

Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Vyvěšeno dne: 30. 6. 2015

Sejmuto dne: 31. 7. 2015

Spis. zn.: Výst.2567/2015/Re
Č.j.: OVUS/2570/2015/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 24.6.2015

**OZNÁMENÍ
STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**



Ing. arch. Josef Patrný, autorizovaný inspektor č. aut. ČKA 0020, Riegrova 1280/10, 460 01 Liberec 1

(dále jen "autorizovaný inspektor") dne 22.6.2015 oznámil uzavření smlouvy se stavebníkem, kterým je

Okresní stavební bytové družstvo, Kamenická 471, Liberec XXV-Vesec, 460 06 Liberec 6, kterého zastupuje CEREBYD spol. s r.o., IČO 28769813, Bukovina 66, 511 01 Turnov 1,

(dále jen "stavebník"), o kontrole projektové dokumentace na stavbu

Zřízení alternativního zdroje tepla bytový dům Střelecký vrch 676, 677, Chrastava

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 777, 778 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava. Autorizovaný inspektor k oznámení připojil certifikát autorizovaného inspektora, projektovou dokumentaci a další doklady podle § 117 odst. 2 stavebního zákona.

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 117 odst. 4 stavebního zákona oznamuje stavební záměr. Osoby, které by jinak byly účastníky stavebního řízení, mohou nahlížet do podkladů připojených k oznámení stavebního záměru včetně certifikátu po dobu

30 dnů od vyvěšení na úřední desce.

Poučení:

Ve lhůtě 30 dnů ode dne vyvěšení oznámení stavebního záměru mohou podle § 117 odst. 4 stavebního zákona uvedené osoby podat proti stavebnímu záměru námítky a stavební úřad a dotčené orgány uplatnit výhrady.

Podání námítky nebo uplatnění výhrady má odkladný účinek a právo provést stavbu nevznikne. Stavební úřad oznámí podání námítek nebo uplatnění výhrady stavebníkovi a věc předloží do 15 dnů k rozhodnutí správnímu orgánu, který by byl jinak příslušný k odvolání proti stavebnímu povolení.

Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
463 31 CHRASTAVA
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍ SPRÁVY** [2]

15-108

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne: 30.6.2015

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení

Okresní stavební bytové družstvo, IDDS: ik4q8wh

sídlo: Kamenická č.p. 471, Liberec XXV-Vesec, 460 06 Liberec 6

v zastoupení CEREBYD spol. s r.o., IDDS: gd5vfef

sídlo: Bukovina č.p. 66, 511 01 Turnov 1

Ing. arch. Josef Patrný, IDDS: d3esh3m

místo podnikání: Riegrova č.p. 1280/10, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Úřad pro zveřejnění veřejné vyhlášky

Městský úřad Chrastava, úřední deska, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Městský úřad Chrastava
Odbor výstavby - stavební úřad
náměstí 1.máje 1, 463 31 Chrastava

Věc: **OZNÁMENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**
s certifikátem autorizovaného inspektora

podle ustanovení § 117 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění /stavební zákon/ a přílohy č.10 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění

ČÁST A.

I Identifikační údaje stavebního záměru

Název a místo stavby

Zřízení alternativního zdroje tepla

Bytový dům Střelecký Vrch 676, 677, Chrastava

adresa Střelecký Vrch 676, 677, Chrastava

pozemek obec Chrastava /564117/, p.č.st.777, 778 Kú Chrastava /653845/

Účel stavby

Změna dokončené stavby, bytový dům – objekt pro bydlení

II. Identifikační údaje stavebníka

stavebník - právnická osoba

Okresní stavební bytové družstvo

Kamenická 471, 460 06 Liberec 25

IČ: 00224138

Zastoupení stavebníka

Cerebyd spol. s r.o.

Bukovina 66, 511 01 Turnov

Ičo: 28769813

jednatel ing. Pavel Kubík

na základě plné moci ze dne 1.5.2015

III. Údaje o autorizovaném inspektorovi

ing. arch. Josef Patrný

autorizovaný inspektor č. aut. ČKA 0020

Riegrova 1280/10, 460 01 Liberec 1

Tel. 605824765

E: architekt@patrny.info

DS: d3esh3m

datum vydání a č.j. Certifikátu – 19.6.2015, č.j. JP_19062015

IV. Údaje o stavebním záměru

V. Nejedná se o dočasnou stavbu

VI. Údaje o místě stavebního záměru

Pozemky (stavby) dotčené navrhovanou stavbou:

obec	katastrální území	parc. číslo	druh pozemku podle KN	výměra
Chrastava /564117/	Chrastava /653845/	st.777	zastavěná plocha a nádvoří	195m2
Chrastava /564117/	Chrastava /653845/	st.778	zastavěná plocha a nádvoří	159m2

Pozemky stavby p.č.st.777,778, Kú Chrastava a předmětný bytový dům č.p. 676 a č.p. 677, Střelecký Vrch, Chrastava, jsou ve vlastnictví 10 fyzických osob, manželských párů a stavebníka

Okresní stavební bytové družstvo, Kaměnická 471, 460 06 Liberec 25, IČ: 00224138. Spoluvlastníci jsou zastupováni stavebníkem.

VII. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ bylo-li přiděleno

Zhotovitel stavby bude vybrán v neveřejném výběrovém řízení

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

zahájení 2015

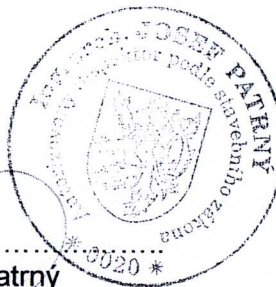
dokončení 2015

IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru - nejsou uvedeny

X. Užití sousedního pozemku stavby - k provedení stavebního záměru nebude užit žádný sousední pozemek

v Liberci dne 19.06.2015

.....
ing. arch. Josef Patrný



Právo provést oznámený stavební záměr vzniklo dne:	
Označení stavebního úřadu	Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby
Číslo jednacích	podpis oprávněné úřední osoby
Datum vyznačení	Otisk úředního razítka

přílohy:

- smlouva stavebníka s autorizovaným inspektorem ing. arch. Josefem Patrným
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby zpracovaný autorizovaným inspektorem ing.arch. Josefem Patrným
- plná moc pro Cerebyd, ing. Pavel Kubík ze dne 1.5.2015
- finančně ekonomická analýza, zpracovatel ing. Pavel Kubík
- zápis ze schůze SVJ domovních samospráv konané dne 7.7.2014
- smlouva o dodávce tepelné energie pro otop, výpis z OR VE spol. s r.o.
- výpis z KN
- projektová dokumentace stavby zpracovaná Cerebyd, ing. Pavel Kubík a kol. 1x
- souhlasy osob, které by byly účastníky stavebního řízení - nejsou
- doklady
- 1/ Vyjádření RWE k PD stavby zn. 5001032125 ze dne 13.11.2014
- 2/ Souhrnné vyjádření MM Liberec OŽP k PD stavby č.j. MML/ZP/Pi/099898/15-SZ 099898/15/2 ze dne 9.6.2015
- 3/ Závazné stanovisko MM Liberec OŽP, odd. odpadů a ovzduší k PD stavby č.j. MML/ZPOO/On116163/15- SZ113996-15 ze dne 17.6.2015
- 4/ Závazné stanovisko HZS Libereckého kraje k PD stavby č.j. HSLI-1522-2/KŘ-P-PRE-2015 ze dne 2.6.2015
- 5/ Závazné stanovisko KHS Libereckého kraje k PD stavby č.j. KHSLB 12577/2015 ze dne 10.6.2015