



Vyvěšeno dne: 4. 8. 2017

Sejmuto dne: 20. 8. 2017

## Městský úřad Chrastava odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava  
telefon: 482 363 857-860 E-mail: [ovus@chrastava.cz](mailto:ovus@chrastava.cz)  
fax: 485 143 344 Internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)

Spis. zn.: Výst.3127/2017/Re  
Č.j.: OVUS/3146/2017/Re  
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová  
Telefon: 482 363 860  
E-mail: [rezlerova@chrastava.cz](mailto:rezlerova@chrastava.cz)

Chrastava, dne: 28.7.2017

**Žadatel:**

GasNet,s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem 1,  
**zplnomocněný zástupce:**  
GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
CHRASTAVA

Došlo: - 3 -08- 2017

E.č. 6336  
Zpracovatel: Ks-10 Ukl. znak:

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

GasNet,s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem 1,  
kterého zastupuje GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel") podal dne 28.6.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### Reko MS Chrastava- Textilanská

na pozemku st. p. 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 689, 690, 699, 688, 691, 698, 674, 682, 687, 692, 697, 673, 683, 686, 693, 696, 672, 684, 685, 694, 695, 959, parc. č. 614/4, 631/2, 771/4, 790/1, 790/2, 790/6, 790/7, 790/8, 790/9, 790/10, 790/11, 790/12, 790/13, 790/14, 790/15, 790/16, 790/17, 790/27, 790/33, 790/39, 790/49, 790/50, 790/51, 790/52, 790/53, 790/58, 790/76, 790/77, 790/18, 790/72, 790/57, 790/19, 790/70, 790/20, 790/55, 790/21, 790/54, 790/22, 790/23, 790/24, 790/69, 790/68, 790/67, 790/64, 790/28, 790/29, 790/60, 790/30, 790/61, 790/31, 790/62, 790/32, 790/75, 790/63, 790/41, 790/34, 790/35, 790/36, 790/37, 790/38 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

**Popis stavby:**

Celkem délka řadů ve stavbě: cca 395m

Z toho :

- PE-O 100RC + SDR 11 dn63 x 3,6mm cca 38m  
- PE-O 100RC + SDR 17,6 dn90 x 5,2mm cca 400m  
- PE-O 100RC + SDR 17,6 dn225 x 12,8mm cca 325m

Celkem domovních přípojek: 36ks

Délka DP cca 590m

**PS-01 NTL plynovod**

Stávající NTL plynovody, vedené v travnatém terénu předzahrádek, jsou plastové PE 63 d 225 o délce 600 m a d 110 o délce 150 m z rizikového materiálu LITEN z roku 1977. Stávající přípojky jsou ocelové.

14-141

Stavba bude realizována v otevřeném výkopu v místních komunikacích. Z důvodu zachování částečné průjezdnosti po místních komunikacích v ulici Textilanská, bude celá stavba rozdělena na tři etapy.

První etapa rekonstrukce se týká položení nového plynovodního NTL potrubí PE 100RC d 225 (větev "A") od STL RS Chrastava II. - Textilanská až k plánovanému propoji na stávající NTL plynovod PE 100 d 225 z roku 2012 ve směru k ulici Liberecká a položení nového NTL potrubí PE 100RC d 63 (větev "D") o délce 38 m. Plynovod včetně přípojek bude realizován v otevřeném výkopu v místní komunikaci. Po dokončení montáže a po úspěšném provedení tlakové zkoušky bude nový NTL plynovod včetně přípojek zasypán, aby bylo možné zprůjezdnit tuto část komunikace v ulici Textilanská.

Druhá a třetí etapa rekonstrukce se týká položení nového plynovodního NTL potrubí PE 100RC d 90 (větev "B", větev "C") v bočních ulicích. Plynovody včetně přípojek budou realizovány v otevřených výkopech v místní komunikaci a budou na nový, již položený a odzkoušený, NTL plynovod dn225 napojeny navrtávkami s elektrotvarovkami. Po dokončení montáže a po úspěšném provedení tlakové zkoušky bude nový NTL plynovod včetně přípojek zasypán, aby bylo možné zprůjezdnit tyto boční ulice v ulici Textilanská.

Nové přípojky PE 100RC s ochr. pláštěm budou na nový plynovod napojeny navrtávkou s elektrotvarovkou. Nové HUPy včetně plynoměrů budou vymístěny na hranici pozemků do pilířů v oplocení. Přípojky budou rekonstruovány až po stávající HUP a budou dopojeny na stávající OPZ.

Během výše uvedených prací bude stávající plynovod v provozu včetně STL RS Chrastava II. - Textilanská a tak nebudou ohroženy dodávky zemního plynu do místní plynovodní sítě v Chrastavě ani dodávky koncovým uživatelům. Koncoví odběratelé budou od dodávky plynu odstaveni pouze v době realizace propojů nového NTL plynovodu dn225 se stávajícím u STL RS Chrastava II. - Textilanská a u ulice Liberecká. Propoje budou realizovány v montážních jámách a pro jejich realizaci bude na uzavírání plynovodu použito balonovacích souprav a elektrotvarovek.

Jelikož výkopy pro plynovody a montážní jámy zasahují do místních komunikací a do sjezdů na pozemky, musí být přejezdy opatřeny těžkými pojezdovými plechy a vyznačeny vhodným dopravním značením.

NTL plynovody v oblasti jsou zokruhovány pouze částečně. Z tohoto důvodu je celá stavba rozdělena na etapy tak, aby jednotliví odběratelé byli během rekonstrukce odstaveni od dodávky zemního plynu pouze po nezbytně nutnou dobu. S náhradním zásobováním se neuvažuje.

Z důvodu vymístění nové trasy NTL plynovodu bude nutný zásah u stávající STL RS Chrastava II. - Textilanská. V oplocení této RS bude stávající NTL uzávěr přemístěn a nahrazen plnoprůtočným NTL uzávěrem dn225.

Po zprovoznění nového plynovodu a přípojek budou stávající ocelové přípojky ponechané v zemi a vyplněné cementopílkovou směsí.

#### PS-02 NTL domovní přípojky

U stavebních úprav domovních STL přípojek plynu souhlasí majitelé objektů, ke kterým jsou přípojky plynu vedeny, s provedením výměny potrubí a zásahem do pozemků (případně fasády objektu) při výměně (vymístění) OPZ a napojení nové přípojky plynu na stávající domovní rozvod plynu. Nové OPZ budou napojeny na domovní rozvod po prostupu stěnou vnějšího pláště přepojeného objektu, přičemž před objektem na hranici veřejného a soukromého pozemku, bude osazen nový HUP, případně plynoměr.

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

31. srpna 2017 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v malé zasedací místnosti v přízemí MěÚ Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, úřední dny: pondělí a středa. 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

**K jednání bude doloženo:**

1. doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 20.000,- Kč
2. souhlas společnosti ČEZ Distribuce,a.s., s umístěním a činností v ochranném pásmu
3. vyjádření společnosti GridServices,s.r.o., k existenci jejich zařízení v zájmovém území.

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martin Janoušek  
Vedoucí odboru výstavby a územní  
správy MěÚ Chrastava  
MĚSTSKÝ ÚŘAD  
463 31 CHRÁSTAVA  
OBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍ SPRÁVA

**Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.**

Datum vyvěšení: 4. 8. 2017 Datum sejmutí: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

úřady pro zveřejnění veřejné vyhlášky:

Městský úřad Chrastava, úřední deska, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

**Obdrží:**

Účastníci řízení

Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 1 stavebního zákona - na doručenkou

GasNet,s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940, 401 17 Ústí nad Labem 1

v zastoupení GridServices, s.r.o., IDDS: jnyys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 2 písm.a) stavebního zákona – (doručení veřejnou vyhláškou)

Henryka Jadwiga Kleinhamplová, Textilanská č.p. 618, 463 31 Chrastava

Jiří Nigrin, Textilanská č.p. 619, 463 31 Chrastava

Blanka Nigrinová, Textilanská č.p. 619, 463 31 Chrastava

Jan Kos, Textilanská č.p. 620, 463 31 Chrastava

Pavčina Kosovová, Textilanská č.p. 620, 463 31 Chrastava

Zofia Kosovová, Textilanská č.p. 620, 463 31 Chrastava

Ing. Eva Bečvářová, Textilanská č.p. 621, 463 31 Chrastava

Pavel Partl, Textilanská č.p. 621, 463 31 Chrastava

Veronika Partlová, Textilanská č.p. 621, 463 31 Chrastava

Josef Kopecký, Textilanská č.p. 622, 463 31 Chrastava

Marie Kopecká, Textilanská č.p. 622, 463 31 Chrastava

Hana Balatková Šádková, Textilanská č.p. 623, 463 31 Chrastava

Miloslav Sobotka, Textilanská č.p. 623, 463 31 Chrastava

Jiřina Sobotková, Textilanská č.p. 623, 463 31 Chrastava

Karel Šmíd, Textilanská č.p. 624, 463 31 Chrastava

Emílie Šmídová, Textilanská č.p. 624, 463 31 Chrastava

Robert Lipenský, Textilanská č.p. 631, 463 31 Chrastava

Vratislav Dušek, Textilanská č.p. 630, 463 31 Chrastava

Josef Flek, Textilanská č.p. 637, 463 31 Chrastava

Lenka Fleková, Textilanská č.p. 637, 463 31 Chrastava

Miroslav Dočekal, Textilanská č.p. 629, 463 31 Chrastava

Zyta Mariola Dočekalová, Textilanská č.p. 629, 463 31 Chrastava

Michal Mikez, Textilanská č.p. 636, 463 31 Chrastava

Hana Mikezová, Textilanská č.p. 636, 463 31 Chrastava

Tařana Holcová, Textilanská č.p. 642, 463 31 Chrastava

Milan Holec, Textilanská č.p. 642, 463 31 Chrastava

Radka Salomonová, Květnové revoluce č.p. 379/8a, 460 01 Liberec 1

Luděk Mikez, Textilanská č.p. 647, 463 31 Chrastava

Miloš Vegner, Andělohorská č.p. 380, 463 31 Chrastava  
Jiří Král, Textilanská č.p. 652, 463 31 Chrastava  
Ludmila Králová, Textilanská č.p. 652, 463 31 Chrastava  
Roman Sýkora, Textilanská č.p. 628, 463 31 Chrastava  
Jiří Málek, Textilanská č.p. 635, 463 31 Chrastava  
Renáta Málková, Textilanská č.p. 635, 463 31 Chrastava  
Jindřich Lipenský, Textilanská č.p. 641, 463 31 Chrastava  
Božena Lipenská, Textilanská č.p. 641, 463 31 Chrastava  
Miroslav Oščatka, Textilanská č.p. 646, 463 31 Chrastava  
Zdeněk Andráško, Textilanská č.p. 651, 463 31 Chrastava  
Maria Jolanta Andráško, Textilanská č.p. 651, 463 31 Chrastava  
Ladislav Gulyáš, Textilanská č.p. 674, 463 31 Chrastava  
Eva Gulyášová, Textilanská č.p. 627, 463 31 Chrastava  
Ing. Jiří Kolda, Textilanská č.p. 634, 463 31 Chrastava  
Dana Koldová, Textilanská č.p. 634, 463 31 Chrastava  
Teresa Aleksandra Rézmüvešová, Textilanská č.p. 634, 463 31 Chrastava  
Petr Barcal, Textilanská č.p. 640, 463 31 Chrastava  
Pavol Varga, Textilanská č.p. 645, 463 31 Chrastava  
Radka Vargová, Textilanská č.p. 645, 463 31 Chrastava  
Jan Škácha, Textilanská č.p. 650, 463 31 Chrastava  
Kamila Škáchová, Textilanská č.p. 650, 463 31 Chrastava  
Oldřich Fátor, Textilanská č.p. 633, 463 31 Chrastava  
Janina Fátorová, Textilanská č.p. 633, 463 31 Chrastava  
Čeněk Manca, Textilanská č.p. 639, 463 31 Chrastava  
Eva Mancová, Textilanská č.p. 639, 463 31 Chrastava  
Tomáš Trojan, Textilanská č.p. 644, 463 31 Chrastava  
Lucie Mužáková, Humpolecká č.p. 507/11, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5  
Miloš Vegner, Andělohorská č.p. 380, 463 31 Chrastava  
Vlastislav Kočárek, Textilanská č.p. 625, 463 31 Chrastava  
Irena Kočárková, Textilanská č.p. 625, 463 31 Chrastava  
Juraj Bodnár, Textilanská č.p. 632, 463 31 Chrastava  
Krystyna Bodnárová, Textilanská č.p. 632, 463 31 Chrastava  
Zdeněk Šádek, Textilanská č.p. 632, 463 31 Chrastava  
Danuta-Zofia Šádková, Textilanská č.p. 632, 463 31 Chrastava  
Jiří Volek, Textilanská č.p. 638, 463 31 Chrastava  
Marta Volková, Textilanská č.p. 638, 463 31 Chrastava  
Monika Koucká, Textilanská č.p. 643, 463 31 Chrastava  
Miroslav Tajbr, Textilanská č.p. 648, 463 31 Chrastava  
Liduška Tajbrová, Textilanská č.p. 648, 463 31 Chrastava  
František Honzátko, Nádražní č.p. 202, 463 31 Chrastava  
Iveta Honzátková, Nádražní č.p. 202, 463 31 Chrastava

Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 2 písm.c) stavebního zákona – na doručenkou

Severočeské muzeum v Liberci, IDDS: wnfk7qc  
sídlo: Masarykova č.p. 11, 460 01 Liberec 1  
Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství, IDDS: hv4aivj  
sídlo: Barvířská č.p. 29/10, 460 01 Liberec III  
Magistrát města Liberec, OŽP, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u  
sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1