



Vyvěšeno dne: 24. 10. 2016

Sejmuto dne: 9. 11. 2016

Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava

telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.czfax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Spis. zn.: Výst.3816/2016/Re
Č.j.: OVUS/4541/2016/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 10.10.2016

Žadatel:**Město Chrastava, IČO 00262871, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava,****zplnomocněný zástupce :****Daniel Fadrhonc, nar. 4.7.1985, Střelecký vrch 699, 463 31 Chrastava**MĚSTSKÝ ÚŘAD
CHRASTAVA

Došlo: 24 -10- 2016

E.č. 9526 Pf.
Zpracovatel K1-V/D Ukl. znak:**ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako správní úřad podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 16.8.2016 podal

Město Chrastava, IČO 00262871, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava,**kterého zastupuje Ing. Daniel Fadrhonc, nar. 4.7.1985, Střelecký vrch 699, 463 31 Chrastava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona**rozhodnutí o umístění stavby**

na stavbu:

Chodníky Střelecký vrch u č.p. 671 a 676

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 761/4 (orná půda), parc. č. 761/8 (orná půda), parc. č. 761/14 (ostatní plocha), parc. č. 761/15 (ostatní plocha), parc. č. 761/17 (ostatní plocha), parc. č. 761/20 (ostatní plocha), parc. č. 761/21 (ostatní plocha), parc. č. 761/60 (ostatní plocha), parc. č. 761/73 (ostatní plocha), parc. č. 766/13 (trvalý travní porost), parc. č. 771/1 (ostatní plocha), parc. č. 1428/1 (ostatní plocha), parc. č. 1428/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava.

II. Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona**stavební povolení**

na stavbu na pozemku parc. č. 761/4, 761/8, 761/14, 761/15, 761/17, 761/20, 761/21, 761/60, 761/73, 766/13, 771/1, 1428/1, 1428/2 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava.

16-234

Popis stavby:**SO-01 CHODNÍKY U Č.P. 671**

Chodník je napojen na stávající chodníky na p.č. 761/17 a 771/1 v k.ú. Chrastava I.

Plocha je tvořena betonovou zámkovou dlažbou tl. 60 mm pro pěší nebo tl. 80 z důvodu vyššího zatížení pojezdem těžkou zahradní technikou.

Rozměrové parametry:

- zastavěná plocha 174 m²
- dlažba 148 m² - dl. 60 mm
- 21 m² - dl. 80 mm
- 5 m² - reliéfní dlažba tl. 80 mm
- kubatura výkopu 95 m³

Popis technického řešení

Po strnutí ornice v tl. 150 mm a odstranění stávajících ploch z prostého betonu budou provedeny zemní práce. Svahování terénu bude provedeno ve sklonu 1:2. Zemní pláň bude zhutněna na min. 30 případně 40 Mpa. Dále budou osazeny betonové sadové obruby do betonového lože z betonu C 16/20. Následně budou provedeny podkladní vrstvy ze šterkodrti, které budou řádně zhutněny po vrstvách. Na takto upravený podklad bude položena betonová zámková dlažba tl. 60 mm. Ve staničení 0,0 až 6,0 bude použita betonová dlažba tl. 80 mm. V místě napojení na stávající chodník u přechodu pro chodce bude provedena výměna stávající betonové dlažby tl. 60 mm za dlažbu tl. 80 mm z důvodu pojíždění chodníku technikou pro zahradnické práce. Spáry v dlažbě budou vyplněny křemičitým pískem frakce 0-1 mm. V místě stávající snížené silniční obruby bude provedeno značení pro nevidomé z reliéfní kontrastní barvy dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Tzn. podél snížených obrub bude proveden pás široký 0,4 m a délka do výšky obruby 80mm nad niveletu vozovky. Vprostřed přechodu pro chodce bude proveden pás s reliéfní kontrastní dlažby široký 0,8m, který bude napojen ve stejné šíři kolmo na vodící linii, kterou je sadová obruba s nášlapem 60 mm nad niveletu chodníku.

Všechny chodníky jsou navrženy v šíři 1,5 m dle normy.

Ve staničení 19,5 m až 22,9 m se nachází betonová jímka, která slouží jako revizní šachta teplovodu. Stropní deska této jímky bude sanována železobetonovou deskou o tl. 50 mm z betonu C25/30 a výztuží z kari sítě tl. 8 mm s oky 100/100 mm. Také bude provedena výměna stávajících ocelových poklopů, které budou nahrazeny poklopy z kompozitu o rozměru 600x600mm o třídě pevnosti B 125 s vodotěsným těsněním. Betonová deska bude provedena v příčném sklonu 2% z důvodu odtoku srážkových a povrchových vod.

Ve staničení 56,8 m až 58,0 m nový chodník kříží a napojuje na stávající chodník z litého betonu. Výškově je navázáno na stávající chodník. Ve staničení 56,8 m bude provedena demontáž stávající betonového žlabu délky 14 m bez náhrady. Výkop po betonovém žlabu bude ohumusován a zatravněn. Ve staničení 58,0 m bude odstraněna, případně seříznuta sadová obruba. Ve staničení 84,0 m se napojuje nový chodník na stávající chodník z betonové zámkové dlažby. V tomto místě bude odstraněna sadová obruba, aby netvořila příčnou překážku v chodníku.

Veškeré svahování v zářezu nebo v násypu bude provedeno ve sklonu 1:2. Bude provedeno ohumusování v tl. 10 cm a osazení travním semenem.

Po levé straně chodníku ve staničení 30,0 až 50,0 bude provedena náhradní výsadba za pokácenou vzrostlou zeleň. Vysazeno bude 50 kusů dříšťálu obecného (*berberis vulgaris*).

SO-02 CHODNÍK U Č.P. 676

Chodník je napojen na stávající chodníky na p.č. 761/17 a 771/1 v k.ú. Chrastava I.

Plocha je tvořena betonovou zámkovou dlažbou tl. 60 mm pro pěší nebo tl. 80 z důvodu vyššího zatížení pojezdem těžkou zahradní technikou.

Rozměrové parametry:

- zastavěná plocha 80 m²
- dlažba 54 m² - dl. 60 mm
- 21 m² - dl. 80 mm

5 m² - reliéfní dlažba tl. 80 mm
- kubatura výkopu 30 m³

Popis technického řešení

Po odstranění stávajícího litého betonu v ploše 29 m² o průměrné mocnosti 25 cm budou provedeny terénní úpravy dle výkresové části. Dále budou osazeny nové záhonové obruby do betonového lože z betonu C16/20. Bude zhutněna pláň na požadovanou úroveň a provedeny podkladní vrstvy ze štěrkodrti, které budou také řádně zhutněny. Plocha chodníku bude vysypána kamennou drtí v příslušné tloušťce a zhutněna. V místě napojení na místní obslužnou komunikaci budou demontovány stávající obruby a budou osazeny nové snížené betonové silniční obruby a jejich nášlap bude 2 cm nad niveletou vozovky. Potom bude položena betonová zámková dlažba tl. 60 případně tl. 80 mm viz situace B.3. Spáry dlažby budou zapískovány křemičitým pískem. V místě snížené obruby bude provedena reliéfní zámková dlažba v kontrastní barvě dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. viz. situace B.2.

Chodník se ve staničení 42,4 m napojuje na stávající chodník z litého betonu.

Ve vzdálenosti cca 1,5 m od sadových obrub bude provedeno ohumusování v tl. 10 cm a osetí travním semenem.

SO-03 ÚPRAVA CHODNÍKŮ U Č.P. 671

Chodníky a zpevněná plocha pro komunální odpad jsou napojeny na stávající chodník a komunikaci na p.č. 761/60 v k.ú. Chrastava I.

Plocha je tvořena betonovou zámkovou dlažbou tl. 60 mm pro pěší nebo tl. 80 z důvodu vyššího zatížení nádobami na komunální odpad.

Rozměrové parametry:

- zastavěná plocha 33 m²
- dlažba 15 m² - dl. 60 mm
- 15 m² - dl. 80 mm
- 4 m² - reliéfní dlažba tl. 60 mm
- kubatura výkopu 5 m³

Popis technického řešení

Po odstranění stávajících betonových dlaždic v ploše 18 m² budou osazeny nové záhonové obruby do betonového lože z betonu C16/20. Plocha chodníku bude dosypána kamennou drtí a zhutněna. Napojení na místní obslužnou komunikaci bude provedeno sníženou betonovou silniční obrubou a její nášlap bude 2 cm nad niveletou vozovky. Potom bude položena betonová zámková dlažba tl. 60 mm, její spáry budou zapískovány křemičitým pískem. V místě přechodu pro chodce bude provedena reliéfní zámková dlažba v kontrastní barvě dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. viz. situace B.2.

Na chodníku podél místa pro komunální odpad budou vybourány stávající betonové silniční obruby v délce 4,5 m a plocha chodníku z litého betonu v ploše 4 m² bude také vybourána. Dále budou osazeny nové betonové silniční obruby do betonového lože C16/20 a u komunikace budou snížené s nášlapem 2 cm nad niveletu vozovky. V místě snížené obruby bude provedena reliéfní zámková dlažba v kontrastní barvě dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. viz. situace B.2.

V místě pro komunální odpad bude provedeno odstranění stávajícího živičného krytu a stávajících betonových obrub. Budou osazeny nové silniční betonové obruby do betonového lože. Podkladní vrstvy budou zhutněny, a potom bude provedeno dosypání kamennou drtí fr. 4-8 mm. Na tuto plochu bude použita betonová zámková dlažba tl. 80 mm, její spáry budou zapískovány křemičitým pískem.

Ve vzdálenosti cca 0,5 m od sadových obrub bude provedeno ohumusování v tl. 10 cm a osetí travním semenem.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 761/4, 761/8, 761/14, 761/15, 761/17, 761/20, 761/21, 761/60, 761/73, 766/13, 771/1, 1428/1, 1428/2 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava, tak, jak je vyznačeno v katastrální situaci v měř.: 1: 500, která je nedílnou součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Šklíba, držitel oprávnění ČKAIT 0501201, datum 07/2015. Jakékoliv změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebním úřadem v Chrastavě.
2. V plném rozsahu respektovat podmínky souhrnného vyjádření Magistrátu města Liberce, OŽP ze dne 3.11.2015 č.j. MML/ZP/Pi/185325/15-SZ185325/15/2, t.j. zejména bod:
 - 1) Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Koutecká):

Magistrát města Liberec- odbor životního prostředí, příslušný jako orgán ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v pl. znění, souhlasí s předloženou projektovou dokumentací bez připomínek.

Současně upozorňujeme, že na místě plánovaného záměru se nacházejí dřeviny. Dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky č. 189/2013 Sb. podléhají povolení ke kácení dřeviny o obvodu kmene měřeném ve výšce 130 cm větším jak 80 cm a dále zapojené porosty dřevin o celkové ploše od 40 m². K územnímu projednání je třeba opatřit si rozhodnutí k povolení kácení pro dřeviny, které spadají do těchto kategorií. Žádost o povolení kácení podává vlastník pozemků, případně nájemce se souhlasem vlastníka, na adrese: Městský úřad Chrastava.

Při realizaci stavebních prací musí být brán ohled na ponechané vzrostlé dřeviny dle české normy ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích tak, aby nedošlo k jejich poškození ve smyslu § 8 odst. 1 vyhlášky č. 395/1992 Sb. (*Poškození a ničení dřevin rostoucích mimo les je nedovolený zásah, který způsobí podstatné a trvalé snížení jejich ekologických a estetických funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření*).
 - 2) Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Bc. Rásó):

K vydání územního rozhodnutí (stavebního povolení) je třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., v účinném znění. Žádost lze podat u zdejšího odboru. Tiskopis žádosti zasíláme v příloze.
 - 3) Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Ing. Zdražilová):

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, příslušný dle § 104 odst. 2 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem sděluje k výše uvedenému záměru následující: - Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, vodoprávní úřad k uvedenému záměru nemá připomínek.
 - 4) Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (Bc. Ondráčková):

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění s realizací záměru souhlasíme.
 - 5) Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (Bc. Ondráčková) :

Z hlediska nakládání s odpady souhlasíme a zároveň upozorňujeme na následující:

 - s odpady, které budou v průběhu demoliční a stavební činnosti vznikat, musí být nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejícími právními předpisy;
 - odpady musí být důsledně tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a přednostně využívány, uložením na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob opětovného použití či recyklace není dostupný;
 - vzniklé odpady musí být předány pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí oprávněna (jejich seznam lze najít na webových stránkách Krajského úřadu Libereckého kraje <http://www.kraj-lbc.cz/zivotniprostredi/souhlasy/>);
 - nebezpečné odpady, které případně v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin, obaly nebo tkaniny a jiné materiály znečištěné nebezpečnými látkami apod.), nesmí být ukládány do komunálního odpadu, ale musí být předány oprávněné osobě (např. sběrný dvůr);
 - o vzniku a způsobu nakládání s odpady musí dodavatel stavebních prací vést evidenci odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

3. V plném rozsahu respektovat podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody, souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF ze dne 5.2.2016 č.j.: MML/ZPOP/Rás/015666/16-SZ015666/16/2, tj. zejména:
1. Před započítáním stavebních prací budou v terénu viditelně vyznačeny hranice budoucího záboru.
 2. Na celé ploše odsouhlaseného odnětí půdy ze ZPF bude provedena skrývka ornice o mocnosti 10 cm s případnými úpravami v závislosti na terénním reliéfu.
 3. Skrytá ornice bude uložena v deponii na p.p.č. 761/4, 761/8, 766/13 v k.ú. Chrastava I.
 4. Do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na ploše dotčené stavební činností účinná protierozní opatření.
 5. Skrytá ornice bude před dokončením stavby použita k terénním úpravám v okolí stavby. Terénní úprava provedená sejmoutou ornici bude v maximální mocnosti 30 cm. Zbylá skrytá ornice bude použita při ozelenění okolí stavby a k sadovým úpravám.
4. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 16.8.2016 zn. 0100616331, tj. zejména: V majetku ČEZ Distribuce,a.s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: podzemní síť NN, VN. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zák.č.485/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/ Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce,a.s. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítáním zemin prací požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně ,7 dní v týdnu. **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ** Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/00 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany: a) u napětí nad 1kV a do 35kV včetně- pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)- pro vodiče s izolací základní 2 metry- pro závěsná kabelová vedení 1 metr b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994) V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst.. (8) a (9) zakázáno:1. Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení,jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5. Vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenost dané v ČSN 33 3301. V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN 34 3108).2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana. 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.4. je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.5. je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN 34 3108.7. Pokud není možné dodržet body č. 1. Až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací

dle vyhl. Č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě. 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §45 odst. (8) a (10) zakázáno: 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na tel. 840 840 840 – zákaznická linka)
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práci v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/00 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti: a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva, b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 metrů, c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry, d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavení. V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno: 1. Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. Provádět činnosti, které by

mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb. V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména: 5. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení). 6. Skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého 7. Umísťovat antény, reklamy, ukazatele apod. 8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Statní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

Dále nutno respektovat podmínky vyjádření k PD ze dne 22.10.2015 zn.:1079434800, tj. zejména: K předložené PD nemáme připomínky a s výše uvedenou stavbou souhlasíme. V místech nových chodníků se nalézá kabelové vedení VN a NN, která má ze zákona č. 458/2000 Sb. ochranné pásmo 1 m od osy kabelu na obě strany. Při realizaci stavby nesmí dojít k narušení nebo poškození kabelového vedení VN a NN v majetku ČEZ Distribuce a.s. Výška krytí kabelových vedení VN a NN bude zachována ve stávající nivelitě. Při provádění prací v ochranném pásmu kabelů VN a NN požadujeme dodržet podmínky uvedené v „Souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického vedení“ ze dne 22.10.2015, zn.č.LB/652/15/OP.

A dále v plném rozsahu respektovat podmínky souhlasu společnosti ČEZ Distribuce a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 22.10.2015 zn.LB/652/15/OP, tj zejména:

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce,a.s., v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
2. Konstrukční vrstvy opravovaných chodníků a nově zřizovaných chodníků nesmí zasahovat do krytí podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s.
3. Umístění obrub opravovaných chodníků a nově zřizovaných chodníků (souběh) požadujeme provést ve vzdálenosti min. 0,30 m od stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s.
4. Zemními pracemi nesmí být narušeno podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV majetku ČEZ Distribuce,a.s.
5. Výška krytí podzemního kabelového vedení NN 0,4kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s. bude zachována- viz. PNE 34 1050.
6. Podélné uložení podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s. musí být zachováno v chodníku (mimo komunikaci) v souladu s PNE 34 1050 a ČSN 73 6005.
7. Před pokládkou nového krytu chodníku a nově zřizovaných chodníků v místě střetu s podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s. bude zaměstnanci ČDS,s.r.o. oblasti Liberec překontrolováno nepoškození stávajícího krytí podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s. vč. dodržení odstupových vzdáleností obrub od předmětného podzemního kabelového vedení se zápisem do montážního deníku stavby.
8. V ochranném pásmu stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s. nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.
9. Před realizací stavby požádá její dodavatel o vytýčení stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s.
10. Oprava stávajících chodníků a stavba nových chodníků v místě střetu s energetickým zařízením v majetku ČEZ Distribuce,a.s. musí být provedena v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
11. Výkopové práce v ochranném pásmu energetického zařízení budou prováděny ručně s největší opatrností.
12. Veškeré práce v ochranných pásmech elektrických zařízení budou prováděny s největší opatrností za dodržení podmínek bezpečnosti práce v blízkosti elektrického vedení dle ČSN EN 50 110-1, PNE330000-6.

13. Podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
14. Obnažené podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s. musí být chráněno před mechanickým poškozením a opatřeno výstražnou tabulkou.
15. S kabely pod napětím je jakákoli manipulace zakázána.
16. Bude zajištěn trvalý přístup k zařízení ČEZ Distribuce,a.s. pro manipulace a údržbu.
17. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
18. Zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 840 850 860.
19. Při úpravě krytu rekonstruované silnice a chodníku v ochranném pásmu podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV v majetku ČEZ Distribuce,a.s. nesmí dojít ke zvýšení ani snížení současné výškové nivelety země oproti současnému stavu.
20. Budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
21. Jakákoliv událost mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
22. ČEZ Distribuce,a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto rozhodnutí o udělení souhlasu nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.

5. V plném rozsahu respektovat podmínky stanoviska společnosti RWE Distribuční služby,s.r.o., ze dne 20.10.2015 zn.:500119818, tj. zejména: K předložené PD sdělujeme toto naše stanovisko z pohledu dotyku na plynárenská zařízení: V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: NTL DN300, 150, 80 PE 225, 90+ příp., zrušený NTL DN 300, 80.

Zrušený plynovod je odstaven od provozované části plynovodní sítě,a proto jej nelze vytyčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláňe požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- Pokud bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. tyto Práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
- Při odstranění stromů nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení. Při případném dolování pařezu lze v ochranném pásmu plynovodu- 1 m od okraje plynovodu vykonávat zemní práce pouze ručně. Zasahují-li kořeny pod plynovod, je třeba je obnažit a přerušit,aby nedošlo k posunu plynárenského vedení.
- Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

Toto stanovisko není možné použít pro stavební řízení a vydání stavebního povolení pro stavby plynárenských zařízení. Pro uvedené stavby je nutno doložit ještě stanovisko k projektové dokumentaci. Informace o případném napojení, rekonstrukcích a přeložení našich sítí a následné vyjádření k PD podá pracovník odboru operativní správy sítí RWE Distribuční služby,s.r.o.- <http://www.rwe.cz/ds/kontaktni-system/>.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora. V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/200 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
- c) u technologických objektů 4 m od půdorysu.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) Za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- 2) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04 – tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnost budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např.protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč.izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu

plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby- nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- 11) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč.hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení, uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
6. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace,a.s. ze dne 12.10.2015 zn.:O15610114923/OTPCLI/Vo, tj. zejména: Předložená dokumentace řeší stavbu chodníku. Stavba bude užívána jako chodník pro pěší a lokálně bude pojížděna. Stavba obsahuje dláždění z betonové dlažby, zpevnění stávajících travnatých ploch a stavební úpravu stávajících zpevněných ploch. Stavba je rozdělena do tří stavebních objektů.

SO-01 Chodník u č.p. 671

Chodník pro pěší z betonové zámkové dlažby o celkové ploše 174 m². Chodník je napojen na stávající chodníky na p.č. 761/17 a 771/1 v k.ú. Chrastava I.

SO-02 Chodník u č.p. 676

Chodník pro pěší z betonové zámkové dlažby tl. 60 a 80 mm o celkové ploše 80 m². Chodník je napojen na stávající chodníky na p.č. 761/17 a 771/1 v k.ú. Chrastava I.

SO-03 Úprava chodníků u č.p. 671

Úprava chodníků pro pěší a místa pro komunální odpad z betonové zámkové dlažby o celkové ploše 80 m².

Chodníky a plocha pro komunální odpad jsou napojeny na stávající chodník a komunikaci.

V rámci výše uvedené stavby dochází ke střetům s podzemním zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. a pracím v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok.

SO 01

Dojde u SO 01 v místě chodníku na ppč. 761/17 a 761/20 k zemním pracím v ochranném pásmu vodovodního řadu z PVC 160 a kanalizační stoky z KA 300 v ul. Střelecký vrch u hranice s p.č. 761/20. Požadujeme zachovat min. krytí sítí dle normy.

Dále dochází k zemním pracím, které zasahující stávající vodovodní a kanalizační přípojky pro objekty čp. 672. Přípojku je nutno respektovat. Musí být zajištěn přístup k přípojkám, ochranné pásmo přípojek nesmí být zastavěné. Majitelem přípojek je vlastník připojené nemovitosti.

SO 02

Dochází ke střetu chodníku na ppč. 1430/1 na p.p.č. 761/14 s vod. řadem PVC 160. Dojde u SO 02 chodníku v místě ukončení na ppč. 761/17 k zemním pracím v ochranném pásmu kanalizační stoky KA 300.

Pro místa prací v místech střetů a v ochranném pásmu zařízení ve správě SČVK,a.s. stanovujeme podmínky v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření.

K výše uvedené akci stanovujeme následující podmínky:

1. Před zahájením prací požádá investor o přesné vytyčení stávajícího zařízení v naší správě, hlavně všech uzávěrů, podzemních hydrantů a kanalizačních šachet, a to formou objednávky min. 30 dní předem. K samotnému vytyčení bude přizván i pracovník provozu Liberec.
2. V místech střetů a v ochranném pásmu s našim zařízením, včetně přípojek bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace.
3. Jakákoliv nová stavba trvalého charakteru bude umístěna mimo ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky, včetně přípojek, které činí 1,5 m- měřeno od vnějšího líce potrubí na obě strany.
4. Veškeré armatury na vodovodních řadech a kanalizačních stokách musí být vyzvednuty do nivelety nových komunikací a chodníků. Toto bude také zkontrolováno pracovníky provozů v Liberci, a poté stvrzeno sepsáním protokolu.
5. Před záhozem bude pracovníky provozů v Liberci provedena kontrola všech míst střetu s našim zařízením, která bude stvrzena sepsáním protokolu
6. Dešťové vody z chodníků a zastávek a přechodů nebudou svedeny do splaškové kanalizace v ul. Liberecká, která je ve správě SČVK, a.s., ale budou svedeny do dešťové stoky příp. zasakovány do příkopu- podrobně dle předložené proj. dokumentace.

Vytyčení polohy vodovodních sítí přímo v terénu – tel.: 840 111 111, Vodárenský provoz – tel.: 482 416 726, Kanalizační provoz – tel.: 482 416 724.

Podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích (dále jen „zákon“) je ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m a nad průměr 500 mm je ochranné pásmo 2,5 m. Ochranné pásmo je měřeno od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. V ochranném pásmu lze provádět stavební činnost a další činnosti uvedené v zákoně pouze s písemným souhlasem vlastníka nebo provozovatele výše uvedených sítí.

Požadujeme splnění následujících požadavků:

- při souběhu Vámi navrhovaných zařízení a doprovodných objektů s vodovodními řady nebo kanalizačními stokami požadujeme minimální odstup ve vodorovné vzdálenosti 1 m.
- Ve zdůvodněných případech, tj. např. ve stísněných poměrech, lze připustit menší vzdálenost, kterou je ale nutné předem projednat a zápisem do stavebního deníku nechat odsouhlasit mistrem příslušné vodovodní nebo kanalizační sítě. Nejmenší vzdálenost souběhu podzemních sítí pak určuje ČSN 73 6005.
- Při křížení navrhovaného zařízení s vodovodní nebo kanalizační sítí je nutné dodržet přibližně pravý úhel a svislou odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005.

Při realizaci stavby investor zajistí:

- Písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací na kanalizační provoz střediska Liberec – Sladovnická 1082, Liberec 30 (tel.: 482 416 721) a vodárenský provoz střediska Liberec – Sladovnická 1082, Liberec 30, tel.: 482 416 725), alespoň 14 dní předem.
- Písemné oznámení jména odpovědného pracovníka provádějící firmy a telefonní spojení na něj.
- Vytyčení polohy vodovodních sítí přímo v terénu (p. Miroslav Štafl- telefon 724 123 731).
- Seznámení zástupců firmy, kteří budou provádět výkopové práce, s polohou zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. s trasou Vámi navrhovaného zařízení.
- Ochranu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. před poškozením v průběhu výkopových prací.
- Přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. ne staveniště před zásypem položených zařízení ke kontrole provedených prací. Kontrolu potvrdí zástupce našeho provozu zápisem do stavebního deníku.
- Přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., ke kolaudačnímu řízení.
- Neprodlené ohlášení každého poškození zařízení v naší správě na Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s.

Vydání územního rozhodnutí, případně stavebního povolení, je z naší strany vázáno respektováním všech podmínek tohoto vyjádření, které budou ve vydaných rozhodnutích citovány. Pokud nebudou ze strany investora a dodavatele stavby respektovány naše požadavky, nevydají Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., kladné stanovisko ke kolaudaci stavby.

7. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 8.6.2015 č.j.616503/15, tj. zejména: Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření: Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech v účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo). (1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně pře zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve. (2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (3) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě- Petr Ježek, e-mail: Petr.Jezek@cetin.cz (dále jen POS). Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. I. Obecná ustanovení 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. 2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí. 3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností. 4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření. 5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS. II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK 1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky. 2. Před započetením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí

všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. 4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. 5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích. 6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na bývalí krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. 7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. 8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. 9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí. 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). 11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK. 12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. 13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. 14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 602 413 278 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690. III. Práce v objektech a odstraňování objektů 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK. 2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní. IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby 1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). 2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK. 3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. 4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení. 5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS. 6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií. V. Křížení a souběh se SEK 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. 2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS. 4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním). 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména: • pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech, • do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m, • neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury, • předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, • nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, • projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Dále nutno respektovat podmínky vyjádření ze dne 19.10.2015 č.j.:POS1094/15, tj. zejména: Navržená stavba se nachází v ochranném pásmu trasy podzemních telekomunikačních kabelů ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (chodník kříží trasu tel. kabelů). V průběhu stavebních prací požadujeme dodržení všech podmínek platného vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací, za kterých lze provádět zemní, nebo jiné práce v blízkosti tel. vedení. Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. vedení a zařízení (trasu tel. kabelů vytyčit, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. vedení, zemní práce v blízkosti vedení SEK provádět ručně). Případné kolize s tel. vedením musí být řešeny na místě s pracovníkem ochrany sítí CETIN- Petr Ježek tel. 602413278.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena na pozemku parc. č. 761/4, 761/8, 761/14, 761/15, 761/17, 761/20, 761/21, 761/60, 761/73, 766/13, 771/1, 1428/1, 1428/2 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava, tak, jak je vyznačeno v katastrální situaci v měř.: 1: 500, která je nedílnou součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Šklíba, držitel oprávnění ČKAIT 0501201, datum 07/2015. Jakékoliv změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebním úřadem v Chrastavě.
2. Stavba bude realizována v souladu s platnými předpisy České republiky (zejména stavební zákon č. 183/2006 Sb.).

3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při provádění prací musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě až do dokončení stavby (§7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).
6. Potřebný stavební materiál lze uskladňovat pouze se souhlasem vlastníka pozemku. v případě, že bude nutno použít ke skladování materiálu veřejné prostranství (chodník, silnice, apod.), musí si stavebník vyžádat příslušné povolení.
7. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno.
8. Veškeré stavební plochy je stavebník povinen uvést na svůj náklad do původního stavu.
9. Výkopy a skládky na veřejných plochách a komunikacích nesmí omezovat přístup ke vchodům a vjezdům na přilehlé pozemky a stavby.
10. Případná podzemní vedení, jejichž poškození může ohrozit bezpečnost při zemních pracích nebo která mohou být zemními pracemi poškozena, se musí náležitě zajistit.
11. Dopravní prostředky a stavební stroje vyjíždějící ze staveniště na veřejné komunikace se musí náležitě očistit.
12. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
13. Před zahájením výkopových prací musí investor provést příslušná zajištění proti úrazům třetích osob a uzavřít dohody se všemi správci příslušných podzemních vedení a zařízení.
14. Prováděním prací nesmí být na svých právech poškozen ani zkráceni vlastníci nebo uživatelé sousedních nemovitostí a ostatních přilehlých prostorů.
15. Stavební práce budou prováděny výhradně v denní době od 7.00h do 17.00h s vyloučením práce ve dnech pracovního klidu a volna.
16. Stavebník musí předcházet situacím, kdy by mohlo dojít k překročení přípustných limitů hluku; tzn.
 - a) musí používat stavební mechanismy v dobrém technickém stavu
 - b) dodržovat efektivní manipulace s mechanismy
 - c) může být použita pouze stavební mechanizace, která splňuje podmínky nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku;
 - d) volnoběhy strojní techniky musí být redukovány na minimum;
 - e) nesmí být použity trhací práce
17. Musí být dodržovány hygienické limity hluku ze stavební činnosti dle §12 odst.6 a s přílohou 3 části B nařízení vlády č.272/2011 Sb., ve vztahu k chráněnému venkovnímu prostoru stavby objektů pro bydlení, které se nachází v blízkosti plánovaného záměru.
18. Z hlediska eliminace prachu a vibrací musí stavebník provádět a dodržovat následující:
 - a) dodržovat zásady efektivní manipulace s nakladači;
 - b) redukovat volnoběhy nákladních automobilů a strojní techniky na minimum;
 - c) skrývky půdy a zemní práce musí provádět bez zbytečné prodlení;
 - d) v případě deponie zeminy a ostatního prašného materiálu je musí zakrývat pomocí sítí a plachet;
 - e) nesmí spalovat žádné odpady v rámci staveniště;
 - f) věnovat se dostatečné údržbě strojů a zařízení;
 - g) zamezit odtoku vody a bláta ze staveniště;
 - h) používat zkrápění při prašných stavebních procesech (demolice, řezání apod.) - např. použití, tryskových rozprašovačů apod.;

- i) musí se vyhnout volnému nakládání s cementem a vápnem a zajistit vlhčení suchých příměsí při míchání betonu (např. při realizaci zpevněných povrchů pro pojezd nákladních automobilů);
 - j) optimalizovat množství materiálu jemnozrnných frakcí na staveništi;
 - k) při postupných demolicích nebo při práci uvnitř objektu izolovat nakládání s odpady (sutí) od okolního prostředí, stejně tak pomocí fólií nebo tkanin zamezit případnému úniku prašnosti do okolního prostředí;
 - l) omezit práce, které mohou způsobovat prašnost na stavbě, při nadměrném větru;
 - m) odpad, zeminu, suť a ostatní materiály ze stavby odvázet postupně - nejprve jemné částice a následně hrubší;
 - n) neprovádět žádné stavební činnosti mimo povolené zábory;
 - o) musí instalovat a používat čistící zóny u všech výjezdů ze staveniště - nákladní automobily a všechny ostatní kolová vozidla musí ze staveniště vyjíždět pouze očištěné od bláta a jiných staveništních nečistot;
 - p) čistit veřejné komunikace okamžitě po znečištění, minimálně ale alespoň 1×denně (v případě používání nákladních vozidel nebo znečištění);
 - q) dopravní rychlost na všech nezpevněných částech staveniště omezit na max. 10 km/h, na ostatních pak omezit na 15km/h;
 - r) zpevnit úseky dopravní cesty na staveništi, po kterých pojíždí pravidelně nákladní automobily;
 - s) všechna vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty;
 - t) v rámci přípravy procesu samotné výstavby si vybraný dodavatel (všešlým z výběrového řízení) musí naplánovat zařízení staveniště podle zásad efektivního stavebního provozu při minimalizaci produkce částic polétavého prachu a potenciálu k produkci prachu a minimalizovat trasy staveništní dopravy.
19. Prováděním stavebních a terénních úprav nesmí být ohrožena kvalita a vydatnost podzemních a povrchových vod a okolních vodních zdrojů, sloužících pro individuální zásobování obyvatelstva pitnou vodou, pokud se v zájmovém území nacházejí.
 20. O stavbě musí být dle § 157 stavebního zákona veden řádný stavební deník se všemi náležitostmi, který spolu s ověřeným projektem stavby bude na stavbě k dispozici při kontrolní prohlídce stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení stanoví příloha č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 21. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě splňuje po dobu předpokládané existence požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, na úsporu energie a ochranu tepla.
 22. Stavebník je povinen uzavřít dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu s organizací oprávněnou provádět archeologický výzkum před zahájením zemních prací (dle § 22, zák.č.20/87 Sb.). V případě nesplnění výše uvedených podmínek se stavebník vystavuje nebezpečí udělení finanční sankce až do výše 4 000 000 Kč (podle zák.č. 20/87Sb.).
 23. Kontrolní prohlídky stavby budou probíhat po dokončení jednotlivých etap výstavby.
 24. Stavba bude prováděna zhotovitelky stavebním podnikatelem vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodrženy obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
 25. Stavebník zajistí, že stavební podnikatel (zhotovitel) bude před započítím prací seznámen s podmínkami tohoto rozhodnutí a ověřeným projektem.
 26. Zahájení stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu MěÚ Chrástava min. 7 dní před zahájením stavby.
 27. Zhotovitel stavby musí neprodleně stavebnímu úřadu hlásit závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo vykazují odchylky od schváleného projektu stavby.

28. Neprodleně po dokončení stavby je stavebník dle § 120 stavebního zákona povinen požádat stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu a to nejméně 30 dnů předem. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č.12 vyhl.č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti se připojují přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 k této vyhlášce.
29. Celá stavba bude dokončena do 31.12.2019. V případě nedodržení tohoto termínu požádá investor zdejší stavební úřad o prodloužení lhůty výstavby s příslušným odůvodněním příčin, pro které termín ukončení nemohl být dokončen.

V. Stanoví dle ust. § 94a odst. 5 stavebního zákona :

Výrok č. II tohoto rozhodnutí o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci výroku č. I tohoto rozhodnutí o umístění stavby

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava

Odůvodnění:

Dne 16.8.2016 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

K žádosti žadatel (stavebník) doložil zejména tyto doklady :

- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Šklíba, držitel ČKAIT0501201
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 3.11.2015 č.j.MML/ZP/Pi/185325/15-SZ185325/15/2
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, OŽP ze dne 5.2.2016 č.j.:MML/ZPOP/Rás/015666/16-SZ015666/16/2
- vyjádření společnosti CETIN,a.s. ze dne 8.6.2015 č.j.:616503/15 a č.j.:POS1094/15 ze dne 19.10.2015
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce,a.s. ze dne 16.8.2016 zn.:0100616331, vyjádření k PD ze dne 22.10.2015 zn.:1079434800 a ze dne 22.10.2015 zn.:LB/652/15/OP
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services,a.s. ze dne 16.8.2016 zn.:0200487383
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby,s.r.o. ze dne 20.10.2015 zn.:5001192818
- vyjádření společnosti SčVK,a.s. ze dne 12.10.2015 zn.:O15610114923/OTPCLI/Vo
- vyjádření společnosti Coprosys-LVI,s.r.o. ze dne 13.10.2015
- vyjádření společnosti UPC ČR,s.r.o. ze dne 8.6.2015 č.:E008852/15
- vyjádření společnosti Ing. Lambert Medřický- Elektronova ze dne 15.6.2015
- souhlas OSBD Liberec

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 6.10.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem města Chrastava. Umístění stavby je v souladu s ustanoveními technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků na využívání území stanovených vyhláškami č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na výstavby, ve znění pozdějších předpisů, které se změnou stavby souvisí. Navržená stavba bude splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod,

požární ochrany, bezpečnosti a na zachování kvality prostředí. Odstupy budou umožňovat údržbu staveb. Veškerá ustanovení týkající se umístění stavby jsou v žádosti o vydání územního rozhodnutí splněna. Zároveň jsou splněny i územní technické požadavky na umístování staveb. Předložený záměr nepodléhá posouzení dle zákona č.100/ 2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 odst 2 písm a) a b) stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníkům dotčených pozemků, osobám, jejichž vlastnická či jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být navržena stavbou přímo dotčena a správcům (vlastníkům) sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou dotčena souběhem či křížením navrženou trasou.

Při vymezení účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka i vlastníkům dotčených pozemků a staveb nejbližším ke stavbě a správcům (vlastníkům sítí) dotčených sítí.

Projektová dokumentace byla vypracována autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby. Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a stavba z požárního hlediska vyhovuje. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení (umístění a provedení) stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Martin Jandoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrástava



Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 24. 10. 2016

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 24. 10. 2016



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

v zastoupení Ing. Daniel Fadrhonc, Střelecký vrch č.p. 699, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejka)

Okresní stavební bytové družstvo, IDDS: ik4q8wh

sídlo: Kamenická č.p. 471, Liberec XXV-Vesec, 460 06 Liberec 6

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín IV.

Ing.Lambert Medřický Elektronova, Vítkovská č.p. 579, 463 31 Chrastava

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

Účastníci stavebního řízení

Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, doručení jednotlivě (dodejky) :

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

v zastoupení Ing. Daniel Fadrhonc, Střelecký vrch č.p. 699, 463 31 Chrastava

Okresní stavební bytové družstvo, IDDS: ik4q8wh

sídlo: Kamenická č.p. 471, Liberec XXV-Vesec, 460 06 Liberec 6

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín IV.

Ing.Lambert Medřický Elektronova, Vítkovská č.p. 579, 463 31 Chrastava

Dotčené orgány (doručení jednotlivě) :
Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u
sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)
Identifikace účastníků označením pozemků a staveb evidovaných v KN :
st.p.č. 619, 620, 623, 777, 778, 779, 782, 783, p.p.č. 761/4, 761/8, 761/12, 761/14, 761/15, 761/17,
761/20, 761/75, 761/58, 761/59, 761/74, 766/9, 766/13, 1428/1, 1428/2, 1428/3 v k.ú. Chrastava I, obec
Chrastava

Úřad pro vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky, včetně zveřejnění dálkovým přístupem :
Městský úřad Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava