, zásypům a terénním úpravám nesmí být použity žádné odpady (např. stavební sut', odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady včetně recyklovaných stavebních a demoličních odpadů); možné je použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby.
4. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s. o existenci elektronických komunikací ze dne 20.3.2010 č.j.: 32941/10/LIB/000, tj.zejména: Na základě určení a vyznačení zájmového území Žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Telefónica O2 Czech Republic,a.s. o síti elektronických komunikací (dále jen SEK) následující Vyjádření: nedojde ke střetu s podzemním vedením sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje podzemní vedení SEK společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s. Pokud se v Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytuje nadzemní vedení sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech republic,a.s. (dále NVSEK), je součástí SEK,a požívá shodnou právní ochranu jako SEK. Pokud se na Žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují objekty, je Žadatel srozuměn s tím, že v takových objektech se mohou nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí SEK a mají stejnou právní ochranu jako SEK. Při výkonu činností v blízkosti vedení SEK společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s., je povinností každého:
 - a) **OCHRANA/ODPOVĚDNOST K SEK OBECNĚ:**
Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s., jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
 - b) Při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK. Stavebník nebo jím pověřený subjekt je povinen obrátit se na pracovníka společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s., pověřeného ochranou sítě Josef Kraus (tel.:485556509, 602168132) (dále jen "POS") v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení SEK, resp. kolize stavby se SEK.
 - c) Při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen před zahájením řízení na správním úřadě kontaktovat pracovníka POS ve věci posouzení nebezpečných a rušivých vlivů. Obdobně je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen postupovat při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
 - d) Stavebník nebo jím pověřený subjekt je povinen každé zjištěné nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit pořuchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s., na telefonní číslo 800 184 084(pro Prahu 241 400 500).
 - e) **OCHRANA SEK V TERÉNU**

- Při činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen respektovat ochranná pásma SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení.
- f) Ochranné pásmo PVSEK činí zpravidla 1,5 m po stranách krajního vedení. Po trasách PVSEK do vzdálenosti 1,5 m od krajního vedení trasy nesmí stavebník nebo jím pověřený subjekt provádět žádné terénní úpravy. Nad trasami SEK musí nechat volný prostor.
 - g) Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) není stavebník ani jím pověřený subjekt oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
 - h) Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 písm. b) odstavec 1, příloha č. 3 kap. IV. Čl. 3 a 4).
 - i) Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.
 - j) Manipulační a skladové plochy je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 metr (čl. 275, ČSN 34 2100). Hořlavé látky skladovat nejméně 3 metry od trasy NVSEK.
 - k) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označnické, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, není stavebník nebo jím pověřený subjekt oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
 - l) **PRÁCE V OBJEKTU**
V případě provádění prací v objektu je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen provést průzkum technické infrastruktury- vnějších a i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní (nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 písm. b) odstavec 5., příloha č. 3 kap. XII. čl. 1).
5. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.4.2011 pod zn.:001034053030,tj.: V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasiláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů. Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací pět dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, nebo bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat prostřednictvím Zákaznické linky o souhlas s činností v ochranném pásmu. Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce,a.s. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
6. V plném rozsahu respektovat podmínky stanoviska RWE Distribuční služby s.r.o., k projektu stavby plynárenského zařízení ze dne 2.2.2011 pod zn.:429/11/174, tj.: Rozsah stavby- STL plynovod PE d63: 43 m, STL přípojky PE d32: 4,5 m (včetně svislé části), počet kusů přípojek: 1 ks. Číslo smlouvy budoucí o podmínkách majetkoprávního vypořádání a vlastní realizace stavby plynárenského zařízení uzavřené mezi RWE GasNet,s.r.o. a investorem výše uvedené akce:64/2010/9410001005. RWE Distribuční služby,s.r.o. souhlasí s vydáním povolení na výše uvedenou stavbu. Při vlastní realizaci stavby plynárenského zařízení požadujeme dodržet tyto podmínky:
- 1. Stavba plynárenského zařízení musí být realizována v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými předpisy ČSN EN 12007 1 až 4, ČSN EN 12327, ČSN 73 6005, TP G 702 01, TPG 702 04 a Metodickým pokynem společnosti RWE GasNet,s.r.o.- „Zásady pro výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí“. Tento interní předpis je k dispozici na <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/cs/technicke-pozadavky/gas/>.
 - 2. Dodavatel (investor) je povinen nahlásit zahájení stavby na RWE Distribuční služby,s.r.o. Nahlášení je nutné provést nejpozději 5 dnů před termínem zahájením stavby na adresu:stavby@rwe.cz.
 - 3. Výstavbu smí provádět výhradně organizace certifikované dle TPG 923 01 (viz SBKS). Certifikát

musí odpovídat typu PZ (ocel, plast) a prováděné činnosti.

4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele distribuční soustavy „Dokumentace distribuční soustavy DSO_SM_B04_01_03, příloha č. 1 Zaměření plynárenských zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí“. Bližší informace najdete na internetové stránce <http://www.rwe.cz/cs/ds/ds-dokumentace-siti/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení, zpracovaná dle uvedené směrnice, bude vyžadována před odevzdáním a převzetím plynárenského zařízení.
 5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout minimálně 10 pracovních dnů předem na příslušném regionálním oddělení (KONTAKT: www.rwe-ds.cz)
 6. Při přejímce stvby bude předána provozní a technická dokumentace v rozsahu dle TPG 702 01 a TPG 905 01.
 7. V rámci přejímacího řízení doloží investor ke všem stavbou plynárenského zařízení dotčeným pozemkům uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene s vlastníky těchto pozemků, a to ve prospěch RWE GasNet, s.r.o. Vzory smluv jsou k dispozici na <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/smlouvy/gas/>. Kontaktní osobou pro uzavření výše uvedených smluvních vztahů na věcná břemena je pan Ing. Miroslav Hromádka, telefon: 475 325 151, e-mail: miroslav.hromadka@rwe.cz.
 8. Kopii tohoto stanoviska musí obdržet dodavatelská firma, která bude zajišťovat vlastní stavbu plynárenského zařízení!
 9. Propojovací práce musí v souladu s Metodickým pokynem RWE DS B04 02 02 Práce na PZ RWE při zvýšeném nebezpečí, poruchách a haváriích. Propoj potrubí bude až po odkupu PZ- viz SBKS. K zaškrcení plynovodu dojde až u vlastního propoje- z TZ vyplývá, že k zaškrcení dojde již při výstavbě.
 10. Na stavbě budou použity tvarovky jednoho výrobce a potrubí od kvalifikovaných dodavatelů.
 11. Plynovod i přípojka bude budou provedena z materiálu PE 100 SDR 11 jak je uvedeno v PD.
 12. Tlaková zkouška bude provedena podle TPG 702 01 zkušebním tlakem nejméně 600 kPa, a to na plynovodu i přípojce plynu najednou, průměr tlakoměru „1600 mm“?
 13. Plynovodní přípojka bude ukončena v souladu s předloženou a schválenou projektovou dokumentací ve sloupku na hranici soukromého pozemku plně průchodnou přechodkou PE/ocel a hlavním uzávěrem plynu, přístup k HUP musí být trvale zajištěn z veřejně přístupného prostoru.
 14. Plynovod i přípojka budou opatřeny signalizačním vodičem CY2,5 mm², který bude propojen na SV na stávajícím potrubí- spájen, mechanicky zajištěn a zaizolován teplem smrštitelnou bužirkou Raychem, SV bude v barvě, která není určena pro zemní vodiče, SV bude upevněn trvale na horní části potrubí, vývod SV u HUP bude např. Bernard svorku upevněnou na PE (nesmí být propojeno na OPZ), SV na hlavním řádu nesmí být přerušen, SV musí být pro použití v zemi jako signalizační vodič.
 15. Předání a převzetí stavby bude provedeno v souladu se směrnicí RWE DS SM B04 02 01. Zásady pro přebírání staveb PZ a jejich uvádění do provozu.
 16. Je nutné omezit křížení STL plynovodu a přípojky s ostatním podzemním zařízením zejména plánovanou kanalizací na min. Je nutná koordinace výstavby. Dodržet ČSN 73 6005.
 17. SČP Net s.r.o., již není správný název, správně má být RWE GasNet s.r.o.
 18. Před HUP (v přechodce) bude odzvušněni- KU a zátka.
 19. TPG 13 613- neexistuje, ČSN 73 3050 neplatí.
 20. Držák přechodky musí odpovídat typu přechodky a musí splňovat podmínky TPG 702 01.
 21. Zásyp v pilíři do úrovně okolního terénu.
 22. Plynovod vést min. 1,0 m od soukromých pozemků, tj. aby ochr. Pásmo nezasahovalo na soukromé pozemky. Vě. P3- Ve výkrese je 2xkřížení s kanalizací, ale na výkrese P4 je křížení 3x. Omezit křížení s ost. sítěmi na min.- viz. výše. Vě. P5- Je křížení s kanalizací, ale na vě.P3 STL přípojku kanalizace nekříží. Vě.P6- chybné umístění výstražné folie, ČSN 73 3050 naplatí, epev. SV bude na horní části potrubí, krytí v komunikaci dle ČSN 73 6005 (1,0m). Vě.P7- Zásyp v pilíři- viz výše, není jednoznačně přiřazeno k průměru PE odpovídající DNHUP, SV nesmí být propojen na OPZ- viz výše, upev. SV bude na horní části potrubí.
- Dále je nutno respektovat podmínky stanoviska z pohledu dotyku na plynárenské zařízení, tj.: Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zák.č.458/2000 Sb, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenských zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
 - 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb., za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
 - 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedení vytyčení bude sepsán protokol,
 - 4) bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04- tab.8, zák.č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související se stavbou,
 - 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
 - 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investorem povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 - 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 - 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražná folie atd.) na telefon 1239,
 - 10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontrola se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
 - 11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - 12) neprodleně po dokončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
 - 13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plyn.zařízení vč.hlavních uz. plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 - 14) případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 - 15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisko uvedeno jinak),
 - 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
7. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 23.2.2011 zn.:011610005662, tj. zejména: V rámci výše uvedené stavby dochází ke střetů podzemním zařízením ve správě severočeských vodovodů a kanalizací a.s. Pro místa střetů stanovujeme podmínky, "Příloze...", která je nedílnou součástí tohoto vyjádření. Před započítím prací je nutné vytyčit naše zařízení a respektovat trasy přípojek. V místě střetu je nutné provádět zemní práce ručně, aby nedošlo k poškození našeho zařízení. Při souběhu požadujeme dodržet min. odstupovou vzdálenost 1,5 m- měřeno od vnějšího lince potrubí na obě strany. Při křížení s naším zařízením je nutné dodržet přibližně pravý úhel a svislou odstupovou vzdálenost. Křížení plynovodu s naším zařízením, včetně přípojek bude opatřeno pevným ochranným potrubím, které bude přesahovat min. 1 m na každou stranu od osy potrubí. Před záhozem bude pracovníky provozů v Liberci

provedena kontrola všech míst střetu s našim zařízením, která bude stvrzena sepsáním protokolu. Vytyčení polohy vodovodních sítí přímo v terénu- p. Miroslav Štafl tel.: 724 123 731, vodárenský provoz- p. Mirošzková tel.: 482 416 726, kanalizační provoz- p. Kasal te.: 482 416 724.

Podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích (dále jen „zákon“) je ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m a nad průměr 500 mm 2,5 m. Ochranné pásmo je měřeno od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. V ochranném pásmu lze provádět stavební činnost a další činnosti uvedené v zákoně pouze s písemným souhlasem vlastníka nebo provozovatele uvedených sítí. Požadujeme splnění následujících požadavků:

- při souběhu Vámi navrhovaných zařízení a doprovodných objektů s vodovodními řady nebo kanalizačními stokami požadujeme minimální odstup ve vodorovné vzdálenosti 1 m.
- ve zdůvodněných případech, tj. např. ve stísněných poměrech, lze připustit menší vzdálenost, kterou je ale nutné předem projednat a zápisem do stavebního deníku nechat odsouhlasit mistrem příslušné vodovodní nebo kanalizační sítě. Nejmenší dovolenou vzdálenost souběhu podzemních sítí pak určuje ČSN 73 6005.
- při křížení navrženého zařízení s vodovodní nebo kanalizační sítí je nutné dodržet přibližně pravý úhel a vswlou odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005.

K realizaci stavby investor zajistí:

- písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací na kanalizační a vodárenský provoz střediska Liberec- Sladovnická 1082, Liberec 30 (kanalizační provoz tel.: 482416721, vodárenský provoz tel.: 482416725) alespoň 14 dní předem
- písemné oznámení jména odpovědného pracovníka provádějící firmy a jeho telefonní spojení na něj.
- vytyčení polohy vodovodních sítí přímo v terénu (p. Miroslav Štafl- telefon 724 123 731).
- seznámení zástupců firmy, kteří budou provádět výkopové práce, s polohou zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. a s trasou Vámi navrhovaného zařízení.
- ochranu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. před poškozením v průběhu výkopových prací .
- přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. na staveniště před zásypem položených zařízení ke kontrole provedených prací. Kontrolu potvrdí zástupce našeho provozu zápisem do stavebního deníku.
- Přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. ke kolaudačnímu řízení
- Neprodlené ohlášení každého poškození zařízení v naší správě na Severočeských vodovodech a kanalizací,a.s.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba: Plynovod a plynovodní přípojka na p.p.č. 111/9 na pozemku p.p.č. 111/9, 124/1, 780/2 v katastrálním území Dolní Chrastava, obec Chrastava, bude provedena tak, jak je navrženo v situaci stavby v měř. 1: 200, která je nedílnou součástí schválené projektové dokumentace vypracované Josefem Polákem, držitelem oprávnění ČKAIT 0500292, Oldřich Čiháček SAT- projekt, Na Skřivanec 554, 460 15 Liberec, č. zakázky 011/10 z dne 1.5.2010. Jakékoliv změny oproti ověřené dokumentaci musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebním úřadem.
2. Stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy České republiky (zejména stavební zákon č. 183/2006 Sb.).
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/205 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při provádění prací musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě až do dokončení stavby (§7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).

11-216-06

6. Potřebný stavební materiál lze uskladňovat pouze se souhlasem vlastníka pozemku, v případě, že bude nutno použít ke skladování materiálu veřejné prostranství (chodník, silnice, apod.), musí si stavebník vyžádat příslušné povolení.
7. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno.
8. Veřejné prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat (ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena). Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po skončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.
9. Veškeré stavební plochy je stavebník povinen uvést na svůj náklad do původního stavu.
10. Výkopy a skládky na veřejných plochách a komunikacích nesmí omezovat přístup ke vchodům a vjezdům na přilehlé pozemky a stavby.
11. Případná podzemní vedení, jejichž poškození může ohrozit bezpečnost při zemních pracích nebo která mohou být zemními pracemi poškozena, se musí náležitě zajistit.
12. Dopravní prostředky a stavební stroje vyjíždějící ze staveniště na veřejné komunikace se musí náležitě očistit.
13. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
14. Před zahájením výkopových prací musí investor provést příslušná zajištění proti úrazům třetích osob a uzavřít dohody se všemi správci příslušných podzemních vedení a zařízení.
15. Prováděním prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni vlastníci nebo uživatelé sousedních nemovitostí a ostatních přilehlých prostorů.
16. Prováděním stavebních a terénních úprav nesmí být ohrožena kvalita a vydatnost podzemních a povrchových vod a okolních vodních zdrojů, sloužících pro individuální zásobování obyvatelstva pitnou vodou, pokud se v zájmovém území nacházejí.
17. O stavbě musí být dle § 157 stavebního zákona veden řádný stavební deník se všemi náležitostmi, který spolu s ověřeným projektem stavby bude na stavbě k dispozici při kontrolní prohlídce stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení stanoví příloha č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
18. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě splňuje po dobu předpokládané existence požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, na úsporu energie a ochranu tepla.
19. Kontrolní prohlídky stavby před oznámením záměru o užívání stavby bude stavební úřad vykonávat 1 x ročně a dle potřeby.
20. Stavba bude prováděna zhotovitelky stavebním podnikatelem vybranou na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodrženy obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
21. Stavebník zajistí, že stavební podnikatel (zhotovitel) bude před započítím prací seznámen s podmínkami tohoto rozhodnutí a ověřeným projektem.
22. Zahájení stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu MěÚ. Chrastava min. 7 dní před zahájením stavby.
23. Zhotovitel stavby musí neprodleně stavebnímu úřadu hlásit závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo vykazují odchylky od schváleného projektu stavby.

24. Neprodleně po dokončení stavby je stavebník povinen podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu. K žádosti stavebník doloží zejména: zápis o převímce stavby pokud byl pořízen, geodetické zaměření stavby a doklady o kladných výsledcích předepsaných zkoušek stavby, prokazujících bezpečnost užívání stavby.
25. Stavba bude dokončena do 30.11.2011. V případě nedodržení tohoto termínu požádá investor zdejší stavební úřad o prodloužení lhůty výstavby s příslušným odůvodněním příčin, pro které termín ukončení nemohl být dokončen.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Ludmila Hovadová, nar. 18.2.1980, Frimlova 27/324, 460 05 Liberec 5

Odůvodnění:

Dne 27.4.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 28.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádostem byly doloženy tato doklady:

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.4.2011 zn. 001034053030 a ze dne 2.5.2011
- Telefonica O2 CR, a.s., ze dne 20.3.2011 č.j.:32941/10/LIB/000
- SČVK, a.s., ze dne 23.2.2011 zn. 011610005662
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 29.4.2011 zn.:PIA1000119141
- RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 2.2.2011 zn.:429/11/74
- Souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec - OŽP ze dne 24.3.2011 č.j.:MML/ZP/Pi/024646/11-SZ024646/11
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřená mezi městem Chrastava a RWE GasNet, s.r.o. ze dne 15.11.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Chrastava, RWE Distribuční služby, s.r.o., RWE GasNet, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Telefonica O2 CZ, a.s., DLSS LIBEREC

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

11-216-08

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

11-216-09

Obdrží:

Účastníci řízení- veřejnou vyhláškou

Na doručení

Ing. Ludmila Hovadová, Frimlova č.p. 324/27, 460 05 Liberec 5
Martina Konšelová, Vrchlického č.p. 517/90, 460 01 Liberec 14
Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klišská č.p. 940, Ústí nad labem, 401 17 Ústí nad Labem

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV.

Telefónica O2 CZ, a.s., DLSS LIBEREC, IDDS: d79ch2h
sídlo: P.O.BOX č.p. 56, 130 76 Praha 3

Úřad pro vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky
Městský úřad Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u
sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

11-216-10