

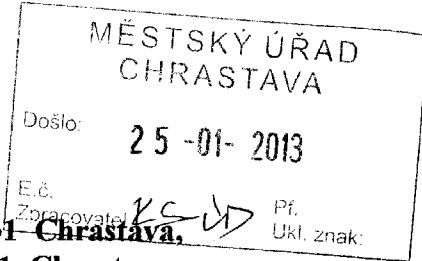
Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Vyvěšeno dne: 29.1.2013
Sejmuto dne: 14.2.2013

Spis. zn.: Výst.4689/2012/Re
Č.j.: OVUS/347/2013-651/2013/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 23.1.2013



Žadatel:

Ivana Šteklová, nar. 23.9.1983, náměstí 1. máje 142, 463 31 Chrastava,
Ing. Pavel Štekl, nar. 7.8.1974, náměstí 1. máje 142, 463 31 Chrastava,
které zastupuje František Kyncl, nar. 29.11.1944, Donská 963, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.11.2012 podal

Ivana Šteklová, nar. 23.9.1983, náměstí 1. máje 142, 463 31 Chrastava,
Pavel Štekl, nar. 7.8.1974, nám. 1. máje 142, 463 31 Chrastava,
které zastupuje František Kyncl, nar. 29.11.1944, Donská 963, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Domovní ČOV pro novostavbu rodinného domu

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 7, parc. č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov, obec Chrastava.

Popis stavby:

- Kanalizace- Odpadní potrubí z domu vyústí na levém rohu resp. vlevo vchodu na terasu. Odtud pokračuje v přímém směru k sousední parcele p.č. 13/5. Zde je ve vzdálenosti 4,40 m umístěna domovní čistírna HC- SBR5. V ní končí úsek kanalizace přivádějící splašky do čistírny. tento úsek kanalizace je dlouhý 14,35 m, je z trub PVC KG SN8 DN150. Potrubí je uloženo ve spádu 2,23%. Z čistírny pak vyčištěná voda odtéká potrubím z PVC KG trub SN8 DN150 dlouhým 19,65 m do Vítkovského potoka. Na trase odpadu jsou dvě plastové šachty Wavin 400 mm. Šachta Š1 je na lomu trasy před vyústěním do vodoteče. Šachta Š2 je navržena 2,85m pod čistírnou a slouží k odběru vzorků odtoku z čistírny. Celková délka kanalizace je 34,0m. Součástí kanalizace je výustní objekt v břehu Vítkovského potoka.

13-023

- Výúst je navržena v přímé trati a kolmo k čáře dna. Potrubí bude vyústěno ve výšce asi 250-270 mm nade dnem. Výústní trubka se seřízne do sklonu svahu a ukončí obetonováním. Svah bude opevněn rovinaninou z lomového kamene.
- Domovní čistírna- je navržena domovní ČOV typu HC-SBR5 od firmy Hydroclar s.r.o. Čistírna je plastový válcový kontejner pr. 1200 mm celkové výšky vč. vstupního komínku s poklopem 2850 mm.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba: Domovní ČOV pro novostavbu rodinného domu na st.p.č. 7, p.p.č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov, obec Chrastava, bude umístěna tak, jak je vyznačeno v situaci stavby v měřítku 1:200, která je nedílnou součástí projektové dokumentace, vypracované autorizovaným technikem pro stavby vodního hosp. a krajin. Inženýrství, spec. stavby zdravotně technické Františkem Kynclem, držitelem ČKAIT 0500070, Donská 963, 463 11 Liberec 30, datum: 08/2012, zakázka č. 12-631. Jakékoliv změny oproti ověřené dokumentaci musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebním úřadem.
3. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí ze dne 11.10.2012 č.j.: MML/ZP/Pi/124220/12-SZ124220/12/2, tj. zejména bod:
2) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (Mgr. Pospíšilová):
V souladu s ust. § 9 odst. 2, písm. b) bodu 2 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF na stavbu ČOV není třeba souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemáme se stavbou kanalizační přípojky námitek. V případě využití zemědělské půdy k nezemědělskému účelu po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení do původního stavu není třeba souhlasu orgánu ZPF. Při realizaci stavby je třeba postupovat v souladu s ust. § 8 odst. 1,2 a 3, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění.
3) Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem (Ing. Kopecká):
Předložená žádost o stanovisko k územnímu řízení řeší odkanalizování RD. Jedná se o stavbu „ČOV na p.p.č. 13/1 v k.ú. Dolní Vítkov“. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, příslušný dle § 104 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), k předložené stavbě sděluje následující:
- Pro čištění odpadních splaškových vod je navržena biologická ČOV (typ HC-SBR5) s následným odváděním přečištěných odpadních vod korytem vodního toku- Vítkovský potok.
- K vlastní realizaci stavby ČOV je nutné povolení ke stavbě vodního díla dle § 15 odst. 1) vodního zákona a dále povolení příslušného vodoprávního úřadu k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Žádost o povolení předložte vodoprávnímu úřadu s doklady stanovenými vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, (Formulář vč. seznamu příloh je ke stažení na internetových stránkách města Liberce). Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas příslušného vodoprávního úřadu ve smyslu jednotlivých ustanovení vodního zákona.
4. V plném rozsahu respektovat podmínky stanoviska správce povodí Povodí Labe,s.p. Hradec Králové ze dne 7.9.2012 zn.:PVZ/12/20877/Hm/0, tj. zejména bod:
b) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem:
 - DČOV bude odborně instalována, řádně provozována udržována tak, aby nebyly překročeny hodnoty stanovené pro kapacitu ČOV do 500 EO v příloze č. 1 k nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů. K vypouštění vyčištěných odpadních vod do toku bude mít provozovatel DČOV platné vodohospodářské povolení, které bude mít všechny náležitosti povolení k vypouštění odpadních vod dle uvedeného nařízení vlády a souvisejících předpisů.
 - Průběžně bude sledováno množství kalů zachycených v DČOV a včas zajištěno jejich odvezení k neškodné likvidaci oprávněnou firmou.

- Po vybudování systematické kanalizace s centrální ČOV obce budou odpadní vody napojeny na veřejnou kanalizaci přímo.

c) Z hlediska správy vodního toku:

- Pro zaústění kanalizace do pravého břehu Vítkovského potoka bude vybudován řádný výustní objekt, viz příložená projektová dokumentace.

- Před uvedením DČOV do provozu požadujeme přizvat ke kontrole stavby výustního objektu pracovníka Povodí Labe, státní podnik- závod Jablonec nad Nisou, provozní středisko Liberec (Jan Dědek- tel.:721 410 935).

d) Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 769/1 v k.ú. Dolní Vítkov), ke kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Způsob možného vypořádání majetkoprávních vztahů záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu, lze před zahájením správních řízení projednat s Povodím Labe, státním podnikem, závodem Jablonec nad Nisou, Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou (Ing. Karla Ottová, tel.:783 366 311), po předložení samostatné žádosti, doložené doklady stejnými, jako vyžaduje vodní a stavební zákon a jejich prováděcí předpisy pro zahájení řízení a rozhodnutí v požadované věci. V žádosti je třeba uvést odkaz na značku (číslo jednací) tohoto stanoviska.

Upozorňujeme, že za stav výustního objektu a stabilitu dotčeného břehu trvale odpovídá vlastník kanalizace a je povinen dbát o jejich řádný stav a funkci. Dále upozorňujeme, že správce toku neručí za škody na stavbě a zařízení způsobené povodňovými průtoky. Dle předloženého zákresu v katastrální mapě jsou souřadnice (S-JTSK) dle Centrální evidence vodních toků stavby DČOV Y:693271, X:964111 a výustního objektu Y:693258,X:964124.

5. V plném rozsahu respektovat podmínky souhlasu společnosti ČEZ Distribuce a.s. s činností v ochranném pásmu ze dne 30.8.2012 zn.LB/265/12/OP s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu, tj zejména :

- a) budou dodrženy podmínky pro práci v ochranném pásmu nadzemního vedení (viz příloha)
- b) platnost tohoto rozhodnutí je vázána na dodržení příslušných norem ČSN EN 50 110-1, PNE33 3301, PNE 330000-6 a všech dále uvedených podmínek.
- c) výše uvedená stavba zasahující do ochranného pásma nadzemního volného vedení VN22kV bude provedena dle přeložené projektové dokumentace č.12-631 vypracovanou projektantem Františkem Kynclem.
- d) stavba podzemní domovní čistírny odpadních vod na pozemku p.č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov bude umístěna ve vzdálenosti min. 5,00m od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního volného vedení VN22kV.
- e) stavbu kanalizace na pozemku p.č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov pro domovní čistírnu odpadních vod požadujeme provést od nejbližšího podpěrného bodu ve vzdálenosti min. 5m.
- f) stavbou podzemní domovní čistírny odpadních vod a kanalizace na pozemku p.č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov nesmí být ohrožen provoz nadzemního volného vedení VN22kV ani životy a zdraví osob pracujících v ochranném pásmu nadzemního volného vedení VN22kV.
- g) zemními pracemi pro stavbu podzemní domovní čistírny odpadních vod a kanalizace na pozemku p.č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov nesmí dojít k narušení statiky podpěrných bodů stávajícího nadzemního volného vedení VN 22kV v blízkosti stavby.
- h) při realizaci stavby podzemní domovní čistírny odpadních vod a kanalizace na pozemku p.č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov v ochranném pásmu stávajícího nadzemního vedení mVN22kV nesmí dojít k navyšování a snižování stávajícího terénu.
- i) v ochranném pásmu stávajícího nadzemního volné vedení VN22kV nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.
- j) dle předložené projektové dokumentace na stavbu podzemní domovní čistírny odpadních vod a kanalizace na pozemku p.č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov v ochranném pásmu stávajícího nadzemního vedení VN22kV jsou vzdálenosti předmětné stavby od vodičů nadzemního volného vedení VN35kV dané PN33 3301 dodrženy.
- k) před započítím stavby podzemní domovní čistírny odpadních vod a kanalizace na pozemku p.č. 13/1 v katastrálním území Dolní Vítkov musí dodavatel stavby vlastníkově nadzemního vedení VN22kV (ČEZ Distribuce,a.s.) upřesnit postup prací a použitou techniku pro stavbu vrтанé studny v ochranném pásmu stávajícího nadzemního vedení VN22kV.

