



Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Vyvěšeno dne: 16. 8. 2017
Sejmuto dne: 1. 9. 2017

Spis. zn.: Výst.3242/2017/Re
Č.j.: OVUS/3311/2017/Re
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová
Telefon: 482 363 860
E-mail: rezlerova@chrastava.cz

Chrastava, dne: 10.8.2017

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874, Podmokly, 405 02 Děčín,
zplnomocněný zástupce:

Energetická montážní společnost,s.r.o., IČ 62743325, Budyšínská 1294, 460 01 Liberec 1

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRASTAVA	
Došlo: 15-08-2017	
E.č. 6684	
Zpracovatel: KP-U'D	Ukl. znak:

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874, Podmokly, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje Energetická montážní společnost,s.r.o., IČ 62743325, Budyšínská 1294, 460 01
Liberec 1

(dále jen "žadatel") podal dne 24.7.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

LB, Chrastava, Vítkovská ul.- rek.NN

na pozemku st. p. 99, 154, 173, 174, 175, 196, parc. č. 565/1, 565/3, 565/4, 565/6, 566, 576/4, 576/5, 602/2, 602/3, 602/4, 604/1, 726/1, 738/3, 738/4, 738/8, 738/9, 738/10, 738/13, 738/14, 738/15, 738/16, 738/17, 744/1, 745/1, 747/4, 747/6, 860, 868 v katastrálním území Dolní Chrastava, obec Chrastava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Členění stavby:

PS 01 - Nová jednosloupová transformační stanice BTR 1x400kVA (technologie a transformátor)

SO 01 - Nová jednosloupová transformační stanice BTR 1x400kVA (stavební část)

SO 02 - Vrchní vedení VN 22kV v nové trase - přípojka pro novou TS

SO 03 - Zemní kabelové vedení NN v nové trase

SO 05.21 - SO05.23 - Vrchní vedení NN v nové trase

PS 01 - Nová jednosloupová transformační stanice BTR 1x400kVA 22-35kV

Nová jednosloupová transformační stanice bude osazena transformátorem o výkonu 250kVA 22/0,4kV, který se umístí pod novou přípojkou VN, rozváděčem NN RST 0640/4635 U zády a pojistkovým spodkem s omezovačem přepětí PS-E25/100. K těmto prvkům budou přiřazeny patřičné konzole. Kabelové svody od transformátoru do rozváděče NN budou provedeny dvěma kabely AYKY 3x240+120mm².

SO 01 - Nová jednosloupová transformační stanice BTR 22-35kV/400kVA

Nová jednosloupová transformační stanice BTR 1x400kVA LB_1136 Chrastava - Vítkovská, DRNAS bude postavena na pozemku p.p.č. 745/1 k.ú.Dolní Chrastava. Nová TS bude postavena do vrchní linky NN (směr Vítkov) min. 3m od stávajícího sloupu stávající TS.

17-149

SO 02 - Vrchní vedení VN 22kV v nové trase - přípojka pro novou TS

Z důvodu posunutí nové transformační stanice LB_1136 Chrastava - Vítkovská DRNAS cca o 3m, je nutno provést přípojku vrchního vedení VN 22kV v nové trase.

Od stávajícího podpěrného bodu č. 75 se zdemontuje stávající vrchní přípojka VN pro TS včetně úsekového odpínače 22kV. Nová přípojka pro TS se provede lany AlFe VN 42/7mm² směrem k nové TS LB_1136 -BTR 1x400kVA. Nový podpěrný bod č.1 s úsekovým odpínačem 25kV UE6 25/400 bude umístěn na parcele č.745/1 k.ú. Dolní Chrastava cca 1m od oplocení parc.č.747/6. Na bodech č.75, 1 a TS se použijí jednoduché kotevní řetězce s plastovými izolátory 22kV s kotevními svorkami.

SO 03- Zemní kabelové vedení NN v nové trase

V rámci tohoto stavebního objektu budou realizována distribuční kabelová vedení NN.

SO 03.1 - Kabel NN (kabelová smyčka z podpěrného bodu č.500)

Z nové rozpojovací skříně SV201(R202), která se umístí na novém podpěrném bodě č.500 se vyvede zemní kabel AYKY 3x120+70mm². Kabelová trasa povede v asfaltové krajnici, (od pilíře HUP u objektu č.p.145 se asfalt mění na štěrky) a smyčkově připojí nové domovní přípojkové skříně SS100 (145 a 146) v plastových pilířích, které budou umístěny do plotů pro objekty č.p.145 a 146. Před pilířem HUPu u objektu č.p.146 kolmým překopem přejde místní komunikaci (štěrky) a po druhé straně v zeleném pásu povede až za úroveň hranice parcely p.p.č.738/13, kde kolmým překopem opět komunikaci přejde. V oplocení parcely p.p.č.738/13 se postaví nový plastový pilíř SS100(109), smyčkově bude připojena domovní přípojková skříň v plastovém pilíři a zemní kabel se vrátí stejnou trasou zpět do nové rozpojovací skříně SV201 (R202). Trasou zpět se smyčkově připojí nové domovní přípojkové skříně SS100 (R230 a 16) v plastových pilířích pro objekty č.p.17 a 16. Tyto pilíře budou osazeny do oplocení jednotlivých objektů.

SO 03.2 - Kabel NN (kabelová smyčka z podpěrného bodu č.530)

Z nové rozpojovací skříně SV201(R58), která se umístí na novém podpěrném bodě č.530 se vyvede zemní kabel AYKY 4x50mm². Kabelová trasa povede v štěrkové krajnici podél komunikace parc.č.860, a to k odbočné příjezdové cestě parc.č.602/2. V kraji této štěrkové cesty bude trasa vedena na úroveň nového plastového pilíře SS200, kde kolmým překopem cestu přejde. Nový plastový pilíř bude postaven u zděného plotu poblíž stávajícího elektroměrového rozvaděče. Kabel AYKY 4x50mm² novou přípojkovou skříň SS200(72) v plastovém pilíři smyčkově připojí a vrátí se zpět stejnou trasou a ukončí se v rozpojovací skříně SV201(R58).

SO 05.2 - Vrchní vedení NN v nových trasách**Objekt SO05.21**

Nová trasa vedení NN bude vedena od nové TS LB_1136 k podpěrnému bodu č.494.

Stávající dvojpotah z izolovaných vodičů AES 4x120mm² směřující se ze stávající transformační stanice přes komunikaci k podpěrnému bodu č.494 se odpojí. Podpěrný bod č.494 (parc.č.744/5) se vymění za nový. Na novém sloupu č.494 se provede ukončení pomocí kotevních svorek stávajících izolovaných vodičů AES 4x120mm². Od nového sloupu směrem k nové TS LB_1136 se natáhnou nové vodiče AES o stejném průřezu, přejdou komunikaci (parc.č.860) a na nové TS (parc.č.745/1) se pomocí kotevních svorek uchytí a ukončí se v rozvaděči NN. Propojení nových a stávajících vodičů AES na novém bodě č.494 se provede pomocí propichovacích svorek. Při realizaci se provede nejprve jeden potah a posléze druhý.

Zasažené pozemky: 744/5, 860 a 745/1 k.ú. Dolní Chrastava.

Objekt SO05.22

Nová trasa vedení NN bude vedena od podpěrného bodu č.509 k podpěrnému bodu č.518.

Nová trasa bude vedena podél místní komunikace, která vede od ulice Vítkovská směrem na Dolní Vítkov.

Vrchní vedení bude provedeno izolovanými vodiči AES 4x120mm².

Tyto vodiče budou vyvedeny z nové rozpojovací skříně SV101(R205) na podpěrném bodu č.508 a povedou přes bod č.509 (stávající trasa), odtud povedou v nové trase a ukončí se v nové rozpojovací skříně SV200(125) umístěné na bodě č.518. Zde budou též omezovače přepětí a bude provedeno uzemnění.

Od podpěrného bodu č.509 (parc.č.576/5) povede nová trasa po pozemcích parc.č. 576/5, 576/4, 566, 565/1, 565/6 a 868 k.ú. Dolní Chrastava. Podpěrné body 509 - 514 budou umístěny na pozemcích soukromých majitelů. Zbývající podpěrné body č.515 - č.518 budou umístěny na silničním pozemku parc.č. 868.

Omezovače přepětí budou osazeny na bodu č.518.

Zasažené pozemky: 576/5, 576/4, 566, 565/1, 565/6 a 868 k.ú. Dolní Chrastava.

Objekt SO05.23

Nová trasa vedení NN od podpěrného bodu č.508 po bod č.617

se posune dále od asfaltového jízdního pruhu (a to až k stávajícímu podzemnímu zařízení - telekomunikační kabel a středotlaký plynový řad). Až na podpěrné body č.528 a 529.

Nový podpěrný bod č.528 se posune na soukromý pozemek parc.č.604/1 k.ú. Dolní Chrastava, a podpěrný bod č.529 se umístí na pozemek 602/3 k.ú. Dolní Chrastava za roh zděného plotu.

Ostatní podpěrné body v nové trase zůstanou na původních silničních pozemcích parc. č.860 k.ú. Dolní Chrastava a 726/1 k.ú. Dolní Vítkov. Posun trasy je proveden z důvodu, aby nové podpěrné body ve většině případů netvořily pevnou překážku silničního provozu.

Vrchní vedení bude provedeno izolovanými vodiči AES 4x120mm².

Na novém podpěrném bodě č.508 se provede kabelový svod kabelem AYKY 3x120+70mm², který se ukončí v nové rozpojovací skříni SV101 (R205). Z této nové rozpojovací skříně se provede vrchní vývod izolovanými vodiči AES 4x120mm² směr ulice Vítkovská.

Na nový podpěrný bod č.528 se osadí nová rozpojovací skříň SV201(R50). Zde se ukončí vrchní vedení AES 4x120mm² z nové TS LB_1136. Z jedné pojistky se vyvede domovní kabelový přívod pro objekt č.p.79 a z druhé pojistky se vyvedou izolované vodiče AES 4x120mm², které povedou po nový podpěrný bod č.539. Na novém podpěrném bodě č.530 se provede kabelový svod kabelem AYKY 4x70mm², který se ukončí v nové rozpojovací skříni SV201 (R58). Z této nové rozpojovací skříně se vyvedou zemní kabely viz.SO03.2.

Na nový podpěrný bod č.539 se osadí nová rozpojovací skříň SV101(R59). Zde se ukončí vrchní vedení AES 4x120mm² z bodu č.528 a vyvedou izolované vodiče AES 4x120mm², které povedou po nový podpěrný bod č.617. Na tomto sloupu se ukončí izolované vodiče AES 4x120mm² v nové rozpojovací skříni SV101 (15) a připojí se do ní stávající zemní kabelová přípojka pro objekt č.p.15.

Omezovače přepětí budou osazeny na bodu č.528, 530, 539 a 617.

Zasažené pozemky: 860, 602/3 a 604/1, k.ú. Dolní Chrastava a 726/1 k.ú. Dolní Vítkov

Domovní přípojky se provedou dle přílohy D18-D19.

Nové podpěrné body budou umístěny min. 1,5m od vodovodního řadu a co nejdál od asfaltového krytu komunikací.

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

12. září 2017 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v malé zasedací místnosti v přízemí MěÚ Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, úřední dny: pondělí a středa, 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěÚ Chrastava
MĚSTSKÝ ÚŘAD
463 31 CHRATAVA
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍ SPRÁVY

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení: 16. 8. 2017 Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

úřady pro zveřejnění veřejné vyhlášky:

Městský úřad Chrastava, úřední deska, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Obdrží:Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 1 stavebního zákona - na doručenkou

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín

v zastoupení Energetická montážní společnost,s.r.o., IDDS: f5837eq

sídlo: Budyšínská č.p. 1294, 460 01 Liberec 1

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 2 písm.a) stavebního zákona – (doručení veřejnou vyhláškou)

Antonín Majer, Vítkovská č.p. 144, 463 31 Chrastava

Pavel Strnad, Dolní Vítkov č.p. 64, 463 31 Chrastava

Pavla Strnadová, Dolní Vítkov č.p. 64, 463 31 Chrastava

Kristina Knoblochová, Vítkovská č.p. 146, 463 31 Chrastava

Antonín Skramuský, U Trati č.p. 635/2, Liberec XI- Růžodol, 460 01 Liberec 1

Ing. Josef Šipula, Nádražní č.p. 383, 463 31 Chrastava

Robert Šipula, Nádražní č.p. 383, 463 31 Chrastava

Rebecca Šipulová, Nádražní č.p. 383, 463 31 Chrastava

Zdenka Šipulová, Nádražní č.p. 383, 463 31 Chrastava

Josef Dušek, Vítkovská č.p. 109, 463 31 Chrastava

Libuše Dušková, Vítkovská č.p. 109, 463 31 Chrastava

Mgr. Petr Medřický, Vítkovská č.p. 60, 463 31 Chrastava

Andrea Medřická, Vítkovská č.p. 60, 463 31 Chrastava

Stanislav Kliment, Lipová č.p. 658, 463 31 Chrastava

Jan Jankovec, Vítkovská č.p. 147, 463 31 Chrastava

Šárka Jankovcová, Vítkovská č.p. 147, 463 31 Chrastava

Manfred Johne, Vítkovská č.p. 125, 463 31 Chrastava

Eva Johnová, Vítkovská č.p. 125, 463 31 Dolní Chrastava

Gabriela Hajderová, Vávrovická č.p. 204/51, Vávrovice, 747 07 Opava 7

Karel Tomášek, Nádražní č.p. 210, 463 31 Chrastava

David Röbisch, Vítkovská č.p. 73, 463 31 Chrastava

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

sídlo: U Jezu 2a č.p. 642, 460 01 Liberec 1

Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o., IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Rochlice, 460 06 Liberec 6

Ivan Vydra, Vítkovská č.p. 199, 463 31 Chrastava

Šárka Vydrová, Střelecký vrch č.p. 682, 463 31 Chrastava

Stanislav Velechovský, Vítkovská č.p. 72, 463 31 Chrastava

Romana Velechovská, Vítkovská č.p. 72, 463 31 Dolní Chrastava

Jaroslav Culek, Vítkovská č.p. 80, 463 31 Chrastava

Mgr. Aleš Trpišovský, Vítkovská č.p. 225, 463 31 Chrastava

Vratislav Šalovský, Vítkovská č.p. 195, 463 31 Chrastava

Český kynologický svaz ZKO Chrastava, Vítkovská č.e. 53, 463 31 Chrastava

Jaroslav Vaněk, Voskovcova č.p. 355, 463 03 Stráž nad Nisou

Ing. Jan Vondráček, Vítkovská č.p. 198, 463 31 Chrastava

Lenka Vondráčková, Vítkovská č.p. 185, 463 31 Chrastava

Miroslav Mach, Bílokostelecká č.p. 224, 463 31 Chrastava

Mgr. Veronika Machová, Bílokostelecká č.p. 224, 463 31 Chrastava

Miroslav Stahoň, Vítkovská č.p. 70, 463 31 Chrastava

Anna Stahoňová, Vítkovská č.p. 70, 463 31 Chrastava

Martin Stahoň, Vítkovská č.p. 70, 463 31 Chrastava

Bohumil Hajder, IDDS: 8wbdtv4

trvalý pobyt: Vítkovská č.e. 55, 463 31 Chrastava

Jiří Teubner, Mlýnská č.p. 102, 463 31 Chrastava

Eduard Tvrzník, Bezručova č.p. 355, 463 31 Chrastava

MVDr. Karin Tvrzníková, Bezručova č.p. 355, 463 31 Chrastava

Ing. Lukáš Plechatý, IDDS: f9qq93a

trvalý pobyt: Jeřábkova č.p. 1459/8, Praha 11-Chodov, 149 00 Praha 415

Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 2 písm.c) stavebního zákona – na doručenkou

Vzduchotechnik spol. s r.o., IDDS: 5cxur5b

sídlo: Frýdlantská č.p. 131, 463 31 Chrastava

Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové

Severočeské muzeum v Liberci, IDDS: wnfk7qc

sídlo: Masarykova č.p. 11, 460 01 Liberec 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín

Telco Pro Services, a.s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 2063/3, 140 00 Praha 4

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

UPC Česká republika a.s., Závišova č.p. 5, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u

sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Magistrát města Liberec, odbor dopravy, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. E. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec

Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, 460 01 Liberec III

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova tř. č.p. 64, 460 31 Liberec