



Městský úřad Chrastava  
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava  
telefon: 482 363 857-860 E-mail: [ovus@chrastava.cz](mailto:ovus@chrastava.cz)  
fax: 485 143 344 Internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)

Vyříděno dne: 10. 1. 2013

Saluto dne: 28. 1. 2013

Spis. zn.: Výst.4389/2012/Re  
Č.j.: OVUS/50/2013-87/2013/Re  
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová  
Telefon: 482 363 860  
E-mail: [rezlerova@chrastava.cz](mailto:rezlerova@chrastava.cz)

Chrastava, dne: 3.1.2013



**Žadatel:**

**Věra Erbertová, nar. 11.9.1948, Polní 221, 463 31 Chrastava**

**ROZHODNUTÍ  
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 29.10.2012 podal

**Věra Erbertová, nar. 11.9.1948, Polní 221, 463 31 Chrastava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o změně využití území**

pro účel

**Změna druhu pozemku z lesního pozemku na ostatní plochu- zeleň**

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 1044/3, 1052, 1066/2, 1132/2, 1137/1 v katastrálním území Horní Chrastava, obec Chrastava.

**Zdůvodnění změny druhu pozemku:**

**Předmětné pozemky jsou katastru nemovitostí vedeny jako lesní pozemek. Současný stav pozemků je ostatní plocha- zeleň. Účelem je uvést do souladu zápis v katastru nemovitostí se skutečným stavem.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Věra Erbertová, nar. 11.9.1948, Polní 221, 463 31 Chrastava

13-004

**Odůvodnění:**

Dne 29.10.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 3.1.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

K žádosti bylo doloženo:

- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec- OŽP ze dne 19.10.2012 č.j.:MML/ZP/Pi/127225/12-SZ127225/12/2
- vyjádření města Chrastava ze dne 15.10.2012 č.j.:126/2012
- rozhodnutí Magistrátu města Liberec- OŽP ze dne 23.5.2012 č.j.:MML/ZPOP/raš/177066/11-SZ177066/11/2.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Chrastava, Jana Součková, Mgr. Věra Růžičková, Povodí Labe s. p., Bohuslav Pelc, Lesy České republiky, s.p.,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Martin Janoušek  
Vedoucí odboru výstavby a územní  
správy MěÚ Chrastava



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**Vyvěšeno dne: 10. 1. 2013Sejmuto dne: 28. 1. 2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek :**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, byl vyměřen ve výši 1000,- Kč a byl zaplacen dne 17.12.2012 č. dokladu 2515.

**Obdrží:**

Účastníci řízení- na doručenkou

Věra Erbertová, Polní č.p. 221, 463 31 Chrastava

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Účastníci řízení- veřejnou vyhláškou

Jana Součková, Sestroňovice č.p. 6, Frýdštejn, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

Mgr. Věra Růžičková, Polní č.p. 221, 463 31 Chrastava

Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Vítá Nejedlého č.p. 951, 500 82 Hradec Králové

Bohuslav Pelc, Frýdlantská č.p. 134, 463 31 Chrastava

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106, 501 68 Hradec Králové

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Úřad pro zveřejnění veřejné vyhlášky

Městský úřad Chrastava, úřední deska, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava