

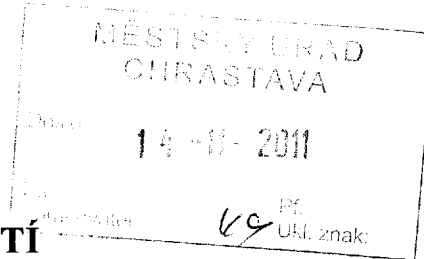
Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Vyvěšeno dne: 16. 11. 2011
Seřadeno dne: 2. 12. 2011

Spis. zn.: Výst.3006/2011/PM
Č.j.: OVUS/3762/2011-9172/2011/PM
Vyřizuje: Ing. Petr Mindžák
Telefon: 482 363 857
E-mail: mindzak@chrastava.cz

Chrastava, dne: 10.11.2011



ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.9.2011 podal

Ing. Miloš Grieszl, nar. 26.7.1950, Vlnářská 10/693, Liberec 6, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 83/2 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava

Popis stavby:

Jedná se o vrt celkové hloubky 30m. Na vrtu bude na betonové desce tl. 150mm vystavěna dřevěná bouda. Tento vrt bude zabezpečen dřevěnou deskou uzamykatelnou visacím zámekem. Vnější část skruží bude utěsněna jílovým těsněním. Zhlaví vrtu bude vodotěsně uzavřeno. Okolí studny v průměru 2,0m bude zpevněno dlažbou popř. betonovou deskou se spádem 2% od studny.

Vlastní vrt bude vystrojen výtlačným potrubím 1". Do vrtu bude osazeno ponorné čerpadlo. Čerpadlo bude ve vrtu zavěšeno na ocelovém lanku D 6 mm. Výtlačné potrubí bude vedeno svisle ve vrtu, na zhlaví vrtu bude osazen "cípant" pro roznesení váhy potrubí a čerpadla do pažnice, popř. dna studny. Dále již bude namontováno koleno, přechodová spojka ISIFLO a potrubí PE 100 SDR 11 D32*3,0, které bude sloužit k vedení užitkové vody.

Souběžně s případnou vodovodní přípojkou bude položen elektrický napájecí kabel k čerpadlu. Svorkovnice pro připojení čerpadla se umístí na vnitřní stranu studny nad vrtem.

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku st. p. 83/2 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava – dle přiložené situace

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace č. 2011048 z dubna 2011, kterou vypracoval Z. Ševců, odpovědný projektant Ing. Evžen Kozák, držitel ČKAIT č. 0000253, tj. v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje zákres do katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a umístěním stavby.
2. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 1.6.2011 č.j.:MML/ZP/Pi/068534/11-SZ 068534/11tj. zejména: Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Halušková): Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí, příslušný jako orgán ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v pl. znění, s o u h l a s í s výše uvedeným stavebním záměrem. Správní orgán dále upozorňuje, že v případě kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. nezbytné povolení ke kácení orgánu ochrany přírody. O povolení kácení se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení. Žádost (o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les) podávají vlastníci pozemku, případně nájemci nebo jiní oprávnění uživatelé se souhlasem vlastníka na adrese: OÚ Chrastava, Nám. 1. Máje 1, Chrastava 463 31. Žádost musí obsahovat náležitosti uvedené v § 45 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v pl. znění. Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les se nevyžaduje pro stromy o obvodu kmene do 80 cm (měřené ve výšce 130 cm nad zemí) nebo souvislý keřový porost do celkové plochy 40 m². Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Bc. Pivrnec): Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemáme námitek, výše uvedená akce se nedotýká zájmů ochrany ZPF. Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Ing. Koprnický): Předmětem předložené projektové dokumentace je stavba studny, která bude sloužit jako doplňkový zdroj užitkové vody pro objekt. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) sděluje k uvedenému záměru následující: ke stavbě studny je nutné povolení vodoprávního úřadu dle § 8 odst. 1 písm. b) bodu 1 vodního zákona k odběru podzemních vod a dle § 15 odst. 1 vodního zákona povolení ke stavbě vodního díla. Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (M. Ondráčková): Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (M. Ondráčková): Z hlediska nakládání s odpady upozorňujeme na následující: s odpady, které budou v průběhu výstavby vrтанé studny vznikat, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy; odpady musí být důsledně tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a přednostně využívány; vzniklé odpady musí být předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna (jejich seznam lze najít na webových stránkách kraje <http://www.kraj-lbc.cz/zivotniprostredi/souhlasy/>).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Miloš Grieszl, nar. 26.7.1950, Vlnářská 10/693, Liberec 6, 460 01 Liberec 1
 Město Chrastava, náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
 Telefónica O2 Czech republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha

Odůvodnění:

Dne 22.9.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.11.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Projektová dokumentace byla vypracována autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby. Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a stavba z požárního hlediska vyhovuje. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených

závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení (umístění a provedení) stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K žádosti žadatel doložil zejména tyto doklady:

- projektová dokumentace č. 2011048 z dubna 2011, kterou vypracoval Z. Ševců, odpovědný projektant Ing. Evžen Kozák, držitel ČKAIT č. 0000253
- vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 1.6.2011 č.j.:MML/ZP/Pi/068534/11-SZ 068534/11
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. č.j.: 32213/11 ze dne 3.3.2011
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 3.3.2011 zn.: 001032958771
- hydrogeologický posudek, který vypracoval Mgr. Jaromír Ryp (OOZ-MŽP ČR-č. 1641/2002)

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Chrastava, náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
Telefónica O2 Czech republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

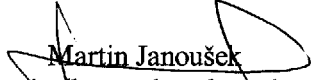
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava

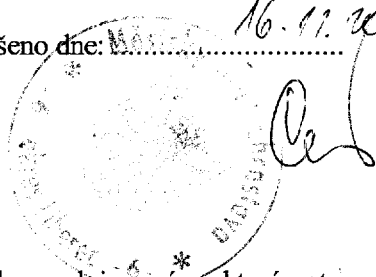


Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

16. 11. 2011

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení – veřejnou vyhláškou

Úřady pro zveřejnění veřejné vyhlášky:

Městský úřad Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Na doručenkou:

Ing. Miloš Grieszl, Vlnářská č.p. 693/10, Liberec 6, 460 01 Liberec 1

Město Chrastava, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Telefónica O2 Czech republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha

Dotčené orgány:

Magistrát města Liberec, stavební úřad-oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec OŽP - vodoprávní úřad, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Situace:



- projektovaný hg průzkumný vrt na p.č. 83/2