

Vyvěšeno dne: 24. 2. 2016

Sejmuto dne: 11. 3. 2016

Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Spis. zn.: Výst.691/2016/PS
Č.j.: OVUS/708/2016/PS
Vyřizuje: Petra Štoková
Telefon: 482 363 857
E-mail: stokova@chrastava.cz



Chrastava, dne: 24.2.2016

žadatel:

Lukáš Vondrouš, nar. 14.8.1982, Křížová 1611, Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,

zplnomocněný zástupce:

Martina Studničná, nar. 14.1.1967, Vrchlického 90/517, 460 01 Liberec 14

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Lukáš Vondrouš, nar. 14.8.1982, Křížová 1611, Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30,
kterého zastupuje Martina Studničná, nar. 14.1.1967, Vrchlického 90/517, 460 01 Liberec 14

(dále jen "žadatel") podal dne 16.2.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námítky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

Prvním dnem lhůty je den následující po dni zveřejnění.

K námítkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, úřední dny pondělí a středa, 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit a to po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Mníšek, ul. Do Pískovny- rodinný dům o jedné bytové jednotce, garáž, stání pro OA, ČOV, přípojky IS, zpevněné plochy a oplocení
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 275/10, 275/13 a 275/1 v katastrálním území Mníšek u Liberce.

16-042

Druh a účel umístované stavby:

Rodinný dům je půdorysu tvaru L řešen jako bungalov, tzn. pouze obytné přízemí, ale zastřešení je sedlovou střechou typickou pro tuto lokalitu. Rozměr domu je 19,00 x 8,00 m a 12,00 x 8,00 m, zastavěná plocha 184, 0 m². Hlavní hmota domu i plánované garáže je zastřešena sedlovou střechou se sklonem 30°.

Fasáda rodinného domu je zateplena kontaktním systémem ETICS v tl. 160 mm. Povrchy fasád jsou omítkové silikátové, strukturované, zrno 1,5 mm v barvě dle výběru stavebníka. Viditelné prvky krovu jsou napuštěny lazurou v šedé barvě. Uvažovanou střešní krytinou je plechová krytina v černé barvě např. Lindab, Ruukki, Daktrade. Sokl domu je navržen z marmolitu, barva přizpůsobena barvě krytiny a fasády.

Okna jsou navržena plastová v hnědém provedení zlatý dub/bílá, zasklené izolačním dvojsklem. Vstupní dveře ve stejném provedení jako okna. Vnitřní dveře obložkové, dýha dekor přírodního dřeva.

Rodinný dům bude obsahovat 1.NP: Hlavní vstup je na SV ze zpevněné plochy do předsíně kde je šatna ze které jsou přístupny ostatní prostory domku. Z předsíně je přístupná technická místnost a obytná část, kuchyň navazuje na obývací pokoj, spíž, sociální zařízení a chodba, z které je přístup do pokojů, ložnice a druhé koupelny. Z obývacího pokoje je vstup na J terasu. Do podkroví jsou navrženy dřevěné schody chodby. Slouží pouze jako půda.

Garáž je obdélníkového půdorysu 10,00 x 6,00 m (60 m²), zastřešen sedlovou střechou o sklonu 30°, zděná, krytina falcovaný plech, strop dřevěný, podhled alternativně možno řešit ze sádkartonu.

Garáž je umístěna na SV straně pozemku.

Hromosvod a uzemnění - Na objektech bude instalována mřížová jímací soustava. Podél komínu bude instalována jímací tyč.

Napojení na dopravní infrastrukturu - nové dopravní připojení na účelovou komunikaci p.p.č. 275/1 bude provedenou zpevněnou plochou p.p.č.275/13 která navazuje na p.p.č.275/10. Tyto pozemky jsou zpevněny štěrkopískem. Napojení p.p.č. 275/10 bude zpevněnou plochou ze zámkové dlažby, napojení bude k hraně komunikace, která bude časem zpevněna asfaltovým postříkem po dostavbě území.

přípojka NN, vnější kabelové rozvody -Přípojka NN z pojistkové skříně a z ní do piliře s elektroměrem na p.p.č.275/10. Z piliře bude přípojka vedena do technické místnosti kabelem CYKY 5Jx10, 3Cx1,5 c délce 12,0m.

Pitná voda - Z vodoměrné šachty povede připojovací potrubí PE 32 v délce 12,0 m do TM v RD, kde bude osazen hlavní uzávěr vody.

kanalizační přípojka - Navržena potrubím z PVC 125 v délce 2,00 m do nové domovní čistírny D5-VS na p.p.č.275/10 (souřadnice umístění Y 688599, X 966053), z ní potrubím PVC 110 v délce 23,0 m přes kontrolní šachtu KŠ do vsakovacího zářezu. Přípojka je gravitační.

terénní úpravy - Jedná se o zpevněné plochy u přístupu do domku a napojení na komunikaci. Jsou navržena ze zámkové dlažby šedá do ztuhlého podloží ze štěrkopísku. Dlažba je položena do záhonových obrubníků -180,00 m². Na terase je betonová dlažba (50,00 m²) do betonového lože. Zpevněné plochy celkem 235 m².

Oplocení - pletivo poplastované v 1,5 m, sloupky po 3,0 m. Oplocení mezi p.p.č.275/8, 275/9 a 275/2 bude řešeno po dohodě s vlastníky pozemků v souladu s vyjádřením ČEZ Distribuce a.s. samotné oplocení v ochranném pásmu VN bude v nehořlavém provedení- živý plot.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle situace stavby, která je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Zdeněk Melichar v prosinci 2015, ČKAIT 0500635 tj. v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:300 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 2.2.2016 zn.MML/ZP/Piv/003409/16-SZ 003409/16/2 tj. zejména : K žádosti byla předložena projektová dokumentace hydrogeologický posudek ke zjednodušenému územnímu a stavebnímu

řízení. Jako dotčený orgán (dle níže uvedených složek ochrany životního prostředí) na základě předložené dokumentace sdělujeme: **Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Koutecká)** : Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí, příslušný jako orgán ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v pl. znění, **s o u h l a s í** s výše uvedeným stavebním záměrem **bez připomínek**. **Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Bc. Rásó)** : Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemáme námitek – na stavbu není třeba souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (dále je ZPF). Dle platného územního plánu obce Mníšek se parcela, kde je plánovaná stavba rodinného domu, nachází v zastavěném území. Dle § 9 odst. 2 písm. a) bodu 2 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v účinném znění (dále jen zákon o ochraně ZPF) není třeba odnětí ze ZPF pro stavby pro bydlení v zastavěném území, umístěné v proluce o velikosti do 0,5 ha. Při realizaci stavby je třeba postupovat v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, což znamená zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy a stavební činnost provádět tak, aby škody na zemědělské půdě byly omezeny na míru co nejmenší. K vydání územního rozhodnutí (stavebního povolení) pro stavbu **garáže je třeba souhlasu** orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., v účinném znění. **Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Ing. Zdražilová)** : Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, příslušný dle § 104 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem sděluje k výše uvedenému záměru následující: Dle ust. § 15 odst. 1 a § 55 odst. 1 vodního zákona je stavba domovní ČOV vodním dílem. K realizaci stavby domovní ČOV je nutné povolení příslušného vodoprávního úřadu ke zřízení vodního díla dle § 15 odst. 1 vodního zákona, dále je nutné související povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona, popřípadě lze stavbu ohlásit podle § 15a vodního zákona. Pro ohlášení stavby musí být splněny podmínky stanovené v § 15a vodního zákona včetně dalších náležitostí požadovaných k ohlášení staveb zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Vzory žádostí jsou uvedeny ve vyhlášce č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění vyhlášek č. 195/2003 Sb., č. 620/2004 Sb., č. 40/2008 Sb. a č. 336/2011 Sb. Vzory žádostí jsou též uvedeny na webových stránkách statutárního města Liberec. Upozornění: V případě, že k žádosti o ohlášení stavby vodního díla nebudou dodány všechny předepsané náležitosti, rozhodne Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad v souladu s § 107 stavebního zákona, usnesením o provedení stavebního řízení; toto usnesení se oznamuje pouze stavebníkovi a nelze se proti němu odvolat. **Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (Bc. Ondráčková)** : Dle předloženého projektu bude vytápění objektu zajištěno elektrokotlem 3-9 kW a krbovými kamny s výměníkem o jmenovitém tepelném výkonu do 9 kW. Vzhledem k tomu, že v objektu rodinného domu dochází k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší (konkrétně krbových kamen), **bylo již v rámci podané žádosti o souhrnné stanovisko vydáno z hlediska ochrany ovzduší závazné stanovisko pod č. j. MML/ZPOO/On/138331/13-SZ133982-13/01 ze dne 11. 9. 2013.** **Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (Bc. Kratzmannová)** : Z hlediska nakládání s odpady souhlasíme a zároveň **upozorňujeme** na následující: s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, musí být nakládáno v souladu se **zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy**; odpady musí být **důsledně tříděny** podle jednotlivých druhů a kategorií a **přednostně využívány**; uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob opětovného použití či recyklace není dostupný; vzniklé odpady musí být předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu (dále jen oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení), přičemž **každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna** (jejich seznam lze najít na webových stránkách Krajského úřadu Libereckého kraje <http://www2.kraj-lbc.cz/zivotniprostredi/souhlasy/>); upozorňujeme, že **odpadní dřevo opatřené ochranným nátěrem nelze spalovat**, ale musí být předáno pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení; čisté odpadní dřevo, které nebude opatřeno ochranným nátěrem, může být použito jako palivo v kotli na tuhá paliva, nikoliv odstraňováno hromadně na otevřeném ohništi; k obsypům, zásypům a terénním úpravám **nesmí být použity žádné odpady** (např. stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady); možné je použít pouze čistou výkopovou

zemín z místa stavby či upravené odpady v podobě recyklátu ze stavebního a demoličního odpadu, který dle § 12 odst. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin, než je uvedeno v tabulce č. 10.1 přílohy č. 10 k této vyhlášce a jejich vodný výluh musí splňovat požadavky stanovené v tabulce č. 10.2 přílohy č. 10 k této vyhlášce; **nebezpečné odpady**, které v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin, obaly nebo tkaniny a jiné materiály znečištěné nebezpečnými látkami apod.), nesmí být ukládány do komunálního odpadu, ale musí být předány oprávněné osobě (např. sběrný dvůr); **o vzniku a způsobu nakládání s odpady musí být vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.** **Z HLEDISKA OCHRANY LESNÍCH POZEMKŮ (Ing. Kopecký)** Souhlasíme. Významný střet se zájmy chráněnými lesním zákonem nehrozí a samostatný souhlas podle § 14 odst. 2 tohoto zákona není nutné vydávat.

3. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 25.1.2016 zn.MML/ZP/Piv/001437/16-SZ 001437/16/2 tj. zejména : Jako dotčený orgán (dle níže uvedených složek ochrany životního prostředí) na základě předložené situace sdělujeme: **Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Koutecká)** : Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí, příslušný jako orgán ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v pl. znění, **s o u h l a s í** se stavbou oplocení na pozemku p.č. 275/10 v k.ú. Mníšek u Liberce a současně upozorňujeme, že na pozemku se nacházejí vzrostlé dřeviny, které by měly být ochráněny a respektovány v souladu s českou normou ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození dřeviny ve smyslu § 8 odst. 1 vyhlášky č. 395/1992 Sb. (*Poškozování a ničení dřevin rostoucích mimo les je nedovolený zásah, který způsobí podstatné a trvalé snížení jejich ekologických a estetických funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření*) tzn.: Výkopy pro sloupky budou realizovány minimálně 2,5 m od vzrostlých dřevin v kořenovém prostoru (kořenový prostor je vymezen okapovou linií koruny rozšířená do stran o 1,5 m) dřevin budou výkopy hloubeny ručně; při výkopech nebudou přetínány kořeny s průměrem ≥ 2 cm, poraněním se bude zabraňovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit; (čistým zpětným řezem až do nepoškozené části kořene a místa řezu zahladit. Kořeny o průměru nad 2 cm ošetřit prostředkem na ošetření ran.) **Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Bc. Rásó)** : Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemáme námitek – na výše uvedenou akci není třeba souhlas s odnětím půdy ze ZPF. Při realizaci stavby je třeba postupovat v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v účinném znění, což znamená zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy a stavební činnost provádět tak, aby škody na zemědělské půdě byly omezeny na míru co nejmenší. **Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Ing. Zdražilová)** : Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, příslušný dle § 104 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem sděluje k výše uvedenému záměru následující: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, vodoprávní úřad k uvedenému záměru nemá připomínku. **Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (Bc. Ondráčková)** : Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění nemáme k uvažovanému záměru připomínky. **Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (Bc. Kratzmannová)** : Z hlediska nakládání s odpady souhlasíme a zároveň upozorňujeme na následující: s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy; odpady musí být důsledně tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a přednostně využívány; uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob opětovného použití či recyklace není dostupný; vzniklé odpady musí být předávány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu (dále jen oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení), přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna (jejich seznam lze najít na webových stránkách Krajského úřadu Libereckého kraje <http://www2.kraj-lbc.cz/zivotniprostredi/souhlasy/>); upozorňujeme, že odpadní dřevo opatřené ochranným nátěrem nelze spalovat, ale musí být předáno pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení; čisté odpadní dřevo, které nebude opatřeno ochranným nátěrem, může být použito jako palivo v kotli na tuhá paliva, nikoliv odstraňováno hromadně na otevřeném

ohništi; k obsypům, zásypům a terénním úpravám nesmí být použity žádné odpady (např. stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady); možné je použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby či upravené odpady v podobě recyklátu ze stavebního a demoličního odpadu, který dle § 12 odst. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin, než je uvedeno v tabulce č. 10.1 přílohy č. 10 k této vyhlášce a jejich vodný výluh musí splňovat požadavky stanovené v tabulce č. 10.2 přílohy č. 10 k této vyhlášce; **nebezpečné odpady**, které v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin, obaly nebo tkaniny a jiné materiály znečištěné nebezpečnými látkami apod.), nesmí být ukládány do komunálního odpadu, ale musí být předány oprávněné osobě (např. sběrný dvůr). **o vzniku a způsobu nakládání s odpady musí dodavatel stavebních prací vést evidenci odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Z HLEDISKA OCHRANY LESNÍCH POZEMKŮ (Ing. Kopecký) :Souhlasíme.** Významný střet se zájmy chráněnými lesním zákonem nehrozí a samostatný souhlas podle § 14 odst. 2 tohoto zákona není nutné vydávat.

4. V plném rozsahu respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 22.2.2016 č.j.MML/ZPOP/Rás/032238/16-SZ032238/16/2 tj. zejména : Při realizaci stavby je třeba postupovat v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění. Před započítím stavebních prací budou v terénu viditelně vyznačeny hranice budoucího záboru. Na celé ploše odsouhlaseného odnětí půdy ze ZPF bude provedena skrývka ornice o mocnosti 15 cm s případnými úpravami v závislosti na terénním reliéfu. Skrytá ornice bude uložena v deponii na p.p.č.275/10 v k.ú. Mníšek u Liberce. Do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na ploše dotčené stavební činností účinné protierozní opatření. Skrytá ornice bude před dokončením stavby použita k terénním úpravám v okolí stavby. Terénní úprava provedená sejmutou ornici bude v maximální mocnosti 30 cm. Zbylá ornice bude použita při ozelenění okolí stavby a k sadovým úpravám
5. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Povodí Labe s.p. ze dne 17.2.2016 č.j.PVZ/152105/Hm/0 tj. zejména : tj. zejména bod: b) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a ostatními předpisy souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následující podmínek:DČOV bude odborně instalována, řádně provozována a udržována tak, aby byly respektovány a dodržovány podmínky a doporučení stanovené k realizaci zasakování v hydrogeologickém posudku.Vypouštěné odpadní vody nesmí obsahovat nebezpečné závadné látky nebo zvláště nebezpečné závadné látky, viz § 38 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon),ve znění pozdějších předpisů, určené jejich seznamem v příloze č. 1 k uvedenému zákonu.Povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních bude mít všechny náležitosti stanovené nařízením vlády č. 416/2010 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních.Průběžně bude sledováno množství kalů zachycených v DČOV a včas zajištěno jejich odvezení k neškodné likvidaci oprávněnou firmou.Po dobudování systematické kanalizace s napojením na centrální ČOV Mníšek budou odpadní vody napojeny na veřejnou kanalizaci přímo. Souřadnice (S-JTSK) Y: 688599, X: 966053 objektu DČOV byly ověřeny v návaznosti na Centrální evidenci vodních toků.
6. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti MIKROREGION JIZERSKÉ PODHŮŘÍ ze dne 19.1.2016 č.j.MJP/5/2016 tj. zejména : Stavební úřad v Chrastavě rozhodne – zda je nutné vydat stavební povolení či stačí Ohlášení, a v místě přípojky doložit pouze vyjádření o uložení podzemních vedení (Telefónica O2, plyn aj.).1.Polohu vodovodní přípojky a její připojení k vodovodnímu řadu, včetně umístění šachty určí správce vodovodu na místě. (Do 10 dnů od nahlášení požadavku). 2.Napojení přípojky na vodovod bude provedeno autorizovanou firmou v souladu se zák.č.274/2001 Sb., a požadavky správce vodovodu. (Firmy oprávněné provádět tuto činnost-na tomto vodovodním řadu. P.Tobiška,-Frýdlant v Č., tel.602 482 601, p.Starý – Chrastava, tel. 607 972 053, p.Brabec – Liberec, tel. 602 397 240 Pokud by napojení vodovodní přípojky bylo provedeno jiným dodavatelem, je nutné předem předložit na MJP oprávnění těchto prací a vyčkat na stanovisko MJP.3.Na přípojce bude dle technických požadavků instalován vodoměr, který vydá správce vodovodu. (Do 10 dnů od nahlášení požadavku- tel 732 448 413) .4. Vodoměr musí být umístěn v souladu s ČSN 75 5411 ve vodoměrné šachtě a musí být kdykoli umožněna kontrola pověřenou osobou. 5.Před zasypáním vodovodní přípojky musí být provedena kontrola jejího

provedení správcem vodovodu, či jinou pověřenou osobou, jinak hrozí neuzavření smlouvy o dodávce vody apod. 6.Potrubí přípojky bude uloženo do lože z písku (cca 10 cm) a obsypáno pískem (cca 30 cm).7.Hlavní uzávěr domovní vodovodní přípojky po zabudování bude ihned zaměřen a zakreslen na katastrál. snímku popř. jiném vhodném výkresu a předán na MJP v Mníšku.8.Žadatel uzavře s Mikroregionem Jizerské Podhůří smlouvu o dodávce pitné vody do 30 dnů po napojení na vodovodní řad (MJP neuzavře tuto smlouvu, pokud nebude splněn bod 6 a 8).9.Doporučený materiál: navrtávací pas určený na potrubí z PE nebo PVC odpovídající dimenze (např. Hawle), ventil kulový – zemní DN 32, zemní souprava teleskopická, napojení PE DN 32 spojkou na PE (Isifo, George Fisher), trubní vedení PE DN 32, pro tlak min 1,0 MPa, zakončení přípojky spojkou s kulovým ventilem a přípravou pro vodoměrnou sestavu Dodržet technické požadavky na vodovodní přípojku. A dále : Technické požadavky na vodovodní přípojku Zásady pro navrhování, provádění a opravy vodovodních přípojek stanoví ČSN 75 5411 (duben 2006).Vodovodní přípojka se navrhuje a provádí ve spolupráci s provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu.V případě, že vodovod pro veřejnou potřebu není jediným zdrojem vnitřního vodovodu, musí být přívod vody z vodovodní přípojky ukončen volným výtokem podle ČSN EN 1717. Vnitřní stájový vodovod napojený na vodovodní přípojku musí být navržen podle ČSN EN 1717 a ČSN 75 5490. Volný výtok nebo jiná ochranná jednotka podle ČSN EN 1717 je součástí vnitřního vodovodu.Doporučené ochranné pásmo vodovodní přípojky je 1,5 m od vnějšího líce stěny na obě strany. Ochranné pásmo nesmí být zastavěné a musí být přístupné pro přípravné opravy. Vzhledem k povinnostem provozovatele požadujeme, aby doporučený rozsah pásma byl dodržen po vodoměrnou šachtu, respektive prostup do budovy.Vodovodní přípojka se dimenzuje podle ČSN 73 6655. Při stanovování průtoku a jmenovité světlosti potrubí se musí přihlídnout také k ČSN 73 0873. Celá vodovodní přípojka po uzávěr před vodoměrem se má navrhovat o jedné jmenovité světlosti.Na potrubí vodovodu se přípojky napojují pomocí navrtávacího pasu s uzávěrem a se zemní teleskopickou soupravou (do DN 50), napojení větších dimenzí se řeší pomocí odbočky se šoupetem.Vodovodní přípojka se má navrhovat z jednoho druhu materiálu. Pro její realizaci se přednostně používá vinutý vysokohustotní polyetylén HDPE PE 100 SDR 17 PN 10, eventuelně HDPE PE 80 SDR 11 PN 12,5 , odpovídající rozměry a technickými parametry ČSN EN 12 201. V případě křížení komunikace nebo obdobně namáhané plochy musí být potrubí přípojky umístěno v chrániče korugované chráničky HDPE V souběhu s potrubím je třeba (vedle potrubí a nebo na potrubí) uložit identifikační kovový vodič – např. měděný izolovaný vodič CY o průřezu 4 mm² . U navrtacího pasu musí být vodič smyčkou vyveden cca 50 cm nad terén a následně volně uložen do poklopu uzávěru, u vodoměrné soustavy vyveden pod poklop vodoměrné šachty nebo ukončen u vodoměrné sestavy v domě.Vodovodní přípojka se navrhuje tak, aby byla co nejkratší a vedena pokud možno kolmo na připojovaný objekt bez zbytečných lomů trasy.Potrubí se navrhuje ve sklonu min. 3 % a má pokud možno stoupat směrem k vnitřnímu vodovodu.Při křížení se stokou nebo jiným potrubím dopravujícím zdraví škodlivé látky má být přípojka uložena nad nimi. Nelze-li tento požadavek splnit, musí se navrhnout na ochranu technická opatření. Při souběhu a křížení vodovodní přípojky s ostatními sítěmi technického vybavení je třeba dodržet požadované vzdálenosti dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání technických sítí.Vodovodní přípojka se ukládá do nezámrazné hloubky. Nezámrazná hloubka pro uložení potrubí se pohybuje od 1,5 m (šterkové a skalnaté zeminy) do 1,2 m (hlinité zeminy). Kamenné nebo betonové zpevnění povrchu se do krytí započítává polovinou své tloušťky. V případě, že krytím potrubí nelze vyloučit zamrznutí eventuelně ohřátí vody v potrubí, lze dodržení této podmínky splnit odpovídajícím zateplením přípojky.Prostup potrubí zdmi základů budov musí být zabezpečen tak, aby při stavbě nebo opravě přípojky nebyla trvale narušena izolace zdiva proti vlhkosti. Na přípojku se nesmí připojit uzemnění 4 silnoprůdových el. zařízení.Tlaková zkouška vodovodní přípojky se provádí podle ČSN EN 805 nebo ČSN 75 5911.Vodoměr je součástí vodoměrné sestavy ve složení: spojka, kulový ventil, redukce, uklidňovací kus, vodoměr, uklidňovací kus, redukce, kulový ventil s odvodněním, zpětná klapka. Umístěn musí být ve vodorovné poloze.Umístění vodoměrné sestavy na vodovodní přípojce se navrhuje v následujícím pořadí:U podsklepených nemovitostí, do max. vzdálenosti 10 m od zásobovacího řadu, v suchém a větraném suterénu nejdále 2,0 m od obvodového zdiva budovy. Vodoměr musí zůstat volně přístupný, umístěný v rozmezí 0,20 m – 1,2 m nad podlahou. Nelze-li vodoměr osadit dle předchozího, a při vzdálenosti nemovitosti od zásobovacího řadu delší než 10 m, do venkovní vodoměrné šachty umístěné mimo komunikaci, na neveřejném pozemku, je-li to technicky možné. Min. vnitřní půdorysný rozměr šachty 120 x 90 cm, výška 120 – 150 cm (mimo vstupního komínku výšky 20 – 30

cm). Min. průměr kruhové šachty 120 cm, výška 120 – 150 cm (mimo vstupního komínku výšky 20 – 30 cm). Vstupní otvor (60 x 60 cm) musí být vždy volně přístupný, zajištěný poklopem stejného rozměru o max. váze 15. kg. Ve vodoměrné šachtě smí být umístěno pouze vodovodní potrubí, armatury a vodoměr. U staré zástavby a nepodsklepených čelních stran nemovitostí, do max. vzdálenosti 10 m od zásobovacího řadu, do šachtičky umístěné v podlaze průchodu nebo chodby. Požadovaný rozměr vnitřní šachty 60 x 90 cm, hloubka 60 cm. Vstupní otvor (60 x 60 cm) musí být vždy volně přístupný, zajištěný poklopem stejného rozměru o max. váze 15. kg. U nepodsklepených čelních stran nemovitostí, do max. vzdálenosti 10 m od zásobovacího řadu, do niky ve vytápěném prostoru nemovitosti. Min. požadovaný rozměr niky délka 70 cm, výška 40 cm, a hloubka 20 cm. Vodoměry se nesmí umísťovat do nevytápěných garáží a skladů, vodoměrné šachty nesmí být navrhovány do komunikací, pod parkovištěm apod. Do výhledu se předpokládá, že na každé vodovodní přípojce, těsně za hranicí nemovitosti bude zřízena vodoměrná šachta. 17. Vodoměrná šachta, tak jako vodovodní přípojka, musí být chráněná proti mrazu a musí být vodotěsná. Požadavek na zateplení se týká zejména vstupního poklopu. Při návrhu žebříku nebo stupadel je třeba dodržet požadavky ČSN 74 3282. Vodoměr se osazuje až po dokončení přípojky, jejím vyčištění a úspěšném provedení tlakové zkoušky. Při umístění do šachty až po jejím stavebním dokončení.

7. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 28.12.2015 č.j.763836/15 tj. zejména : Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. I. Obecná ustanovení 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. 2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí. 3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností. 4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření. 5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS. II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK 1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky. 2. Před započetením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. 4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. 5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze

pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích. 6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na bývajících krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. 7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. 8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. 9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí. 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). 11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK. 12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. 13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. 14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 602 413 278 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690. III. Práce v objektech a odstraňování objektů 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK. 2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní. IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby 1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). 2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK. 3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. 4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílače radiového zařízení. 5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením

správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS. 6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií. V. Křížení a souběh se SEK 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. 2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS. 4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprůstupnit (např. zabetonováním). 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména: • pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech, • do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m, • neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury, • předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, • nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, • projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úroveň kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

8. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 28.12.2015 zn.0100506738 tj. zejména : V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. typu: nadzemní síť. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zák.č.485/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/ Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce,a.s. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně ,7 dní v týdnu. **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ** Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §45 odst.. (8) a (10) zakázáno: 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy. Pokud stavba nebo stavební

činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace. 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru. 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ŠCN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb. 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52. 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem. 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození. 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510. 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt. 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem. 11. Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na tel. 840 840 840 – zákaznická linka) 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru. 13. Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práci v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona. **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ** Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/00 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany: a) u napětí nad 1kV a do 35kV včetně- pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)- pro vodiče s izolací základní 2 metry- pro závěsná kabelová vedení 1 metr b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994) V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno: 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenost dané v ČSN 33 3301. V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN 34 3108). 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vyvrstvení lana. 3. je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí. 4. je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů. 5. je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod.

pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN 34 3108.7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. Č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě. 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

9. V plném rozsahu respektovat podmínky souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 13.1.2016 zn.LB/044/16/OP tj. zejména : **Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení.** Sdělujeme Vám, že udělujeme souhlas činností zasahujících do ochranného pásma předmětného elektrického zařízení. (Povoleny činnosti *): 1, 2, 4. *) Legenda povolených činností: 1 – stavební práce , 2 – zemní práce ; 3 – kácení a prořez; 4 - umístění stavby ; 5 – skladování hořlavin , 6 – skladování výbušnin . Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek: 1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření. 2. Zemními pracemi nesmí být narušeno podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. 3. Výška krytí podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude zachována. 4. Před realizací stavby požádá její dodavatel o vytýčení stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. 5. Výkopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s největší opatrností. 6. Obnažené podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být chráněno před mechanickým poškozením a opatřeno výstražnou tabulkou. 7. S kabely pod napětím je jakákoli manipulace zakázána. 8. Podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t. 9. Obnažené podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. musí být chráněno před mechanickým poškozením a opatřeno výstražnou tabulkou. 10. Nejbližší bod stavby rodinného domu na pozemku p. č. 275 / 10 v katastrálním území Mníšek u Liberce bude od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního volného vedení VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. umístěn ve vzdálenosti **min. 7,50 m.** 11. Nejbližší bod stavby garáže s dřevníkem na pozemku p. č. 275 / 10 v katastrálním území Mníšek u Liberce bude od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního volného vedení VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. umístěn ve vzdálenosti **min. 7,50 m.** 12. Nejbližší bod sestavy ČOV na pozemku p. č. 275 / 10 v katastrálním území Mníšek u Liberce bude od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního volného vedení VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. umístěn ve vzdálenosti **min. 7,00 m.** 13. Vodoměrná šachta pro stavbu rodinného domu bude od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního volného vedení VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. umístěna ve vzdálenosti **min. 4,00 m.** 14. Elektroměrový pilíř pro stavbu rodinného domu bude od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče nadzemního volného vedení VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. umístěn ve vzdálenosti **min. 4,00 m.** 15. Zemními pracemi při předmětné stavbě nesmí dojít k narušení statiky podpěrných bodů stávajícího nadzemního volného vedení VN 22 kV v blízkosti stavby. 16. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. 17. Dodržení požadovaných odstupových vzdáleností rodinného domu vč. ostatních doplňkových staveb a přípojek inženýrských sítí od svislé roviny nejbližšího krajního vodiče stávajícího nadzemního volného vedení VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce, a.s. požadujeme překontrolovat zaměstnanci ČDS s.r.o. oblasti Liberec vč. zápisu do montážního deníku stavby. 18. Veškeré práce v ochranných pásmech elektrického zařízení budou prováděny s největší opatrností za dodržení podmínek bezpečnosti práce v blízkosti elektrického vedení dle ČSN EN 50 110-1, PNE 330000-6, zejména nebudou používány jeřáby nebo jiné mechanismy, které se mohou přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 2 m. 19. V ochranném pásmu energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. nesmí být skladována zemina ani žádný

jiný stavební materiál. 20. Bude zajištěn trvalý přístup k zařízení ČEZ Distribuce, a.s. pro manipulace a údržbu. 21. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. 22. Zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 840 850 860. 23. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke zvýšení současné výškové nivelety země oproti současnému stavu. 24. Budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu. 25. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny naší společností. 26. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek. Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí. Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto rozhodnutí o udělení souhlasu nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje. Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.

10. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 8.1.2016 zn.1081262776 tj. zejména : Na dotčeném území se nachází energetické zařízení (Podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV a nadzemní volné vedení VN 22kV) v majetku ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb., § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50 110-1, PNE 330000-6, ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 20 00-5-52. **Podmínky pro podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV** : V případě jakýchkoli zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy tohoto silového zařízení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č.458/2000 Sb, příslušnými ČSN a PNE a příloženými podmínkami, tak aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů, zejména tím, že bezesbýtku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska nebo jsou k dispozici na internetových stránkách <http://www.cezdistribuce.cz>. Při stavbě přípojek inženýrských sítí musí být dodrženy vzdálenosti křížení a souběhu dle ČSN 73 6005, přičemž dodržení zájmového území dle uvedené ČSN požadujeme i v místech, kde není kabelové vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. zatím uloženo. Před zahájením zemních prací na výše uvedenou stavbu je nutno provést sondy ohledně uložení stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s. Upozorňujeme na mělké ukládání podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s., dle podnikové normy navazující na ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52, kde hloubka kabelů může být mimo silnici již od 0,35m. Při záhozu musí být obnoveno pískové lože a zákryt kabelové trasy pokud dojde k jeho odkrytí. Obnažené podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s. S kabely pod napětím je jakákoli manipulace zakázána. Před realizací konečné vrstvy zpevněné plochy a záhozem přípojek inženýrských sítí v místě střetu se stávajícím podzemním zařízením podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s. bude zaměstnanci ČDS s.r.o. oblasti Liberec překontrolováno se zápisem do montážního deníku předmětné stavby nepoškození stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s., vč. dodržení výše uvedených podmínek. Upozorňujeme, že bez splnění této podmínky neposkytneme kladné stanovisko s uvedením stavby do provozu. Písemný požadavek na vytyčení podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s. odevzdá dodavatel stavby na společnost ČEZ Distribuce a.s. prostřednictvím jejich zákaznických center, e-mailem (info@cezdistribuce.cz) případně lze žádost zaslat na korespondenční adresu společnosti ČEZ Distribuce a.s., Guldenova 19, 303 28 Plzeň. **Podmínky pro nadzemní volné vedení VN 22 kV:** Ochranné pásmo nadzemního vedení VN 35 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou

stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřeno kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě strany u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace 10 m. Připojení předmětné stavby bude provedeno z přípojkové skříně NN 0,4 kV která je umístěna na hranici pozemku p.p.č.275/10 v k.ú. Mníšek u Liberce. Podmínkou připojení předmětné stavby je dohoda o převedení práv a povinností z původního žadatele o připojení na současné investory. Umístění měřicího zařízení musí být provedeno dle Připojovacích podmínek v odběrných místech napojených ze sítí NN vydaných ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.9.2005 vč. jejich následných změn. Elektroměrový rozvaděč musí být umístěn na vnější stěně objektu, nebo v elektroměrovém pilíři na hranici pozemku na místě trvale veřejně přístupném.

11. Rozhodnutí o umístění stavby nenahrazuje stavební povolení. K realizaci stavby domovní ČOV je nutné povolení příslušného vodoprávního úřadu k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1) písm. c) vodního zákona a dále povolení ke zřízení vodního díla dle § 15 odst. 1) vodního zákona. Ostatní stavební objekty podléhají povolení stavebního úřadu, tj. žádost o povolení stavby rodinného domu s garáží vč. přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch a oplocení lze podat následně u Městského úřadu Chrastava, odbor výstavby a územní správy.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Mníšek. Umístění stavby je v souladu s ustanoveními technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků na využívání území stanovených vyhláškami č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na výstavby, ve znění pozdějších předpisů, které se změnou stavby souvisí. Navržená stavba bude splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování kvality prostředí. Odstupy budou umožňovat údržbu staveb. Dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb není nutno postupovat. Veškerá ustanovení týkající se umístění stavby jsou v žádosti o vydání územního rozhodnutí splněna. Zároveň jsou splněny i územní technické požadavky na umístění staveb. Předložený záměr nepodléhá posouzení dle zákona č.100/ 2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 odst 2 písm a) a b) stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníkům dotčených pozemků, osobám, jejichž vlastnická či jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být navrženou stavbou přímo dotčena a správcům (vlastníků) sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou dotčena souběhem či křížením navrženou trasou. A dále i vlastníkům dotčených pozemků a staveb nejbližším ke stavbě a správcům (vlastníků sítí) dotčených sítí.

Projektové dokumentace byly vypracovány autorizovaným technikem pro pozemní stavby. Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a stavba z požárního hlediska vyhovuje. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení (umístění) stavby.

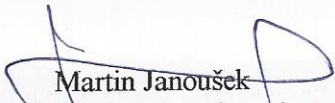
K žádosti bylo doloženo:

- plná moc k zastupování žadatele
- projektová dokumentace zak.č.550/2014 z prosince 2015
- projektová dokumentace ČOV z října 2011 Ing. Jindřich Novák, ČKAIT 0500023
- hydrogeologický posudek z června 2011, vč. dodatku z 15.12.2015 RNDr. Petr Sláma č.1684/2003
- souhlasy vlastníků sousedních pozemků
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 2.2.2016 zn.MML/ZP/Piv/003409/16-SZ 003409/16/2 a ze dne 25.1.2016 zn.MML/ZP/Piv/001437/16-SZ 001437/16/2
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, OŽP oddělení odpadů a ovzduší č. j. MML/ZPOO/On/138331/13-SZ133982-13/01 ze dne 11. 9. 2013
- vyjádření společnosti Povodí Labe s.p. ze dne 17.2.2016 č.j.PVZ/152105/Hm/0
- vyjádření společnosti MIKROREGION JIZERSKÉ PODHŮŘÍ ze dne 19.1.2016 č.j.MJP/5/2016

- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 28.12.2015 č.j.763836/15
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 28.12.2015 zn.0100506738, ze dne 8.1.2016 zn.1081262776 a souhlas ze dne 13.1.2016 zn:LB/044/16/OP
- smlouva o připojení ČEZ distribuce a.s. č.13_SOP_01_4120918633
- koordinované závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje ze dne 1.2.2016 č.j.HSLI-49-3/KŘ-P-PRE-2016
- rozhodnutí Obecní úřad Mníšek ze dne 6.1.2016 č.j.OUMN/17/2016
- vyjádření Obce Mníšek ze dne 6.1.2016
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 22.2.2016 č.j.MML/ZPOP/Rás/032238/16-SZ032238/16/2

Poučení:

Dle ustanovení § 95 odst. 4 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně poté, co jej žadatel obdrží, vyvěšena na místě: na pozemku totožném se stavbou a to po dobu 15 dnů. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí, obsahující obdobné náležitosti uvedené v ustanovení § 9 odst. 5, § 10 odst. 5, § 11 odst. 3 nebo § 12 odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Pokud nebudou ve lhůtě uplatněny výhrady nebo námítky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.


Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava
MĚSTSKÝ ÚŘAD
463 31 CHRSTAVA
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍ SPRÁVY 3

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení: Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

úřady pro zveřejnění veřejné vyhlášky:

Obecní úřad Mníšek, Oldřichovská č.p. 185, Mníšek, 463 31 Chrastava
Městský úřad Chrastava, úřední deska, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Obdrží:

Účastníci řízení

Lukáš Vondrouš, Křížová č.p. 1611, Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30- prostřednictvím zástupce

Martina Studničná, Vrchlického č.p. 517/90, 460 01 Liberec 14

Obec Mníšek, IDDS: prjbpvy

sídlo: Oldřichovská č.p. 185, Mníšek, 463 31 Chrastava

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín IV.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3

MIKROREGION JIZERSKÉ PODHŮŘÍ, IDDS: gm5vdez

sídlo: Oldřichovská č.p. 185, Mníšek, 463 31 Chrastava

Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové

MUDr. Zuzana Baumannová, Do Pískovny č.p. 412, 463 31 Chrastava

RNDr. Rudolf Čumpelík, Na úlehli č.p. 1256/9, Michle, 141 00 Praha 41

RNDr. Jana Čumpelíková, Terronská č.p. 557/14, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Ivan Forst, IDDS: revm7d7

trvalý pobyt: Do Pískovny č.p. 286, Mníšek, 463 31 Chrastava

Alan Grebson, Do Pískovny č.p. 123, Mníšek, 463 31 Chrastava

Barbora Grebson, Do Pískovny č.p. 123, Mníšek, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, OŽP - vodoprávní úřad, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

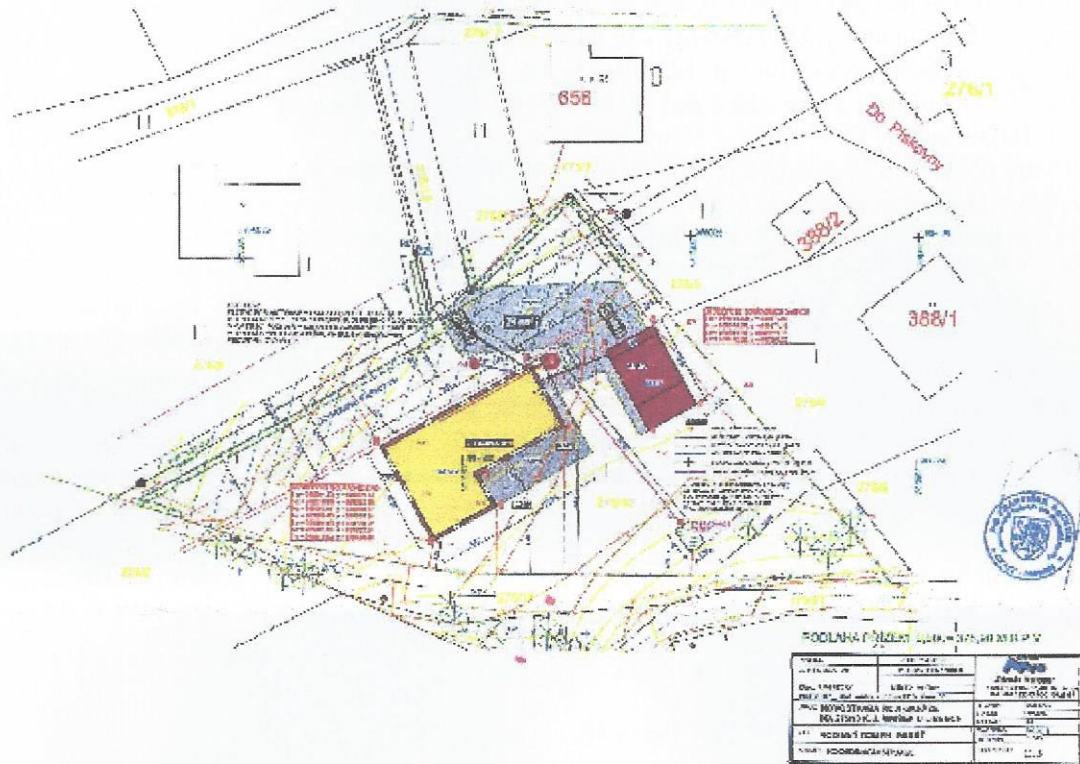
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, 460 01 Liberec III

Na vědomí :

Veronika Kramářová Žáková, DiS., Šrámkova č.p. 112, 460 10 Liberec XX-Ostašov MUDr.

Luděk Kramář, MBA, IDDS: 9kfi5b5, trvalý pobyt: Šrámkova č.p. 112, 460 10 Liberec XX-Ostašov



PODLAŽNÍ PLOŠNÝ ÚPRAVY

ČÍSLO	POZEMEK	PROJEKTANT
1	658	Ing. Petr Štěpánek
2	388/2	Ing. Petr Štěpánek
3	388/1	Ing. Petr Štěpánek
4	276/1	Ing. Petr Štěpánek
5	658	Ing. Petr Štěpánek
6	658	Ing. Petr Štěpánek
7	658	Ing. Petr Štěpánek
8	658	Ing. Petr Štěpánek
9	658	Ing. Petr Štěpánek
10	658	Ing. Petr Štěpánek
11	658	Ing. Petr Štěpánek
12	658	Ing. Petr Štěpánek
13	658	Ing. Petr Štěpánek
14	658	Ing. Petr Štěpánek
15	658	Ing. Petr Štěpánek
16	658	Ing. Petr Štěpánek
17	658	Ing. Petr Štěpánek
18	658	Ing. Petr Štěpánek
19	658	Ing. Petr Štěpánek
20	658	Ing. Petr Štěpánek
21	658	Ing. Petr Štěpánek
22	658	Ing. Petr Štěpánek
23	658	Ing. Petr Štěpánek
24	658	Ing. Petr Štěpánek
25	658	Ing. Petr Štěpánek
26	658	Ing. Petr Štěpánek
27	658	Ing. Petr Štěpánek
28	658	Ing. Petr Štěpánek
29	658	Ing. Petr Štěpánek
30	658	Ing. Petr Štěpánek
31	658	Ing. Petr Štěpánek
32	658	Ing. Petr Štěpánek
33	658	Ing. Petr Štěpánek
34	658	Ing. Petr Štěpánek
35	658	Ing. Petr Štěpánek
36	658	Ing. Petr Štěpánek
37	658	Ing. Petr Štěpánek
38	658	Ing. Petr Štěpánek
39	658	Ing. Petr Štěpánek
40	658	Ing. Petr Štěpánek
41	658	Ing. Petr Štěpánek
42	658	Ing. Petr Štěpánek
43	658	Ing. Petr Štěpánek
44	658	Ing. Petr Štěpánek
45	658	Ing. Petr Štěpánek
46	658	Ing. Petr Štěpánek
47	658	Ing. Petr Štěpánek
48	658	Ing. Petr Štěpánek
49	658	Ing. Petr Štěpánek
50	658	Ing. Petr Štěpánek
51	658	Ing. Petr Štěpánek
52	658	Ing. Petr Štěpánek
53	658	Ing. Petr Štěpánek
54	658	Ing. Petr Štěpánek
55	658	Ing. Petr Štěpánek
56	658	Ing. Petr Štěpánek
57	658	Ing. Petr Štěpánek
58	658	Ing. Petr Štěpánek
59	658	Ing. Petr Štěpánek
60	658	Ing. Petr Štěpánek
61	658	Ing. Petr Štěpánek
62	658	Ing. Petr Štěpánek
63	658	Ing. Petr Štěpánek
64	658	Ing. Petr Štěpánek
65	658	Ing. Petr Štěpánek
66	658	Ing. Petr Štěpánek
67	658	Ing. Petr Štěpánek
68	658	Ing. Petr Štěpánek
69	658	Ing. Petr Štěpánek
70	658	Ing. Petr Štěpánek
71	658	Ing. Petr Štěpánek
72	658	Ing. Petr Štěpánek
73	658	Ing. Petr Štěpánek
74	658	Ing. Petr Štěpánek
75	658	Ing. Petr Štěpánek
76	658	Ing. Petr Štěpánek
77	658	Ing. Petr Štěpánek
78	658	Ing. Petr Štěpánek
79	658	Ing. Petr Štěpánek
80	658	Ing. Petr Štěpánek
81	658	Ing. Petr Štěpánek
82	658	Ing. Petr Štěpánek
83	658	Ing. Petr Štěpánek
84	658	Ing. Petr Štěpánek
85	658	Ing. Petr Štěpánek
86	658	Ing. Petr Štěpánek
87	658	Ing. Petr Štěpánek
88	658	Ing. Petr Štěpánek
89	658	Ing. Petr Štěpánek
90	658	Ing. Petr Štěpánek
91	658	Ing. Petr Štěpánek
92	658	Ing. Petr Štěpánek
93	658	Ing. Petr Štěpánek
94	658	Ing. Petr Štěpánek
95	658	Ing. Petr Štěpánek
96	658	Ing. Petr Štěpánek
97	658	Ing. Petr Štěpánek
98	658	Ing. Petr Štěpánek
99	658	Ing. Petr Štěpánek
100	658	Ing. Petr Štěpánek