- l) pokud nebude možné dodržet bezpečné vzdálenosti od stávajícího nadzemního vedení při výše uvedených pracích bude muset být stávající nadzemní vedení VN22kV po dobu stavby v ochranném pásmu stávajícího nadzemního vedení VN22kV vypnuto a zajištěno.
- m) veškeré práce v ochranných pásmech elektrických zařízení budou prováděny s největší opatrností za dodržení podmínek bezpečnosti práce v blízkosti elektrického vedení dle ČSN EN50 110-1, PNE330000-6, zejména nebudou používány jeřáby nebo jiné mechanismy, které se mohou přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 3m.
- n) podmínkou pro zahájení uvedené činnosti v ochranném pásmu je platné stanovisko k existenci elektrických zařízení umístěného v zájmovém území.
- o) bude zajištěn trvalý přístup k zařízení ČEZ Distribuce,a.s. pro manipulace a údržbu.
- p) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- q) zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 840 850 860.
- r) ČEZ Distribuce,a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

Dovolujeme si dále upozornit, že porušení výše uvedených podmínek může mít za následek zrušení souhlasu a povinnost žadatele uvést veškeré změny do původního stavu na náklady toho, pro něhož se tento souhlas vydává.

A dále v plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce,a.s., ze dne 29.6.2012 zn.:0100072317, tj. zejména: V majetku společnosti ČEZ Distribuce,a.s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu: itě, nadzemní síť. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7dní v týdnu. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasiláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Upozorňujeme rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce,a.s. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §45 odst.. (8) a (10) zakázáno: 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace. 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru. 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ŠCN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb. 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33

3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52. 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem. 6. Při potřebě přejezdění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození. 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510. 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt. 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem. 11. Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na tel. 840 840 840 – zákaznická linka) 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru. 13. Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práci v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/00 Sb. je souvislý prostor vymezený

svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany: a) u napětí nad 1kV a do 35kV včetně- pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)- pro vodiče s izolací základní 2 metry- pro závěsná kabelová vedení 1 metr b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994) V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno: 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenost dané v ČSN 33 3301. V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN 34 3108). 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana. 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí. 4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů. 5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení. 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN 34 3108. 7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. Č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí, ...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě. 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem

nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/00 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti: a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva, b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 metrů, c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry, d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění. V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno: 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb. V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména: 5. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení). 6. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého 7. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod. 8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

6. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.: 113387/12 ze dne 29.6.2012, tj. zejména : Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na pracovníka společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě- Lubomír Daniel, tel. 602 476 357, e-mail: lubomir.daniel@o2.com (dále jen POS) v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení SEK, resp. kolize stavby se SEK.1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanoveným žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbyvá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (2) tohoto Vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.2) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřené třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. 3) Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK. 4) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského. V případě jakýchkoliv dotazů k poloze SEK a její dokumentaci lze kontaktovat společnost Telefónica na bezplatné lince 800 255 255. Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica: I. Obecná ustanovení 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK a k přeložení SEK, a to prostřednictvím POS. 2. Nastane-li skutečnost uvedená v bodu 1., zajistí přeložení SEK její vlastník, společnost Telefónica. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím,

- že SEK je součástí veřejné komunikační sítě, je zajišťována ve veřejném zájmu a je chráněna právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. 4. Při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen před zahájením řízení na správním úřadě kontaktovat pracovníka POS ve věci posouzení nebezpečných a rušivých vlivů. Obdobně je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen postupovat při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou. 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo poruchové službě společnosti Telefónica, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500. 6. Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS. II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK 1. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. 2. Na trasách PVSEK do vzdálenosti 1,5 m od krajního vedení trasy nesmí stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provádět žádné terénní úpravy. Nad trasami SEK musí nechat volný prostor. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). 4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. 5. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS. 6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od NVSEK. 7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. III. Práce v objektech a odstraňování objektů 1. Při provádění činnosti v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.
7. Rozhodnutí o umístění stavby nenahrazuje stavební povolení. Ke stavbě ČOV je nutné povolení vodoprávního úřadu dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona k nakládání s vodami a dle § 15 odst. 1 vodního zákona povolení ke stavbě vodního díla, o které stavebník požádá příslušný vodoprávní úřad, kterým je Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, odd. vodoprávní úřad.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pavel Štekl, nar. 7.8.1974, nám. 1. máje 142, 463 31 Chrastava

Ivana Štekllová, nar. 23.9.1983, náměstí 1. máje 142, 463 31 Chrastava

které zastupuje František Kyncl, nar. 29.11.1944, Donská 963, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Odůvodnění:

Dne 19.11.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

K žádosti bylo zejména doloženo :

- projektová dokumentace vypracovaná Františkem Kynclm, držitel ČKAIT 0500070, datum 08/2012 č. zakázky 12-631

- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 11.10.2012 č.j.MML/ZP/Pi/124220/12-SZ124220/12/2
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 18.9.2012 č.j.:MML/ZPOP/Nev/126699/12-SZ116633/12/2
- stanovisko společnosti RWE Distribuční služby,s.r.o., ze dne 29.6.2012 zn.: 5000652446
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 29.6.2012 č.j. 113387/12
- souhlas společnosti ČEZ Distribuce,a.s. ze dne 30.8.2012 zn.:LB/265/12/OP
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce,a.s., ze dne 29.6.2012 zn.:0100072317
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services,a.s. ze dne 29.6.2012 zn.:0200040250
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace,a.s. ze dne 19.7.2012 zn.:O12610032230/TPCV/Šo
- vyjádření společnosti UPC ČR,s.r.o. ze dne 19.7.2012 zn.:2012/1317/CH
- vyjádření společnosti České radiokomunikace ze dne 24.7.2012 zn.:ÚPTS/OS/81385/2012
- vyjádření společnosti GTS Czech s.r.o. ze dne 18.7.2012 zn.:331204063
- stanovisko Povodí Labe,s.p. ze dne 7.9.2012 zn.:PVZ/12/20877/Hm/O
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřená s Povodím Labe, státní podnik
- závazné stanovisko České republiky- Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice ze dne 9.8.2012 č.j.:4959/21230-ÚP/2012-1420
- vyjádření Krajského ředitelství Policie Libereckého kraje ze dne 18.7.2012 č.j.:KRPL-7766-5/ČJ-2012-1800SU-5

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 18.1.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem města Chrastava. Umístění stavby je v souladu s ustanoveními technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků na využívání území stanovených vyhláškami č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na výstavby, ve znění pozdějších předpisů, které se změnou stavby souvisí. Navržená stavba bude splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování kvality prostředí. Odstupy budou umožňovat údržbu staveb. Navržená stavba bude splňovat požadavky dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, je řešen přístup i užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Veškerá ustanovení týkající se umístění stavby jsou splněna. Zároveň jsou splněny i územní technické požadavky na umístění staveb. Stavební úřad proto zveřejnil návrh výroku rozhodnutí, který žadateli a dotčeným orgánům doručil jednotlivě.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 odst 2 písm a) a b) stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníkům dotčených pozemků, osobám, jejichž vlastnická či jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být navrženou stavbou přímo dotčena a správcům (vlastníků) sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou dotčena souběhem či křížením navrženou trasou.

Projektová dokumentace byla vypracována autorizovaným technikem pro stavby vodního hosp. a krajin. Inženýrství, spec. stavby zdravotně technické. Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a stavba z požárního hlediska vyhovuje.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení, a proto stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Labe s. p., Město Chrastava, ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS LIBEREC, Michael Klazar, Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 29. 1. 2013

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, byl vyměřen ve výši 1000,- Kč a byl uhrazen dne 19.11.2012 č. dokladu 2430.

Obdrží:Účastníci územního řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona (jednotlivě na doručenkou):

Ing. Pavel Štekl, náměstí 1. máje č.p. 142, 463 31 Chrastava

Ivana Štekllová, náměstí 1. máje č.p. 142, 463 31 Chrastava

oba vz. František Kyncl, Donská č.p. 963, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30
Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Účastníci řízení- veřejnou vyhláškou

Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951, 500 82 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV.

Telefónica O2 CZ, a.s., DLSS LIBEREC, IDDS: d79ch2h

sídlo: P.O.BOX č.p. 56, 130 76 Praha 3

Michael Klazar, Breiter Weg č.p. 22, 726 22 Nürtingen, D

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, 460 06 Liberec 6

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Úřad pro vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky

Městský úřad Chrastava, úřední deska, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava