



Městský úřad Chrastava  
odbor výstavby a územní správy  
náměstí 1. máje 1, Chrastava  
telefon: 482 363 857-860 E-mail: [ovus@chrastava.cz](mailto:ovus@chrastava.cz)  
fax: 485 143 344 Internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
CHRASTAVA

Došlo: 17-01-2014  
E.č. 642/13  
Zpracovatel JCS - UJ Pf.  
Ukl. znak:

Spis. zn.: Výst.253/2013/Ja  
Č.j.: OVUS/199/2014/Ja  
Vytváří: Martin Janoušek  
Telefon: 482 363 819  
E-mail: janousek@chrastava.cz

Chrastava, dne: 17.1.2014

Vyvěšeno dne: 17.1.2014  
Sejmuto dne: 3.2.2014

žadatel :

Ing. Miroslav Balcar, nar. 28.2.1959, Horní Vítkov 74, 463 31 Chrastava, zastoupen na základě plné moci :

Ing. Radek Zahradník, IČ 86822136, U Černého dolu 4/575, 460 01 Liberec 1,  
a

Ing. Iveta Jakešová, IČ 75936160, Schwarzova 177, 463 03 Stráž nad Nisou

**ODZNÁMENÍ**

**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Ing. Miroslav Balcar, nar. 28.2.1959, Horní Vítkov 74, 463 31 Chrastava, zastoupen na základě plné moci Ing. Radkem Zahradníkem, IČ 86822136, U Černého dolu 4/575, 460 01 Liberec 1, a Ing. Ivetou Jakešovou, IČ 75936160, Schwarzova 177, 463 03 Stráž nad Nisou (dále jen "žadatel") podal dne 27.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Rybniky - Dolní Vítkov, 2 ks malé vodní nádrže na pravostranném přítoku potoka "Od Kameniště"**

na pozemku parc. č. 641/4, 642/6, 648/1, 650, 652/1, 652/7, 652/8, 652/9, 776 včetně dočasné staveništění příjezdové komunikace na p.p.č. 117/2, 661/14, 117/1, 667/1, 673/6, 673/8 a 654/1 vše v katastrálním území Dolní Vítkov, obec Chrastava.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že předložená žádost neměla předepsané náležitosti a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení, stavební úřad opatřením ze dne 16.1.2013 pod č.j. OVUS/254/2013-439/2013/Ja vyzval žadatele k doplnění a současně územní řízení přerušil. Dnem doplnění předepsaných náležitostí je v řízení pokračováno.

**Popis stavby :**

**IO 01 Malá vodní nádrž průtočná.** Jedná se o průtočnou nádrž s údolním sypaným homogenním hrázovým tělesem, která je vybavena sdruženým objektem, výpustným potrubím a lovištěm. Sdružený objekt je tvořen dvoudlužovým požerákem a bezpečnostním přelivem. Kapacita bezpečnostního přelivu je dimenzována na povodňový průtok Q100. Odtok ze sdruženého objektu je zajištěn potrubím DN 500 ve sklonu 10 %. Požerák bude přístupný po lánce, která je navržena z koruny hrázového tělesa přes sdružený objekt k požeráku. Loviště a kádiště bude umístěno na návodní straně hrázového tělesa. Sjezd do rybníka bude umožněn ze břehu zátopové plochy. Nádrž bude napájena z pravostranného bezejmenného přítoku vodního toku Od kameniště. Bezejmenný přítok je v současné době sveden do stávající malé vodní nádrže, která se nachází ve východní části zájmového území. Tato nádrž zůstane zachována a bude sloužit k zachycení přívalových sedimentů v době jarního tání. Stavebník počítá s jeho častějším zanášením a následným těžením sedimentu ze dna jezírka, který bude přihrnut na břehy po jeho obvodě. Stávající jezírko má zatopenou plochu 370 m<sup>2</sup>. Mezi stávajícím jezírkem a novou nádrží IO 01 bude vybudován nátokový lichoběžníkový žlab se sklonem svahu 1:1,5. Na začátku a konci žlabu jsou navrženy příčné betonové prahy, mezi které je navrženo kamenné opevnění, ve dně kamenná dlažba do betonového lože. Nátokový žlab převede povodňový průtok Q100. Kóta max. hladiny v nádrži při Q100 – 360,16 m n.m.,

14 - 005

kota hladiny normálního nadření – 359,98 m n.m., plocha trvalého záboru 0,84 ha, zatopená plocha při hladině normálního nadření 0,595 ha, objem vody v nádrži při hladině normálního nadření 12410 m<sup>3</sup>.

**IO 02 Malá vodní nádrž napájená z prameniště.** Jedná se o menší rybník napájený z blízkého prameniště s vydatností cca 0,5 l/s. Je navržena nádrž s čelním sypáným hrázovým tělesem, kde odtok bude zajištěn přes požerák do IO 01 Malá vodní nádrž průtočná na p.p.č. 652/9 a 650. Jedná se o nádrž, která nebude napájena z vodního toku. Pro převedení většího množství srážkových vod a vyprázdnění nádrže bude sloužit dvoudlužový požerák s dostatečnou délkou přelivné hrany. Požerák bude napojen na výpustné potrubí DN 400 se sklonem 7,2 %. Požerák s délkou dlužové stěny 0,4 m. Požerák bude přístupný po lávce délky 6,2 m, která je navržena z koruny hrázového tělesa k požeráku. Loviště bude umístěno na návodní straně hrázového tělesa. Sjezd do rybníka bude umožněn ze břehu zátopové plochy. Kóta max. hladiny v nádrži – 364,43 m n.m., kóta hladiny normálního nadření – 364,4 m n.m., plocha trvalého záboru 0,2 ha, zatopená plocha při hladině normálního nadření 0,13 ha, objem vody v nádrži při hladině normálního nadření 1890 m<sup>3</sup>.

**Dočasná staveništění příjezdová komunikace** o šířce 3,5 m je navržena jako neveřejně přístupná účelová komunikace na pozemcích p.č. 117/2, 661/14, 117/1, 667/1, 673/6, 673/8 a 654/1 vše v k.ú. Dolní Vítkov, obec Chrastava. Celková délka komunikace činí 880 m a bude sloužit jako vjezd na staveniště. Komunikace bude po sejmoutí humusové vrstvy zpevněna zaválcovaným štěrkem. Po ukončení stavby se pozemky dotčené komunikací uvedou do původního stavu formou rekultivace.

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů platných do 31.12.2012 (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**19.2.2014 ( středa ) v 10:30 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby a územní správy MěÚ Chrastava, budova radnice, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, úřední dny: pondělí a středa. 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastnění se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

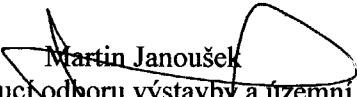
K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního

zákonu tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

  
 Martin Janoušek  
 Vedoucí odboru výstavby a územní správy MěÚ Chrastava

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Chrastava a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne 14.1.2014

Sejmuto dne .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne ..... a sejmuto dne .....

14.1.2014

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

#### příloha situace stavby měř. 1:2000

##### Obdrží:

Účastníci řízení :

doručení jednotlivě dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Ing. Miroslav Balcar, Horní Vítkov č.p. 74, 463 31 Chrastava, prostřednictvím zplnomocněného zástupce  
 Ing. Radka Zahradníka, U Černého dolu č.p. 575/4, 460 01 Liberec 1 a Ing. Ivety Jakešové, Schwarzova  
 č.p. 177, 463 03 Stráž nad Nisou

Město Chrastava, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

doručení veřejnou vyhláškou dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Marta Kašparová, Dolní Vítkov č.p. 59, 463 31 Chrastava

Mgr. Ilona Wolkerová, Hedvábná č.p. 1117/7, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Miroslav Jahelka, Nová Ves č.p. 200, 463 31 Chrastava

Michala Dobešová, Dolní Vítkov č.p. 8, 463 31 Chrastava

Alexandr Kendík, Pražská č.p. 10/11, Liberec III-Jeráb, 460 07 Liberec 7

KORDULA s.r.o, IDDS: efnghuq

sídlo: Dolní Vítkov č.p. 59, 463 31 Chrastava

MVDr. Vladimír Jurek, Srbská 498, 460 01 Liberec 1

Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Vítě Nejedlého č.p. 951, 500 82 Hradec Králové

Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS LIBEREC, IDDS: d79ch2h

sídlo: P.O.BOX č.p. 56, 130 76 Praha 3

Zuzana Balcarová, Horní Vítkov č.p. 74, 463 31 Chrastava

#### Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje - OŽPZ, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2, 461 80 Liberec II

Městský úřad Chrastava - OVÚS, nám. 1.máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

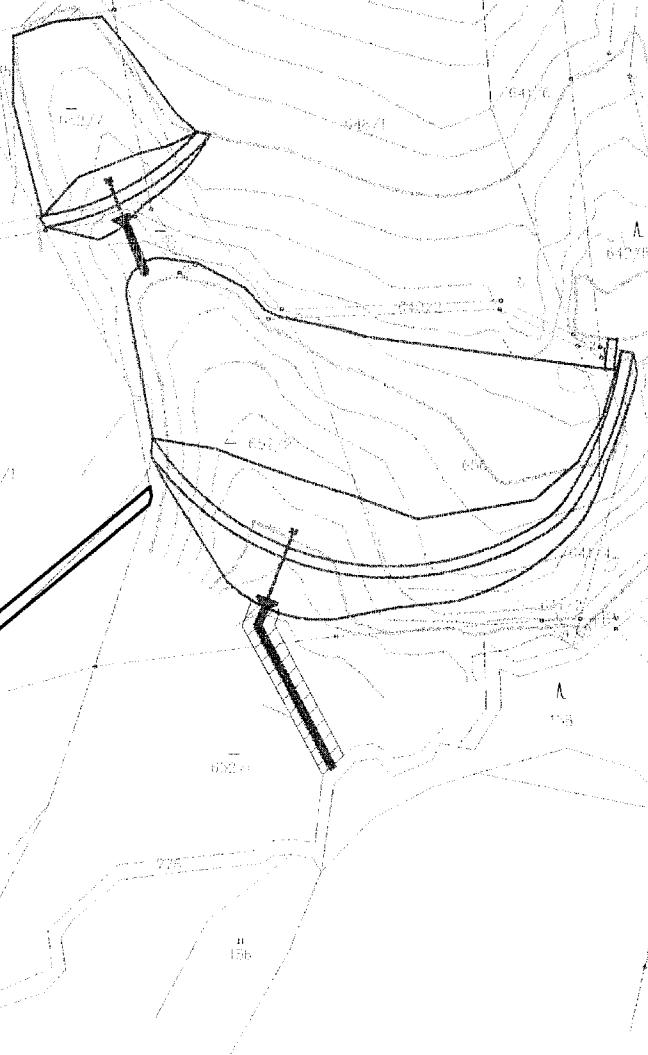
RYBNÍKY DOLNÍ VÍTKOV, 2KS MALÉ VODNÍ NÁDRZE  
NA PRAVOSTRANNÉM PŘÍTOKU OD KAMENIŠTĚ



DOČASNÝ ZÁBOR



TRVALÝ ZÁBOR



C2.1

Vypracoval : 	Zodp.projektant : 	Ing. Radek Zahradník autorizovaný inženýr Projektování a inženýrská činnost vodo hospodářských staveb U Černého dolu 575/4 460 01 Liberec 4 IČO : 868 22 136 DIČ : CZ7710242617 telefon: 776 868 910		
Kreslil : 	Datum : 12/2012	Měřítko : 1:2000	Stupeň : DÚR	
<b>Akce RYBNÍKY - DOLNÍ VÍTKOV, 2 KS MALÉ VODNÍ NÁDRZE NA PRAVOSTRANNÉM PŘÍTOKU POTOKA "OD KAMENIŠTĚ" KATASTRÁLNÍ SITUACE ŠIRŠÍHO ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ</b>				
Kraj : LIBERECKÝ	Investor : ING. MIROSLAV BALCAR HORNÍ VÍTKOV 74, 463 31 CHRASTAVA	Formát : 6A4	Číslo zakázky :	Číslo soubory : 1