



Vyvěšeno dne: 8. 9. 2016
Sejmuto dne: 24. 9. 2016

Městský úřad Chrastava odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Spis. zn.: Výst.3816/2016/Re
Č.j.: OVUS/3865/2016/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 29.8.2016

Žadatel:

Město Chrastava, IČO 00262871, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava,
zplnomocněný zástupce:
Daniel Fadrhonc, nar. 4.7.1985, Střelecký vrch 699, 463 31 Chrastava

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRASTAVA	
Došlo:	- 7 -09- 2016
E.č. Zpracovatel	Pf. Ukl. znak:

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Město Chrastava, IČ 00262871, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava,
kterého zastupuje Ing. Daniel Fadrhonc, nar. 4.7.1985, Střelecký vrch 699, 463 31 Chrastava

(dále jen "žadatel") dne 16.8.2016 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

Chodníky Střelecký vrch u č.p. 671 a 676

na pozemku parc. č. 761/4, 761/8, 761/14, 761/15, 761/17, 761/20, 761/21, 761/60, 761/73, 766/13, 771/1, 1428/1, 1428/2 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

SO-01 CHODNÍKY U Č.P. 671

Chodník je napojen na stávající chodníky na p.č. 761/17 a 771/1 v k.ú. Chrastava I.

Plocha je tvořena betonovou zámkovou dlažbou tl. 60 mm pro pěší nebo tl. 80 z důvodu vyššího zatížení pojezdem těžkou zahradní technikou.

Rozměrové parametry:

- zastavěná plocha 174 m²
- dlažba 148 m² - dl. 60 mm
- 21 m² - dl. 80 mm
- 5 m² - reliéfní dlažba tl. 80 mm
- kubatura výkopu 95 m³

Popis technického řešení

Po strhnutí ornice v tl. 150 mm a odstranění stávajících ploch z prostého betonu budou provedeny zemní práce. Svahování terénu bude provedeno ve sklonu 1:2. Zemní plán bude zhuťněna na min. 30 případně 40 Mpa. Dále budou osazeny betonové sadové obruby do betonového lože z betonu C 16/20. Následně budou provedeny podkladní vrstvy ze štěrkodrti, které budou řádně zhuťněny po vrstvách. Na takto upravený podklad bude položena betonová zámková dlažba tl. 60 mm. Ve staničení 0,0 až 6,0 bude použita betonová dlažba tl. 80 mm. V místě napojení na stávající chodník u přechodu pro chodce bude

provedena výměna stávající betonové dlažby tl. 60 mm za dlažbu tl. 80 mm z důvodu pojiždění chodníku technikou pro zahradnické práce. Spáry v dlažbě budou vyplněny křemičitým pískem frakce 0-1 mm. V místě stávající snížené silniční obruby bude provedeno značení pro nevidomé z reliéfní kontrastní barvy dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Tzn. podél snížených obrub bude proveden pás široký 0,4 m a délka do výšky obruby 80mm nad niveletu vozovky. Vprostřed přechodu pro chodce bude proveden pás s reliéfní kontrastní dlažby široký 0,8m, který bude napojen ve stejné šíři kolmo na vodící linii, kterou je sadová obruba s nášlapem 60 mm nad niveletu chodníku.

Všechny chodníky jsou navrženy v šíři 1,5 m dle normy.

Ve staničení 19,5 m až 22,9 m se nachází betonová jímka, která slouží jako revizní šachta teplovodu. Stropní deska této jímky bude sanována železobetonovou deskou o tl. 50 mm z betonu C25/30 a výztuží z kari sítě tl. 8 mm s oky 100/100 mm. Také bude provedena výměna stávajících ocelových poklopů, které budou nahrazeny poklopy z kompozitu o rozměru 600x600mm o třídě pevnosti B 125 s vodotěsným těsněním. Betonová deska bude provedena v příčném sklonu 2% z důvodu odtoku srážkových a povrchových vod.

Ve staničení 56,8 m až 58,0 m nový chodník kříží a napojuje na stávající chodník z litého betonu. Výškově je navázáno na stávající chodník. Ve staničení 56,8 m bude provedena demontáž stávající betonového žlabu délky 14 m bez náhrady. Výkop po betonovém žlabu bude ohumusován a zatravněn. Ve staničení 58,0 m bude odstraněna, případně seříznuta sadová obruba. Ve staničení 84,0 m se napojuje nový chodník na stávající chodník z betonové zámkové dlažby. V tomto místě bude odstraněna sadová obruba, aby netvořila příčnou překážku v chodníku.

Veškeré svahování v zářezu nebo v násypu bude provedeno ve sklonu 1:2. Bude provedeno ohumusování v tl. 10 cm a osazení travním semenem.

Po levé straně chodníku ve staničení 30,0 až 50,0 bude provedena náhradní výsadba za pokácenou vzrostlou zeleň. Vysazeno bude 50 kusů dříví obecného (*berberis vulgaris*).

SO-02 CHODNÍK U Č.P. 676

Chodník je napojen na stávající chodníky na p.č. 761/17 a 771/1 v k.ú. Chrastava I.

Plocha je tvořena betonovou zámkovou dlažbou tl. 60 mm pro pěší nebo tl. 80 z důvodu vyššího zatížení pojezdem těžkou zahradní technikou.

Rozměrové parametry:

- zastavěná plocha 80 m²
- dlažba 54 m² - dl. 60 mm
- 21 m² - dl. 80 mm
- 5 m² - reliéfní dlažba tl. 80 mm
- kubatura výkopu 30 m³

Popis technického řešení

Po odstranění stávajícího litého betonu v ploše 29 m² o průměrné mocnosti 25 cm budou provedeny terénní úpravy dle výkresové části. Dále budou osazeny nové záhonové obruby do betonového lože z betonu C16/20. Bude zhutněna pláň na požadovanou úroveň a provedeny podkladní vrstvy ze štěrku, které budou také řádně zhutněny. Plocha chodníku bude vysypána kamennou drtí v příslušné tloušťce a zhutněna. V místě napojení na místní obslužnou komunikaci budou demontovány stávající obruby a budou osazeny nové snížené betonové silniční obruby a jejich nášlap bude 2 cm nad niveletou vozovky. Potom bude položena betonová zámková dlažba tl. 60 případně tl. 80 mm viz situace B.3. Spáry dlažby budou zapískovány křemičitým pískem. V místě snížené obruby bude provedena reliéfní zámková dlažba v kontrastní barvě dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. viz. situace B.2.

Chodník se ve staničení 42,4 m napojuje na stávající chodník z litého betonu.

Ve vzdálenosti cca 1,5 m od sadových obrub bude provedeno ohumusování v tl. 10 cm a osetí travním semenem.

SO-03 ÚPRAVA CHODNÍKŮ U Č.P. 671

Chodníky a zpevněná plocha pro komunální odpad jsou napojeny na stávající chodník a komunikaci na p.č. 761/60 v k.ú. Chrastava I.

Plocha je tvořena betonovou zámkovou dlažbou tl. 60 mm pro pěší nebo tl. 80 z důvodu vyššího zatížení nádobami na komunální odpad.

Rozměrové parametry:

- zastavěná plocha 33 m²
- dlažba 15 m² - dl. 60 mm
- 15 m² - dl. 80 mm
- 4 m² - reliéfní dlažba tl. 60 mm
- kubatura výkopu 5 m³

Popis technického řešení

Po odstranění stávajících betonových dlaždic v ploše 18 m² budou osazeny nové záhonové obruby do betonového lože z betonu C16/20. Plocha chodníku bude dosypána kamennou drtí a zhutněna. Napojení na místní obslužnou komunikaci bude provedeno sníženou betonovou silniční obrubou a její nášlap bude 2 cm nad niveletou vozovky. Potom bude položena betonová zámková dlažba tl. 60 mm, její spáry budou zapískovány křemičitým pískem. V místě přechodu pro chodce bude provedena reliéfní zámková dlažba v kontrastní barvě dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. viz. situace B.2.

Na chodníku podél místa pro komunální odpad budou vybourány stávající betonové silniční obruby v délce 4,5 m a plocha chodníku z litého betonu v ploše 4 m² bude také vybourána. Dále budou osazeny nové betonové silniční obruby do betonového lože C16/20 a u komunikace budou sniženy s nášlapem 2 cm nad niveletu vozovky. V místě snížené obruby bude provedena reliéfní zámková dlažba v kontrastní barvě dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. viz. situace B.2.

V místě pro komunální odpad bude provedeno odstranění stávajícího živičného krytu a stávajících betonových obrub. Budou osazeny nové silniční betonové obruby do betonového lože. Podkladní vrstvy budou zhutněny, a potom bude provedeno dosypání kamennou drtí fr. 4-8 mm. Na tuto plochu bude použita betonová zámková dlažba tl. 80 mm, její spáry budou zapískovány křemičitým pískem.

Ve vzdálenosti cca 0,5 m od sadových obrub bude provedeno ohumusování v tl. 10 cm a osetí travním semenem.

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

6. října 2016 (čtvrtek) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby a územní správy MěÚ Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, úřední dny: pondělí a středa, 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují

rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava
MĚSTSKÝ ÚŘAD
463 31 CHRASTAVA
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍ SPRÁVY

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 8. 9. 2016 Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím online přístup dne: 8. 9. 2016

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:**Účastníci územního řízení**

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

v zastoupení Ing. Daniel Fadrhonc, Střelecký vrch č.p. 699, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejka)

Okresní stavební bytové družstvo, IDDS: ik4q8wh

sídlo: Kamenická č.p. 471, Liberec XXV-Vesec, 460 06 Liberec 6

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín IV.

Ing.Lambert Medřický Elektronova, Vítkovská č.p. 579, 463 31 Chrastava

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

Účastníci stavebního řízení

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, doručení jednotlivě (dodejky) :

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

v zastoupení Ing. Daniel Fadrhonc, Střelecký vrch č.p. 699, 463 31 Chrastava

Okresní stavební bytové družstvo, IDDS: ik4q8wh

sídlo: Kamenická č.p. 471, Liberec XXV-Vesec, 460 06 Liberec 6

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín IV.

Ing.Lambert Medřický Elektronova, Vítkovská č.p. 579, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány (doručení jednotlivě) :

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Identifikace účastníků označením pozemků a staveb evidovaných v KN :

st.p.č. 619, 620, 623, 777, 778, 779, 782, 783, p.p.č. 761/4, 761/8, 761/12, 761/14, 761/15, 761/17, 761/20, 761/75, 761/58, 761/59, 761/74, 766/9, 766/13, 1428/1, 1428/2, 1428/3 v k.ú. Chrastava I, obec Chrastava

Úřad pro vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky, včetně zveřejnění dálkovým přístupem :

Městský úřad Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava