

# Městský úřad Chrastava odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava  
telefon: 482 363 857-860 E-mail: [ovus@chrastava.cz](mailto:ovus@chrastava.cz)  
fax: 485 143 344 Internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
CHRASTAVA

- 7 -03- 2014

14.3.2014  
Pf.  
Ukl. znak:  
*Vs-JD*

Spis. zn.: Výst.253/2013/Ja  
Č.j.: OVUS/698/2014/Ja  
Vyřizuje: Martin Janoušek  
Telefon: 482 363 819  
E-mail: janousek@chrastava.cz

Chrastava, dne: 3.3.2014

## Žadatel:

**Ing. Miroslav Balcar, nar. 28.2.1959, Horní Vítkov 74, 463 31 Chrastava, zastoupen na základě**

**plné moci :**

**Ing. Radek Zahradník, IČ 86822136, U Černého dolu 4/575, 460 01 Liberec 1,  
a**

**Ing. Iveta Jakešová, IČ 75936160, Schwarzova 177, 463 03 Stráž nad Nisou**

## **ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

### **Výroková část:**

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.12.2012 podal

**Ing. Miroslav Balcar, nar. 28.2.1959, Horní Vítkov 74, 463 31 Chrastava, zastoupen na základě  
plné moci :**

**Ing. Radek Zahradník, IČ 86822136, U Černého dolu 4/575, 460 01 Liberec 1,  
a**

**Ing. Iveta Jakešová, IČ 75936160, Schwarzova 177, 463 03 Stráž nad Nisou**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě  
územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

### **r o z h o d n u t í o u m i s t ě n í s t a v b y**

**Rybniky - Dolní Vítkov, 2 ks malé vodní nádrže na pravostranném přítoku potoka "Od  
Kameniště"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 641/4, 642/6, 648/1, 650, 652/1, 652/7, 652/8, 652/9, 776  
včetně dočasné staveništění příjezdové komunikace na p.p.č. 117/2, 661/14, 117/1, 667/1, 673/6, 673/8  
a 654/1 vše v katastrálním území Dolní Vítkov, obec Chrastava.

**Vyvěšeno dne:** 16.3.2014

**Sejmuto dne:** 16.3.2014

14 - 030

**Popis stavby :**

**IO 01 Malá vodní nádrž průtočná.** Jedná se o průtočnou nádrž s údolním sypaným homogenním hrázovým tělesem, která je vybavena sdruženým objektem, výpustným potrubím a lovištěm. Sdružený objekt je tvořen dvoudlužovým požerákem a bezpečnostním přelivem. Kapacita bezpečnostního přelivu je dimenzována na povodňový průtok Q100. Odtok ze sdruženého objektu je zajištěn potrubím DN 500 ve sklonu 10 %. Požerák bude přístupný po lánce, která je navržena z koruny hrázového tělesa přes sdružený objekt k požeráku. Loviště a kádiště bude umístěno na návodní straně hrázového tělesa. Sjezd do rybníka bude umožněn ze břehu zátopové plochy. Nádrž bude napájena z pravostranného bezejmenného přítoku vodního toku Od kameniště. Bezejmenný přítok je v současné době sveden do stávající malé vodní nádrže, která se nachází ve východní části zájmového území. Tato nádrž zůstane zachována a bude sloužit k zachycení přívalových sedimentů v době jarního tání. Stavebník počítá s jeho častějším zanášením a následným těžením sedimentu ze dna jezírka, který bude přihrnut na břehy po jeho obvodě. Stávající jezírko má zatopenou plochu 370 m<sup>2</sup>. Mezi stávajícím jezírkem a novou nádrží IO 01 bude vybudován nátokový lichoběžníkový žlab se sklonem svahů 1:1,5. Na začátku a konci žlaby jsou navrženy příčné betonové prahy, mezi které je navrženo kamenné opevnění, ve dně kamenná dlažba do betonového lože. Nátokový žlab převede povodňový průtok Q100. Kóta max. hladiny v nádrži při Q100 – 360,16 m n.m., kóta hladiny normálního nadřzení – 359,98 m n.m., plocha trvalého záboru 0,84 ha, zatopená plocha při hladině normálního nadřzení 0,595 ha, objem vody v nádrži při hladině normálního nadřzení 12410 m<sup>3</sup>.

**IO 02 Malá vodní nádrž napájená z prameniště.** Jedná se o menší rybník napájený z blízkého prameniště s vydatností cca 0,5 l/s. Je navržena nádrž s čelním sypaným hrázovým tělesem, kde odtok bude zajištěn přes požerák do IO 01 Malá vodní nádrž průtočná na p.p.č. 652/9 a 650. Jedná se o nádrž, která nebude napájena z vodního toku. Pro převedení většího množství srážkových vod a vyprázdnění nádrže bude sloužit dvoudlužový požerák s dostatečnou délkou přelivné hrany. Požerák bude napojen na výpustné potrubí DN 400 se sklonem 7,2 %. Požerák s délkou dlužové stěny 0,4 m. Požerák bude přístupný po lánce délky 6,2 m, která je navržena z koruny hrázového tělesa k požeráku. Loviště bude umístěno na návodní straně hrázového tělesa. Sjezd do rybníka bude umožněn ze břehu zátopové plochy. Kóta max. hladiny v nádrži – 364,43 m n.m., kóta hladiny normálního nadřzení – 364,4 m n.m., plocha trvalého záboru 0,2 ha, zatopená plocha při hladině normálního nadřzení 0,13 ha, objem vody v nádrži při hladině normálního nadřzení 1890 m<sup>3</sup>.

**Dočasná staveništění příjezdová komunikace** o šířce 3,5 m je navržena jako neveřejně přístupná účelová komunikace na pozemcích p.č. 117/2, 661/14, 117/1, 667/1, 673/6, 673/8 a 654/1 vše v k.ú. Dolní Vítkov, obec Chrastava. Celková délka komunikace činí 880 m a bude sloužit jako vjezd na staveniště. Komunikace bude po sejmoutí humusové vrstvy zpevněna zaválcovaným štěrkem. Po ukončení stavby se pozemky dotčené komunikací uvedou do původního stavu formou rekultivace.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba: Rybníky - Dolní Vítkov, 2 ks malé vodní nádrže na pravostranném přítoku potoka "Od Kameniště" bude umístěna na pozemku parc. č. 641/4, 642/6, 648/1, 650, 652/1, 652/7, 652/8, 652/9, 776 včetně dočasné staveništění příjezdové komunikace na p.p.č. 117/2, 661/14, 117/1, 667/1, 673/6, 673/8 a 654/1 vše v katastrálním území Dolní Vítkov, obec Chrastava, tak, jak je vyznačeno v katastrální situaci v měř.: 1:500 a v katastrální situaci širšího zájmového území v měř.: 1:2000, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radek Zahradník, držitel oprávnění ČKAIT 0500995, U Černého dolu 575/4, 460 01 Liberec 4, IČ: 868 22 136, datum 12/2012. Jakékoliv změny v umístění stavby musí být předem projednány se stavebním úřadem v Chrastavě.
3. Pro uskutečnění předmětné stavby **2 ks malé vodní nádrže na pravostranném přítoku potoka „Od Kameniště“** se jako stavební pozemky vymezují : p.p.č. 648/1 o výměře 500 m<sup>2</sup>, p.p.č. 650 o výměře 3940 m<sup>2</sup>, p.p.č. 641/4 o výměře 153 m<sup>2</sup>, celková výměra 84593 m<sup>2</sup>. Pro uskutečnění stavby **Dočasná staveništění příjezdová komunikace** se jako stavební pozemky vymezují p.p.č. 661/14 o výměře 50 m<sup>2</sup>, p.p.č. 117/1 o výměře 25 m<sup>2</sup> , p.p.č. 667/1 o výměře 1223 m<sup>2</sup>, p.p.č. 673/6 o výměře 1402 m<sup>2</sup>,

p.p.č. 673/8 o výměře 23 m<sup>2</sup>, p.p.č. 654/1 o výměře 354 m<sup>2</sup>, celková výměra 3077 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Dolní Vítkov, obec Chrastava.

4. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrát města Liberec, OŽP ze dne 30.4.2013 č.j. MML/ZP/Pi/031976/13-SZ031976/13/2, tj. zejména:

**2) Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Sládková):**

Magistrát města Liberec- odbor životního prostředí (dále jen MML- OŽP), příslušný jako orgán ochrany přírody podle § 76, odst. 4, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v pl. znění, sděluje, že dle předložené dokumentace výše uvedeným stavebním záměrem dojde k zásahu do významného krajinného prvku- vodní tok ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a proto je nutné požádat orgán ochrany přírody o souhlas dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a proto je nutné požádat orgán ochrany přírody o souhlas dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Uvedený souhlas je vydáván závazným stanoviskem dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu.

Dále stavební záměr se bude dotýkat lokálního biokoridoru- vodní tok. Tyto lokality jsou dle § 3, písm. a) zákona, zařazeny do územního systému ekologické stability (ÚSES), jenž slouží k interakci, komunikaci a migraci mezi jednotlivými prvky ÚSES. Ochrana systému ekologické stability je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ.

Pokud se na místě plánovaného záměru nacházejí dřeviny, podléhající povolení ke kácení (včetně dřevin ovocných a náletových) o obvodu kmene měřeném ve výšce 130 cm větším jak 80 cm a dále porosty keřů o celkové ploše od 40 m<sup>2</sup>, dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., je třeba si k územnímu projednání opatřit rozhodnutí k povolení kácení pro dřeviny, které spadají do těchto kategorií. Žádost (o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les) podávají vlastníci pozemku, případně nájemci nebo jiní oprávnění uživatelé se souhlasem vlastníka na adresu: MÚ Chrastava, nám. 1. Máje 1, 463 31 Chrastava.

Dále MML- OŽP v této věci upozorňuje, že dřeviny, které nebudou káceny, budou ochráněny a respektovány v souladu s českou normou ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození dřeviny ve smyslu § 8 odst. 1 vyhlášky č. 395/1992 Sb.

**3) Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Mgr. Pospíšilová)**

K vydání územního rozhodnutí (stavebního povolení) je třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., v pl. znění. Žádost lze podat u zdejšího odboru. V souladu s ust. § 9 odst. 2, písm. b) bodu 2 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF na stavbu vrtané studny není třeba souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Při realizaci je třeba postupovat v souladu s ust. § 8 odst. 2 a 3, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění.

**3) Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Ing. Madej)**

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") sděluje k záměru stavby následující:

- Předmětnou stavbou mohou být dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, a proto bude po doložení podkladů nutných ke správnemu a úplnému posouzení věci dle § 104 odst. 9 vodního zákona vydáno závazné stanovisko vodoprávního úřadu. Bez závazného stanoviska vodoprávního úřadu nelze vydat územní rozhodnutí ani stavební povolení.
- Žádost o závazné stanovisko spolu se stanoviskem správce povodí (Povodí Labe, státní podnik) a správce vodního toku předložte vodoprávnímu úřadu.

**4) Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (M. Ondráčková):**

Dle projektové dokumentace bude při stavební činnosti použito dieselagregátu o příkonu nepřesahujícím 300 kW k zajištění pojištění požadované elektrické energie na staveništi. Dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, vydává obecní úřad obce s rozšířenou působností závazné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu z hlediska ochrany ovzduší u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu. Vzhledem k tomu, že při stavební činnosti je uvažováno s použitím stacionárního zdroje znečištění ovzduší (dieselagregát), bude z hlediska ochrany ovzduší

samostatně vydáno závazné stanovisko. Do doby vydání závazného stanoviska s uvažovaným záměrem nesouhlasíme.

Z hlediska ochrany ovzduší upozorňujeme, že při realizaci stavby musí být učiněna vhodná opatření minimalizující prašnost (např. rádné omývání vozidel před výjezdem ze staveniště, čištění povrchu komunikací atd.).

### **5) Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (M. Ondráčková)**

Z hlediska nakládání s odpady upozorňujeme na následující:

- s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, musí být nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy;
- odpady musí být důsledně tríděny podle jednotlivých kategorií a přednostně využívány uložením na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob opětovného použití či recyklace není dostupný;
- vzniklé odpady musí být předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněného podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna (jejich seznam lze najít na webových stránkách Krajského úřadu Libereckého kraje <http://www2.kraj-lbc.cz/zivotníprostředí/souhlasy/>);
- pokud vzniknou v průběhu výstavby vodní nádrže nebezpečné odpady (např. zemina znečištěná nebezpečnými látkami, nádoby se zbytkovým obsahem škodlivin apod.), je třeba s nimi nakládat dle jejich skutečných vlastností a odstraňovat je v zařízení k tomu určeném;
- k obsypům, zásypům a terénním úpravám nesmí být použity žádné odpady (např. stavební sut, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady); možné je použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby či upravené odpady v podobě recyklátu ze stavebního a demoličního odpadu, který dle § 12 odst. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin, než je uvedeno v tabulce č. 10.1 přílohy č. 10 k této vyhlášce a jejich vodní výluh musí splňovat požadavky stanovené v tabulce č. 10.2 přílohy č. 10 k této vyhlášce;
- podle předložené projektové dokumentace budou zeminy na výstavbu hrází použity ze staveniště DENSO průmyslová zóna Liberec Jih. Výsledky laboratorních rozborů o splnění koncentrací škodlivin dle výše uvedené vyhlášky požadujeme předložit před zahájením stavebních prací a to Magistrátu města Liberec- odboru životního prostředí;
- podle předloženého projektu dojde k odstranění náletových dřevin, a proto upozorňujeme, že čisté odpadní dřevo (ze stromů a keřů) může být použito jako palivo v kotli na tuhá paliva, nikoliv odstraňováno hromadně na otevřeném ohništi.

### **6) Z HLEDISKA OCHRANY LESNÍCH POZEMKŮ (Ing. Jokl):**

Vzhledem k dotčení lesních pozemků a pozemků ve vzdálenosti do 50 m od lesa je rozhodování podle zvláštních předpisů podmíněno souhlasem orgánu státní správy lesů podle § 14 odst. 2 lesního zákona (289/1995 Sb. v pl. znění). Žádost o vydání tohoto souhlasu je možné podat u Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí.

5. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 19.8.2013 č.j. MML/ZP/Pi/118350/13-SZ031978/13/4, tj. zejména:

### **1) Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Sládková):**

Magistrát města Liberec – odbor životního prostředí (dále jen „MML-OŽP“), obdržel dne 6. 8. 2013 žádost o doplněk k závaznému stanovisku Č.J: MML/ZPOP/Sla/083623/13-SZ075532/13/2 ze dne 30. 5. 2013. Jedná se o nový návrh řešení dočasných příjezdových komunikací při stavbě 1 ks rybníku a 2 ks rybníků v k.ú. Dolní Vítkov. Při akci č. 1 nově navrhovaná trasa komunikace v šíři 4,0 m a celkové délce 907 m povede přes p.p.č. 661/9, 661/14, 122/1, 667/1, 673/6, 673/8, 654/1, k.ú. Dolní Vítkov. Při akci č. 2 nově navrhovaná trasa komunikace o šířce 4,0 m a celkové délce 172 m povede přes p.p.č. 554/10, 523/3, 523/1, 743/3, k.ú. Dolní Vítkov. Po ukončení stavby se dotčené části pozemků dočasnými příjezdovými komunikacemi trvale uvedou do původního stavu.

MML-OŽP příslušný jako orgán ochrany přírody podle § 76, odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v pl. znění, souhlasí bez připomínek s navrženým řešením, a konstatuje, že k této změně není potřeba vydávat nové závazné stanovisko ve smyslu § 4, odst. 2 zákona. Toto vyjádření se vztahuje výhradně na popsané terénní úpravy a není možné jej vztahovat na jiné záměry v dotčeném území.

**2) Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Mgr. Pospíšilová) :**

K vydání územního rozhodnutí (stavebního povolení) je třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění. Žádost byla doručena zdejšímu odboru dne 6.8.2013.

6. V plném rozsahu respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec- OŽP, odd. ochrany přírody a krajiny, k zásahu do významného krajinného prvků- vodního toku „Od Kameniště“ ze dne 30.5.2013 č.j.:MML/ZPOP/Sla/083623/13-SZ075532/13/2, tj. zejména:
  - 1) Po dobu výstavby bude voda z dotčeného toku převáděna do stávajícího koryta pod navrhovanou stavbou.
  - 2) Vytěžená zemina či stavební materiál bude ukládán v dostatečné vzdálenosti od koryta toku tak, aby nedocházelo k zakalování vody uvolněnými splaveninami a zároveň nejméně 2 m od doprovodných dřevin toku.
  - 3) Dřeviny, které nebudou káceny a nacházejí se v místě staveniště, je nezbytné chránit před jejich poškozením, a to zejména:
    - a) Kořenová zóna nebude zatěžována soustavným pojízděním a odstavováním strojů a vozidel, zazeními staveniště a skladováním materiálu.
    - b) Nebudou přetínány kořeny s průměrem větším než 2 cm, případná poranění budou odborně ošetřena.
    - c) Vegetační plochy nebudou znečištěny látkami poškozující rostliny nebo půdu (např. barvami, cementem apod.).
    - d) Zemní práce v blízkosti kořenového systému dřevin budou zkráceny na technologicky možnou nejkratší dobu.
  - 4) Minimální zůstatkový průtok v dotčeném toku bude stanoven v manipulačním rádu pro vodní dílo v rámci vodoprávního řízení (v souladu s „metodickým pokynem Ministerstva životního prostředí, odboru ochrany vod ke stanovení hodnot minimálních průtoků ve vodních tocích“).
7. V plném rozsahu respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 22.7.2013 č.j.: MML/ZPOP/Pos/076198/13-SZ076198/13/2, souhlas s odnětím půdy ze ZPF, tj. zejména:
  1. Před započetím stavebních prací budou v terénu viditelně vyznačeny hranice budoucího záboru.
  2. Na celé ploše odsouhlaseného odnětí půdy ze ZPF bude provedena skrývka ornice o mocnosti 15 cm s případnými úpravami v závislosti na terénním reliéfu.
  3. Skrytá ornice bude uložena v deponii na p.p.č. 650 v k.ú. Dolní Vítkov.
  4. Do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na ploše dotčené stavební činností účinná protierozní opatření.
  5. Skrytá ornice bude před dokončením stavby použita k terénním úpravám v okolí stavby. Terénní úprava provedená sejmutou ornicí bude v maximální mocnosti 30 cm. Zbylá skrytá ornice bude před dokončením stavby použita při ozelenění okolí stavby a k sadovým úpravám.
8. V plném rozsahu respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 8.10.2013 č.j.: MML/ZPOP/Pos/151370/13-SZ151370/13/2, souhlas k dočasnemu odnětí půdy ze ZPF, tj. zejména:
  1. Dočasné odnětí bude ukončeno nejdéle do 31.11.2025.
  2. Před započetím stavebních prací budou v terénu viditelně vyznačeny hranice budoucího záboru.
  3. Na celé ploše odsouhlaseného odnětí půdy ze ZPF bude provedena skrývka ornice o mocnosti 10 cm s případnými úpravami v závislosti na terénním reliéfu.
  4. Skrytá ornice bude uložena v deponii na p.p.č. 654/1 v k.ú. Dolní Vítkov.
  5. Do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na ploše dotčené stavební činností účinná protierozní opatření.
  6. Po ukončení účelu dočasného odnětí bude provedena následná rekultivace pozemku dle odsouhlaseného plánu rekultivace zpracovaného Ing. Ivetaou Jakešovou ze dne 3.8.2013.
  7. Ukončení rekultivace bude oznámeno správnímu orgánu (Městský úřad Chrastava) a doloženo předávacími protokoly odsouhlasenými vlastníky pozemků. Na základě tohoto oznámení může být ukončeno dočasné odnětí a tím i povinnost platby odvodů.

9. Nutno respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec- OŽP, odd. odpadů a ovzduší, ze dne 3.4.2013 č.j.:MML/ZPOO/On/051211/13-SZ031976/13/01, tj. zejména:
  1. dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona uvádět do provozu a provozovat stacionární zdroj v souladu s podmínkami pro provoz stacionárního zdroje stanovenými tímto zákonem, jeho prováděcími právními předpisy a výrobcem,
  2. dle § 17 odst. 1 písm. b) zákona dodržovat přípustnou tmavost kouře podle § 4,
  3. dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona lze spalovat ve stacionárním zdroji pouze paliva, která splňují požadavky na kvalitu paliv stanovené prováděcím právním předpisem a jsou určená výrobcem stacionárního zdroje.
10. V plném rozsahu respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec- OŽP, odd. ochrany přírody, ze dne 6.5.2013 č.j.: MML/ZPOP/Jok/068016/13-SZ031970/13/2, tj. zejména:
  - a) Vzhledem k přímému dotčení lesního pozemku p.č. 642/6 v k.ú. Dolní Vítkov je nutné požádat o souhlas s trvalým odnětím plnění funkcí lesa dotčené (zastavěné) části lesního pozemku č. 642/6 v k.ú. Dolní Vítkov. Stavební povolení nebude vydáno a realizace stavby nesmí být započata před nabytím právní moci rozhodnutí o souhlasu s trvalým odnětím plnění funkcí lesa dotčené části (zastavěné) lesního pozemku č. 642/6 v k.ú. Dolní Vítkov.
  - b) V průběhu provádění stavebních prací nebudou poškozeny, ani jinak používány okolní lesní pozemky (např. pro skládkování stavebního materiálu, přejízdění techniky, apod.), vyjma části p.p.č. 642/6 v k.ú. Dolní Vítkov vymezené rozhodnutím o trvalém odnětí plnění funkcí lesa. Při provádění stavebních prací je nutné zabránit poškození kmenů a kořenového systému lesních dřevin. Pokud přesto dojde v průběhu výkopových a stavebních prací k poškození kořeny nejpozději do konce pracovní směny hladce seříznout a ošetřit fungicidním přípravkem u poškození kmene je také nutné ránu do konce pracovní doby ošetřit fungicidním přípravkem.

Upozorňujeme na nutnost dodržení základních povinností ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v 13 lesního zákona.

11. V plném rozsahu respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec- OŽP, odd. ochrany přírody, ze dne 14.10.2013 č.j.: MML/ZPOP/Jok/157403/13-SZ151385/13/2, tj. zejména:
  - a) V průběhu provádění stavebních prací nebudou poškozeny, ani jinak používány lesní pozemky (např. pro skládkování stavebního materiálu, přejízdění techniky, apod.).
  - b) Při provádění stavebních prací je nutné zabránit poškození kmenů a kořenového systému lesních dřevin nebo zasypání kmenů či trvalejšímu odhalení kořenů. Pokud by přesto došlo v průběhu výkopových a stavebních prací k poškození kořenového systému lesních dřevin (nad 3 cm v průměru), je nutné poškozené kořeny nejpozději do konce pracovní směny hladce seříznout a ošetřit fungicidním přípravkem u poškození kmene je také nutné ránu do konce pracovní doby ošetřit fungicidním přípravkem.
  - c) Po celou dobu stavby a po jejím ukončení do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na dotčené ploše účinná protierozní opatření.

Upozorňujeme na nutnost dodržení základních povinností ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v 13 lesního zákona.

- 12..V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Povodí Labe s.p. ze dne 18.4.2013 zn.PVZ/13/9945/Řa/0 tj. zejména: Odstranění všech případných škod a uvedení koryta VT do původního stavu zajistí na vlastní náklady investor stavby. Podle vyhlášky č.432/2001 Sb., je jedním z dokladů pro vydání povolení k nakládání s povrchovými vodami stanovisko správce povodí k požadovanému nakládání s vodami a vyjádření příslušného správce vodního toku. Z tohoto důvodu je zapotřebí náš státní podnik požádat o výše uvedené doklady. Pod místem odběru ve vodním toku musí být zachován minimální zůstatkový průtok v hodnotě Q355. Tuto skutečnost požadujeme uvést do souladu s nakládání s vodami dle § 8 zák.č.254/2001 Sb., o vodách a změněn některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. V případě aplikace závadných látek ( krmiva, hnojiva, chemické preparáty) je Váš záměr podmíněn udělením povolení k této činnosti. Udělení tohoto povolení je v rámci působnosti příslušného vodoprávního úřadu. Velikost profilu trubky patního drénu doporučujeme volit v rozmezí DN 200 z důvodu inkrustace potrubí. Při akci nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodním toku, v případě havárie bude postupováno dle § 41 vodního zákona. Stavba malých vodních nádrží bude provedena na náklady investora a zůstane v jeho majetku. Stavbu je nutné také projednat s místně příslušným vodoprávním úřadem a orgánem ochrany přírody. Další stupeň PD požadujeme předložit k vyjádření. Požadujeme telefonicky nahlásit zahájení prací a budeme zváni ke kontrole provádění. Toto za náš podnik zajišťuje Provozní středisko

Liberec ( Blahoslavova 505, 460 05 Liberec tel.č.485 107 279). Upozorňujeme na výskyt drenážního odvodnění pozemků, které se nalézají podél parcely p.p.č.554/13. Drenážní odvodnění je charakterizováno Zákonem o vodách č.254/2001 Sb., jako " Vodní dílo" a je v majetku vlastníka pozemku. Podle § 55 a § 56 je stanoven, jak tato vodní díla spravovat a náležitě o ně pečovat. Do neúplné projektové dokumentace k této stavbě odvodnění je možno nahlédnout a archivu naší organizace v Liberci. Z hlediska majetkových vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu, ke kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe s.p., z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Úprava koryta toku na nás přešla na základě určení správy předmětného vodního toku. V případě, že investor bude chtít tuto stavbu odstranit, bude si jí v rámci majetkového vypořádání muset odkoupit za zůstatkovou účetní hodnotu. Způsob možného vypořádání majetkových vztahů záměrem ( stavbou, činností) dotčeného majetku státu , lze před zahájením správních řízení projednat s Povodím Labe, státním podnikem, závod Jablonec nad Nisou, Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou ( tel.č.483 366 311, Ing.Ottová), po předložení samostatné žádosti, doložené doklady stejnými, jako vyžaduje vodní a stavební zákon a jejich prováděcí předpisy pro zahájení řízení a rozhodnutí v požadované věci. V žádosti je třeba uvést odkaz na značku(číslo jednací) tohoto stanoviska. Upozorňujeme Vás na skutečnost, že náš podnik neponese zodpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

13. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření Města Chrastava ze dne 23.4.2013 č.j.37/2013 tj. zejména : V zájmovém území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní síť technické infrastruktury ve správě Města Chrastava. Město Chrastava souhlasí s umístěním předmětných staveb malých vodních nádrží dle předložené projektové dokumentace k územnímu řízení za předpokladu dodržení následujících podmínek : V případě dotčení místní komunikace nebo pozemku v majetku Města Chrastava dočasným záborem pro staveniště komunikace požadujeme uzavřít smlouvu o využití pozemku ( p. Bezdoda, 482363861 ). Případné kácení dřevin rostoucích mimo les podléhá povolení MěÚ Chrastava, OVÚS, podle § 8 odst. 1 zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Město Chrastava požaduje uzavřít se stavebníkem stavby smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro umístění a provozování stavby „Odtok ze sdruženého objektu větší nádrže“ na pozemku ve vlastnictví Města Chrastava. K žádosti o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene je nutné předložit situaci rozsahu stavby na dotčeném pozemku s okotováním věcného břemene.
14. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření Města Chrastava ze dne 23.9.2013 č.j.85/2013 tj. zejména: Dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a po skončení akce předány zástupci ORM. Místo označené v katastrální mapě (viz příloha č. 1) bude opatřeno silničními panely, z důvodu možného poškození potrubí kanalizace, která je v majetku města. Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les bude vydáno po vydání územního rozhodnutí.
15. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.: 171282/12 ze dne 5.10.2012, tj. zejména : Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost Telefónica Czech Republic,a.s. (dále jen Telefónica) následující Vyjádření: dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica, ježíž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).  
(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbyvá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto Vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečnosti rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve. (2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásmá SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásmá SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK,a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě- Lubomír Daniel, tel.:602 476 357, e-mail:lubomir.daniel@o2.com (dále jen POS). (3) Přeložení SEK zajistí její

vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. (4) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvou o realizaci překládky SEK. (5) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. (6) Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK. (7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšírovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského. V případě jakýkoliv dotazů k poloze SEK a její dokumentaci lze kontaktovat společnost Telefónica na bezplatné lince 800 255 255. Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica: I. Obecná ustanovení 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslově srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. 2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného náradí. 3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinnosti. II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK 1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shory uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahuje tyto podmínky. 2. Před započetím zemních prací či jakékoliv činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zajistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. 4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. 5. Při zajištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích. 6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. 7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. 8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a

vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2. 9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejízdět vozidly nebo stavební mechanizaci, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany tras PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí. 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkoviště, vjezdů aj.). 11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK. 12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK. 13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemisťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. 14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skřín o hrani cca 1 m. 15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500. III. Práce v objektech a odstraňování objektů 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK. 2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučných), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní. IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby 1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). 2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení tras SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK. 3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou. 4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. 5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS. 6. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmeny zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či

do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií. V. Křížení a souběh se SEK 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnémi předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. 2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslově srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě se stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS. 4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním). 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména: v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech, do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m, neumisťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury, předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoli výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory, projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

16. Rozhodnutí o umístění stavby nenahrazuje stavební povolení. Stavba : Rybníky- Dolní Vítkov, 2 ks malé vodní nádrže na pravostranném přítoku potoka "od Kameniště" je vodním dilem a podléhá povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 (vzdouvání, popř. akumulace povrchových vod) a současně povolení k provedení stavby vodního díla dle § 15 odst. 1 vodního zákona. Žádosti o povolení dle § 8 a § 15 vodního zákona předložte vodoprávnímu úřadu Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí, s doklady stanovenými vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že stavby vodních nádrží budou užívány pro chov ryb nebo vodní drůbeže, popřípadě jiných vodních živočichů, za účelem podnikání, je nutné rovněž získat povolení příslušného vodoprávního úřadu (Krajský úřad Libereckého kraje) povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 4 (užívání povrchových vod pro chov rab nebo vodní drůbeže, popřípadě jiných vodních živočichů za účelem podnikání).

Ke stavbě: Dočasná staveništění příjezdová komunikace - neveřejně přístupná účelová komunikace je příslušný MěÚ Chrastava, odbor výstavby a územní správy.

Žádosti lze podat po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Ing. Miroslav Balcar, nar. 28.2.1959, Horní Vítkov 74, 463 31 Chrastava, zastoupený na základě plné moci :

Ing. Radek Zahradník, U Černého dolu 4/575, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1 a

Ing. Iveta Jakešová, Schwarzova 177, 463 03 Stráž nad Nisou

#### **Odůvodnění:**

Dne 27.12.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 16.1.2013 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Po jejím doplnění bylo v řízení pokračováno.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.2.2014, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Chrastava, neboť se nachází v nezastavitelech plochách vodního toku a dále z části ochranné a doprovodné zeleně, z části v plochách luk a pastvin a nepatrně zasahuje do plochy orné půdy. Místem stavby prochází stávající biokoridor. Navrhovaná stavba je určena pro funkční využití těchto ploch v souladu se závaznou částí územního plánu dle čl. II odst. 3, věta poslední, přílohy č. 1 k obecně závazné vyhlášce města Chrastavy č. 3/2006 ze dne 19. června 2006, kterou se vyhlašuje závazná část územního plánu města Chrastavy. Nádrž je navržena v místě stávajícího vodního toku „Od Kameniště“ v místech v současnosti mírně zamokřených pozemků.

Umístění stavby je v souladu s ustanoveními technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků na využívání území stanovených vyhláškami č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na výstavby, ve znění pozdějších předpisů, které se změnou stavby souvisí.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 odst 2 písm a) a b) stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníkům dotčených pozemků, osobám, jejichž vlastnická či jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být navrženou stavbou přímo dotčena a správcům ( vlastníkům ) sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou dotčena souběhem či křížením navrženou trasou.

K žádosti bylo doloženo zejména :

- projektová dokumentace, kterou vypracovala Ing. I. Jakešová a ověřil Ing. Radek Zahradník, držitel ČKAIT 0500995
- inženýrsko - geologický průzkum z listopadu 2012 RNDr. Petr Petru č.1995/2005
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 30.4.2013 zn.MML/ZP/Pi/031976/13-SZ 031976/13/2
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 19.8.2013 zn.MML/ZP/Pi/118350/13-SZ031978/13/4
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec , OŽP, oddělení ochrany přírody ze dne 22.7.2013 zn.MMLZPOP/Pos/076198/13-SZ076198/13/2
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec , OŽP, oddělení ochrany přírody ze dne 8.10.2013 č.j.MML/ZPOP/Pos/151370/13-SZ1513370/13/2
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec , OŽP, oddělení ochrany přírody ze dne 30.5.2013 č.j.MML/ZPOP/Sla/083623/13-SZ075532/13/2
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec , OŽP, oddělení odpadů a ovzduší ze dne 3.4.2013 č.j.MML/ZPOO/On/051211/13-SZ031976/13/01
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec , OŽP, oddělení vodoprávní úřad ze dne 6.6.2013 č.j.MML/ZPVU/4330/075543/13/Mad CJ MML 084419/13
- vyjádření společnosti Povodí Labe s.p. ze dne 18.4.2013 zn.PVZ/13/9945/Řa/0
- vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.: 171282/12 ze dne 5.10.2012
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services,a.s. ze dne 14.11.2013 zn.:0200155402
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce,a.s ze dne 14.11.2013 zn.:0100220459
- smlouvy o právu k provedení stavby
- vyjádření Města Chrastava ze dne 23.4.2013 č.j.37/2013
- vyjádření Města Chrastava ze dne 23.9.2013 85/2013

- sdělení Krajského úřadu Libereckého kraje odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 28.5.2013 zn.KULK36573/2013

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

Město Chrastava, Marta Kašparová, Mgr. Ilona Wolkerová, Miroslav Jahelka, Michala Dobešová, Alexandr Kendík, KORDULA s.r.o., MVDr. Vladimír Jurek, Povodí Labe s. p., Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS LIBEREC, Zuzana Balcarová

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

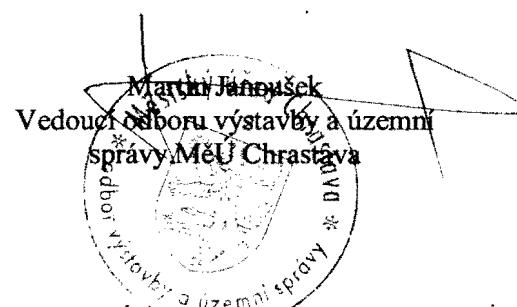
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopus zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopus. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Chrastava a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne ..... 10.5.2014 .....

Sejmuto dne .....

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne ..... a sejmuto dne .....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

**Obdrží:**

Účastníci řízení :

doručení jednotlivě dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Ing. Miroslav Balcar, Horní Vítkov č.p. 74, 463 31 Chrastava, prostřednictvím zplnomocněného zástupce

Ing. Radka Zahradníka, U Černého dolu č.p. 575/4, 460 01 Liberec 1 a Ing. Ivety Jakešové, Schwarzova č.p. 177, 463 03 Stráž nad Nisou

Město Chrastava, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

doručení veřejnou vyhláškou dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Marta Kašparová, Dolní Vítkov č.p. 59, 463 31 Chrastava

Mgr. Ilona Wolkerová, Hedvábná č.p. 1117/7, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Miroslav Jahelka, Nová Ves č.p. 200, 463 31 Chrastava

Michala Dobešová, Dolní Vítkov č.p. 8, 463 31 Chrastava

Alexandr Kendík, Pražská č.p. 10/11, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

KORDULA s.r.o, IDDS: efnghuq

     sídlo: Dolní Vítkov č.p. 59, 463 31 Chrastava

MVDr. Vladimír Jurek, Srbská 498, 460 01 Liberec 1

Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2

     sídlo: Vítě Nejedlého č.p. 951, 500 82 Hradec Králové

Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS LIBEREC, IDDS: d79ch2h

     sídlo: P.O.BOX č.p. 56, 130 76 Praha 3

Zuzana Balcarová, Horní Vítkov č.p. 74, 463 31 Chrastava

**Dotčené orgány**

Magistrát města Liberec OŽP, odbor hlavního architekta, odbor dopravy, IDDS: 7c6by6u

     sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Krajský úřad Libereckého kraje - OŽPZ, IDDS: c5kbvkw

     sídlo: U Jezu č.p. 642/2, 461 80 Liberec II

Městský úřad Chrastava - OVÚS, nám. 1.máje č.p. 1, 463 31 Chrastava