

Usnesení o odročení dražebního jednání

Soudní exekutor JUDr. Antonín Dohnal, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229, 790 01 Jeseník, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaného Okresním soudem v Liberci dne 21.09.2012 č.j. 14 EXE 5543/2012-11, podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Liberci č.j. 59 C 105/2011-56 ze dne 22.06.2011,

proti povinnému: Valenta Jiří, bytem Školní 331, Chrastava, IČ: 66096031, dat. nar.: 27.06.1962

na návrh oprávněného: Profidebt, s.r.o., se sídlem Klimentská 1216/46, Praha-Nové Město, IČ: 27221971, práv. zast. advokátem JUDr. Beránek Jaroslav, se sídlem Pernštýnské nám. 80, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 11027258

k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému pohledávku ve výši 239.759,- Kč s příslušenstvím a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, r o z h o d l

takto:

Dražební jednání nařízené na den 23.10.2013 ohledně níže uvedené nemovitosti:

Okres: CZ0513 Liberec	Obec: 564117 Chrastava			
Map.území: 653845 Chrastava I	List vlastnictví: 75			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný správný	Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo				
SJM Valenta Jiří a Valentová Pavlína, Školní 331, 46331 Chrastava	620627/2061 675918/1330	2/3		
Valenta Jiří, Školní 331, 46331 Chrastava	620627/2061	1/3		
SJM = společné jmění manželů				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 5	511	zastavěná plocha a nádvoří		
19	1219	zahrada		zemědělský půdní fond
Stavky				
Typ stavky				Na parcelě
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany		
Chrastava, č.p. 331	rod.dům			St. 5

se odkládá na neurčito.

Vyřídleno dne 14.10.2013
Sejmuté dne 4.11.2013

Odůvodnění:

Dražební jednání bylo nařízeno usnesením soudního exekutora č.j. 014 EX 92371/12-48 ze dne 04.09.2013. Po vydání usnesení bylo zjištěno, že **KS Ústí nad Labem - pobočka v Liberci č.j. KSLB 76 INS 28421 / 2013** ze dne 14.10.2013 bylo rozhodnuto o zahájení insolvenčního řízení ve věci dlužníka Valenta Jiří.

Podle ust. § 109 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon se zahájením insolvenčního řízení spojují tyto účinky:

a) pohledávky a jiná práva týkající se majetkové podstaty nemohou být uplatněny žalobou, **lze-li je uplatnit přihláškou (podanou k insolvenčnímu soudu)**

b) právo na uspokojení ze zajištění, které se týká majetku ve vlastnictví dlužníka nebo majetku náležícího do majetkové podstaty, lze uplatnit a nově nabýt jen za podmínek stanovených tímto zákonem, to platí i pro zřízení soudcovského zástavního práva na nemovitostech, které bylo navrženo po zahájení insolvenčního řízení,

c) výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídít, nelze jej však provést.

Účinky zahájení insolvenčního řízení nastávají okamžikem zveřejnění vyhlášky, kterou se oznamuje zahájení insolvenčního řízení, v insolvenčním rejstříku.

Proto bylo rozhodnuto o odročení dražebního jednání.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.)

Jeseník 16. října 2013

JUDr. Antonín Dohnal
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Bc. Veronika Dostálová
pověřena soudním exekutorem