

Městský úřad Chrastava  
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava  
telefon: 482 363 857-860 E-mail: [ovus@chrastava.cz](mailto:ovus@chrastava.cz)  
fax: 485 143 344 Internet: [www.chrastava.cz](http://www.chrastava.cz)

Spis. zn.: Výst.3062/2018/Re  
Č.j.: OVUS/3747/2018/Re  
Vyřizuje: Ing. Vlasta Rezlerová  
Telefon: 482 363 860  
E-mail: [rezlerova@chrastava.cz](mailto:rezlerova@chrastava.cz)

Chrastava, dne: 10.8.2018

**Žadatel:**

GasNet,s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem 1,

**zplnomocněný zástupce:**

GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2

**zastoupen:**

Inpos-projekt s.r.o., IČ 25446355, Nitranská 381/7, 460 03 Liberec

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRASTAVA	
Došlo: 21-08-2018	
E.č. 4433	Zpracovatel: ORM
	Ukl. znak: KP-VD

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.6.2018 podal

**GasNet,s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem 1,**  
**kterého zastupuje GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2,**  
**kterého zastupuje Inpos-projekt s.r.o., IČ 25446355, Nitranská 381/7, 460 03 Liberec**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**

**Reko MS Chrastava- Bílokostelecká+3- 1. etapa**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 81 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 148 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 151 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 152 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 156 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 157 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 168 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 169 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 170 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 177 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 178 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 195 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 204 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 212 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 215 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 218 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 231 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 232 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 233 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 237 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 238 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 241 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 243 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 252 (zastavěná plocha a

18-167



nádvoří), st. p. 285 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 286 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 326 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2/1 (zahradka), parc. č. 2/2 (ostatní plocha), parc. č. 2/3 (zahradka), parc. č. 2/4 (zahradka), parc. č. 2/5 (zahradka), parc. č. 2/6 (zahradka), parc. č. 2/7 (zahradka), parc. č. 2/8 (zahradka), parc. č. 2/11 (zahradka), parc. č. 2/12 (zahradka), parc. č. 21 (trvalý travní porost), parc. č. 27 (ostatní plocha), parc. č. 28/1 (ostatní plocha), parc. č. 32 (zahradka), parc. č. 33/1 (ostatní plocha), parc. č. 37/2 (zahradka), parc. č. 38/2 (trvalý travní porost), parc. č. 38/3, parc. č. 47 (ostatní plocha), parc. č. 698/1 (zahradka), parc. č. 700/1 (ostatní plocha), parc. č. 700/10 (zahradka), parc. č. 730/3 (trvalý travní porost), parc. č. 730/4 (zahradka), parc. č. 731 (zahradka), parc. č. 733/2 (zahradka), parc. č. 733/3 (zahradka), parc. č. 733/4 (zahradka), parc. č. 733/5 (zahradka), parc. č. 761/4 (trvalý travní porost), parc. č. 762/2 (zahradka), parc. č. 762/4 (zahradka), parc. č. 762/5 (zahradka), parc. č. 762/6 (zahradka), parc. č. 762/15 (ostatní plocha), parc. č. 762/16 (ostatní plocha), parc. č. 762/17 (ostatní plocha), parc. č. 769/2 (ostatní plocha), parc. č. 770/1 (ostatní plocha), parc. č. 772/1 (ostatní plocha), parc. č. 773/1 (ostatní plocha), parc. č. 840/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Chrastava, obec Chrastava.

### **Popis stavby:**

Realizaci výstavby plynovodů dojde k převedení významné části místní sítě na STL tlakovou úroveň 300kPa, což umožní odstranit provizorní distribuční regulátor (BRZ) a snížit dimenze rekonstruovaných plynovodů.

**Nový plynovod** - v ulici Bílokostecká bude napojen na stávající STL plynovod PEO 160mm, který je veden v ulici Pobřežní. Původní NTL plynovod byl veden ze stávající regulační stanice (RS), která bude v rámci této akce zrušena a plynovod v ul. Bílokostecká bude nyní středotlaký. Jelikož bude v ulici Bílokostecká středotlaký plynovod dojde k vybudování nového plynovodu v ulici Polní a Sedmidomská. Plynovod v ulici Bílokostecká boční ul. bude přetlakován, včetně přípojek.

Plynovodní přípojky 40ks z nichž 36ks budou vybudovány nové, 1ks bude přepojena a přetlakována, 1ks bude zrušena a 2ks budou přetlakovány. Přípojky v majetku GasNet budou ukončeny kulovými uzávěry ve sloupcích.

### **"P1" - BÍLOKOSTELECKÁ - plynovodní řad STL**

Nový plynovod v ulici Bílokostecká 1.ETAPA - plynovod PEO90mm v délce 261,50m bude napojen na plynovod v ul. Pobřežní PEO160mm. Plynovod bude veden k místu, kde bude osazeno blokové regulační zařízení (BRZ), které bude zásobovat plynem o tlaku NTL koncový plynovod stávající v ul. Bílokostecká, který je v plánu realizace v roce 2020 - 2.ETAPA a 2021 - 3.ETAPA. Stávající NTL plynovod v místě provedené rekonstrukce bude odpojen a zaslepen. Při propojování plynovodů budou osazeny by-pasy. Plynovod STL bude ukončen v dočasné BRZ.

Plynovodní přípojky v ul. Bílokostecká budou 7ks komplet zrekonstruovány po stávající hlavní uzávěry plynu (HUP).

Nová bloková regulační stanice (BRZ) v ulici Bílokostecká - nová BRZ - RZTD2 bude umístěna v zeleném pásu podél komunikace. Rozměry BRZ jsou půdorysné 1250x420mm do výšky 1250mm. Do BRZ je přiveden STL (300kPa) plynovod PEO63mm, kde bude regulován na NTL (2,10kPa). Z regulační stanice bude veden plynovod NTL do ul. Bílokostecká, kde dojde k propojení na stávající plynovod NTL ocelový DN300mm. BRZ je stavba dočasná, než bude vybudován nový plynovod v ul. Bílokostecká v rámci 2.etapy, která je plánovaná na rok 2019-projekt a realizace na rok 2020.

### **"P2" - POLNÍ - plynovodní řad STL**

Nový plynovod v ulici Polní 1.ETAPA - plynovod PEO63mm v délce 458,50m napojený na nový plynovod PEO90mm v ul. Bílokostecká a bude veden ulicí Polní včetně bočních cest. Plynovod bude ukončen za přípojkou pro č.p.119 a druhá část plynovodu bude ukončena za přípojkou pro č.p.216 a přípojkou pro č.p.197.

Plynovodní přípojky v ul. Polní budou 21ks komplet zrekonstruovány po stávající hlavní uzávěry plynu (HUP) a 1ks bude přepojen a přetlakován.

### **"P3" - BÍLOKOSTELECKÁ (boční cesta) - plynovodní řad STL**

Nový plynovod v boční cestě ulice Bílokostecká 1.ETAPA - plynovod PEO63mm v délce 82,60m napojený na nový plynovod PEO90mm v ul. Bílokostecká a bude veden boční cestou a ukončen za přípojkou pro č.p.1.

Plynovodní přípojky v boční cestě z ul. Bílokostecké budou 2ks komplet zrekonstruovány po stávající hlavní uzávěry plynu (HUP).



**"P4" - BÍLOKOSTELECKÁ (boční cesta) - plynovodní řad STL**

Přetlakovaný plynovod v boční cestě ulice Bílokostelecká 1.ETAPA - stávající plynovod PEO63 bude napojen na nový plynovod PEO90mm v ulici Bílokostelecká, kde bude provedeno i přepojení na stávající plynovod PEO63mm v délce 54,00m. Tento plynovod byl vybudován v rámci havárie plynovodního zařízení včetně přípojek v roce 2015 firmou Progres Liberec s.r.o..

Plynovodní přípojky v boční cestě z ul. Bílokostelecké budou 2ks přetlakovány a do sloupků budou dodatečně vsazeny regulátory tlaku plynu.

**"P5" - SEDMIDOMSKÁ - plynovodní řad STL**

Nový plynovod v ulici Sedmidomská 1.ETAPA - plynovod PEO63mm v délce 182,50m napojený na nový plynovod PEO90mm v ul. Bílokostelecká a bude veden ulicí Sedmidomská včetně bočních cest. Plynovod bude ukončen za přípojkou pro č.p.119 a druhá část plynovodu bude ukončena za přípojkou pro č.p.149.

Plynovodní přípojky v ul. Sedmidomská budou 6ks komplet zrekonstruovány po stávající hlavní uzávěry plynu (HUP).

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba: Reko MS Chrastava- Bílokostelecká+3- 1. etapa na st. p. 81, 82, 84, 93, 148, 151, 152, 156, 157, 168, 169, 170, 177, 178, 195, 204, 212, 215, 218, 231, 232, 233, 237, 238, 241, 243, 252, 285, 286, 326, parc. č. 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/11, 2/12, 21, 27, 28/1, 32, 33/1, 37/2, 38/2, 38/3, 47, 698/1, 700/1, 700/10, 730/3, 730/4, 731, 733/2, 733/3, 733/4, 733/5, 761/4, 762/2, 762/4, 762/5, 762/6, 762/15, 762/16, 762/17, 769/2, 770/1, 772/1, 773/1, 840/1 v katastrálním území Dolní Chrastava, obec Chrastava, bude umístěna tak, jak je vyznačeno v situačním výkrese širších vztahů v měř.:1:1000, v celkovém situačním výkrese v měř.: 1: 500, v koordinačních situačních výkresech v měř.:1: 250 a v katastrálním situačním výkrese v měř.: 1:1000, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace, kterou vypracovala Pavla Neumannová, držitelka oprávnění ČKAIT 0501374, Inpos projekt s.r.o., IČ25446355, Nitranská 381/7, 460 03 Liberec, datum 2017.11, č. zakázky 12-106P. Jakékoliv změny oproti ověřené dokumentaci musí být předem projednány a odsouhlaseny stavebním úřadem.

2. V plném rozsahu respektovat podmínky koordinovaného stanoviska Magistrátu města Liberec, odbor životního prostředí ze dne 22.3.2018 č.j.: MML/ZP/Piv/041266/18-SZ041266/18/2, tj. zejména bod:

**1) Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Koutecká):**

Z hlediska ochrany přírody a krajiny souhlasíme za následujících podmínek:

1. při realizaci stavebních prací musí být brán ohled na kořenový systém vzrostlých dřevin dle české normy ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích tak, aby nedošlo k jejich poškození ve smyslu § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb. (*Nedovolenými zásahy do dřevin, které jsou v rozporu s požadavky na jejich ochranu, se rozumí zásahy vyvolávající poškození a ničení dřevin rostoucích mimo les je nedovolený zásah, který způsobí podstatné a trvalé snížení jejich ekologických a estetických funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření*),

2. v kořenovém prostoru dřevin (kořenový prostor je vymezen okapovou linií koruny rozšířená do stran o 1,5 m) bude výkop hlouben ručně;

3. při výkopech rýh nebudou přetínány kořeny s průměrem větším nebo roven 2cm, poraněním se bude zabránovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit; (čistým zpětným řezem až do poškozené části kořene a místa řezu zahladit. Kořeny o průměru nad 2 cm ošetřit prostředkem na ošetření ran.);

4. výkop, pokládka potrubí a zához výkopu bude zkrácen na technologicky možnou nejkratší dobu, aby nedošlo k zasychání dřevin vzhledem k odvodnění kořenů, nebo k jejich vymrznutí.

**2) Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Bc. Rásó):**

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu souhlasíme s realizací záměru. V případě využití zemědělské půdy k nezemědělskému účelu po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení do původního stavu není třeba souhlasu orgánu ZPF. Při realizaci stavby je třeba postupovat v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v účinném znění.



3) Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Ing. Bystřická):

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem sděluje k výše uvedenému následující: s daným záměrem souhlasíme. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, vodoprávní úřad k uvedenému záměru nemá připomínky.

4) Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (Mgr. Ondráčková):

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění nemáme k uvažovanému záměru připomínky.

5) Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (Mgr. Ondráčková):

Daným záměrem nedochází k významnému dotčení zájmů chráněných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a z tohoto důvodu není nutné ve věci vydávat závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 79 odst. 4 tohoto zákona. Magistrát města Liberec- odbor životního prostředí s předloženým záměrem souhlasí za předpokladu, že s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, bude nakládáno v souladu s tímto zákonem a souvisejícími právními předpisy. Odpady lze předávat pouze oprávněným osobám (jejich seznam lze najít na webových stránkách <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>).

6) Z HLEDISKA ODBORU DOPRAVY (J. Fričová):

Silniční správní úřad sděluje, že v souladu s § 25 zákona č. 13/1997, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, musí příslušný silniční správní úřad v Chrastavě vydat v samostatném řízení rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace pro umístění inženýrských sítí.

3. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 7.11.2017 zn.:0100831517, tj. zejména: V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. typu: podzemní síť NN, nadzemní síť NN, VN, stanice. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zák.č.485/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“). Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce,a.s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře/ Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce,a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce,a.s. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně ,7 dní v týdnu. **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ** Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/00 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany: a) u napětí nad 1kV a do 35kV včetně- pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994 )- pro vodiče s izolací základní 2 metry- pro závěsná kabelová vedení 1 metr b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994) V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst.. (8) a (9) zakázáno:1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení,jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a



pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenost dané v ČSN 33 3301. V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry ( dle ČSN 34 3108 ). 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana. 3. je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí. 4. je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů. 5. je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení. 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN 34 3108. 7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. Č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě. 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

**PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ** Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §45 odst. (8) a (10) zakázáno: 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace. 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy ( krajního ) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond ( ručně ) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru. 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 ( zemní práce ) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb. 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52. 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem. 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození. 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510. 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu ( příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s. ) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkryt. 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem. 11. Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru ( v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na tel. 840 840 840 – zákaznická linka) 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru. 13. Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práci v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93,



Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

**PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC** Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/00 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti: a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva, b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 metrů, c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry, d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavení. V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno: 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb. V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména: 5. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice ( viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení ). 6. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého 7. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod. 8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Statní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

A dále respektovat podmínky souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a.s., s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení a současně i vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 8.3.2018 zn.: LBC/018/18/OP 1097031930, tj. zejména: Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

- a) budou dodrženy podmínky pro práci v ochranných pásmech nadzemních vedení (viz příloha).
- b) platnost tohoto rozhodnutí je vázána na dodržení příslušných norem ČSN 73 6005, ČSN EN 50 110-1, ČSN EN 50 341-1,2, PNE 34 1050, PNE 330000-6, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a všech dále uvedených podmínek.
- c) výše uvedená stavba zasahující do ochranného pásma podzemního kabelového vedení NN, nadzemního vedení VN, trafostanice bude provedena dle projektové dokumentace zpracované firmou INPOS- projekt s.r.o.
- d) zemními pracemi nesmí být narušeno /poškozeno/ podzemní kabelové vedení NN, nadzemní vedení VN, NN a trafostanice
- e) výška krytí podzemního kabelového vedení NN bude zachována
- f) plynovod vést v minimální vzdálenosti 1,5 m od sloupů el. vedení NN
- g) místa křížení plynovodu s kabelovým vedením NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s. musí být vyprojektována a provedena zejména dle norem ČSN 73 6005, ČSN EN 50 110-1, ČSN EN 50 341-1,2, PNE 34 1050, PNE 330000-6, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52.
- h) Výkopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s největší opatrností
- i) před záhozem plynovodu budou místa křížení se stávajícím kabelovým vedením NN překontrolováno zaměstnanci ČDS s.r.o. oblasti Liberce včetně zápisu do montážního deníku stavby
- j) před realizací stavby požádá její dodavatel o vytýčení stávajícího podzemního kabelového vedení
- k) veškeré práce v ochranných pásmech elektrických zařízení budou prováděny s největší opatrností za dodržení podmínek bezpečnosti práce v blízkosti elektrického vedení dle ČSN EN 50 110-1, PNE 330000-6, zejména nebudou používány jeřáby nebo jiné mechanismy, které se mohou přiblížit k vedení VN na vzdálenost menší než 3 m
- l) stavbou plynovodu nesmí být ohrožen provoz nadzemního vedení VN ani životy a zdraví osob pracujících v ochranném pásmu nadzemního vedení VN



- m) podmínkou pro zahájení uvedené činnosti v ochranném pásmu je platné stanovisko k existenci elektrických zařízení umístěného v zájmovém území.
- n) obnažené kabelové vedení musí být chráněno před mechanickým poškozením a opatřeno výstražnou tabulkou
- o) podzemní vedení je zakázáno přejíždět mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- p) v ochranném pásmu nadzemního vedení VN, kabelového vedení NN a trafostanic nesmí být skladována zemina ani žádný jiný stavební materiál.
- q) výkopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s největší opatrností.
- r) bude zajištěn trvalý přístup k zařízení ČEZ Distribuce a.s. pro manipulace a údržbu.
- s) manipulace s kabely pod napětím je zakázána
- t) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- u) zemními pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchu linku 800 850 860.
- v) ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení ze nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- w) souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.

Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto rozhodnutí o udělení souhlasu nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.

4. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 7.11.2017 zn.:0200672850, tj. zejména: V majetku společnosti Telco Pro Services, a s . se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.: nadzemní síť. Komunikační zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 102 a nás zákona č 127/2005 Sb , o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o elektronických komunikacích") Přibližný průběh tras komunikačního zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma komunikačního vedení, je nutné před "zahájením stavebních prací" požádat společnost Telco Pro Services, a s , o souhlas s činností v ochranném pásmu Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy komunikačního vedení nebo přemístění některých prvků komunikačního zařízení je nutné včas společnost Telco Pro Services, a s požádat o písemný souhlas a o informaci k dalšímu postupu Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services a s

Toto sdělení je platné do 07 11 2018 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, je-li potřeba, ani souhlas s činností v ochranném pásmu. V souvislosti s výše uvedeným sí Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci sítě obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a s Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a s , dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy V této souvislosti si Vás dovolujeme upozornit že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a s informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.



Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Stavebník zajistí ochranu zařízení společností Ideo Pro Services, a. s. v rozsahu daném zákonem č 127/2005 Sb , příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti Telco Pro Services, a s tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám

Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti Telco Pro Services, a s během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že u podzemního komunikačního vedení {PKV):

a) Před zahájením zemních prací je povinností stavebníka objednat vytýčení přesné polohy PKV nebo zařízení na staveništi u Telco Pro Services, a s. 15 dnů předem na e-mail [geoportal.cezictservices@cez.cz](mailto:geoportal.cezictservices@cez.cz) nebo linku t č 841 842 843 zároveň prokazatelně seznámí provádějící pracovníky s polohou komunikačního vedení

b) Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s komunikačním vedením, nebude použito mechanismů (hlubičů bagrů apod. } v prostoru 1 5m na každou stranu od osy krajního vedení

c) Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou

d) Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka přes společnost Telco Pro Services, a s

e) Každé poškození PKV okamžitě ohlásit Telco Pro Services, a s. na e-mail [geoportal.cezictservices@cez.cz](mailto:geoportal.cezictservices@cez.cz) nebo linku t.č 841 8-12 843.

f) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve Telco Pro Services, a s ke kontrole zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno, a zda je v původní poloze O souhlasu Telco Pro Services, a s , bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu

g) Na vytyčenou trasu komunikačního vedení nebude uskladňován stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy PKV těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů pracovníka, kterého zajistí Telco Pro Services a s

h) Při poškození PKV Telco Pro Services, a s {i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši

i) Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s PKV před započítím stavebních prací

j) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Pro Services, a s

k) Před započítím stavebních prací v ochranném pásmu komunikačního vedení je nutno požádat správce sítě o udělení souhlasu s Činností v ochranném pásmu na e-mail [geoportal.cezictservices@cez.cz](mailto:geoportal.cezictservices@cez.cz) nebo linku t č 841 842 843.

l) Ochranné pásmo komunikačního vedení je 1 5m na každou stranu od osy vedení

U nadzemního komunikačního vedení (NKV)

a) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5m od osy NKV

b) Do vzdálenosti 1,5m od osy NKV nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení Telco Pro Services a s

c) Každé poškození NKV okamžitě ohlásit Telco Pro Services, a s. na e mail [geoportal.cezictservices@cez.cz](mailto:geoportal.cezictservices@cez.cz) nebo linku t č 841 842 843

d) Při poškození NKV Telco Pro Services, a s (i při dodatečném zjištění; bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši

e) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Pro Services, a s.

f) Před započítím stavebních prací v ochranném pásmu komunikačního vedení je nutno požádat správce sítě o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu na e-mail [geoportal.cezictservices@cez.cz](mailto:geoportal.cezictservices@cez.cz) nebo linku t.č. 841 842 843.

g) Ochranné pásmo komunikačního vedení je 1.5m na každou stranu od osy vedení



5. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 7.11.2017 č.j.: 762741/17, tj. zejména: Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření: Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Existence a poloha SEK je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech v účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo). (1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně pře zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve. (2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (3) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě- Petr Ježek, e-mail: Petr.Jezek@cetin.cz (dále jen POS). Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. I. Obecná ustanovení 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. 2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí. 3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností. 4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření. 5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS. II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK 1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky. 2. Před započetením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras



PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. 4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. 5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích. 6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na bývajících krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. 7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. 8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. 9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí. 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). 11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK. 12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. 13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. 14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 602 413 278 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690. III. Práce v objektech a odstraňování objektů 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK. 2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní. IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby 1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). 2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK. 3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a



předat je POS. 4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení. 5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS. 6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií. V. Křížení a souběh se SEK 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. 2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS. 4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním). 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména: • pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech, • do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m, • neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury, • předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou, • nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, • projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

A dále nutno respektovat podmínky vyjádření k projektu ze dne 16.2.2018 č.j.:POS111/18,tj. zejména: Navržená stavba se nachází v ochranném pásmu trasy podzemních kabelů sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V průběhu stavebních prací požadujeme dodržení všech podmínek plynného vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací č.j. 762741/17 ze dne 7.11.18, za kterých lze provádět zemní, nebo jiné práce v blízkosti SEK. Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení (trasu tel. kabelů vytyčit, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. vedení, zemní práce v blízkosti SEK provádět ručně). Pokud dojde k poruše na stávajícím vedení SEK, je majitel pozemku povinen zaměstnancům správce sítě umožnit přístup na pozemek a provedení opravy. Případné kolize s vedením SEK musí být řešeny na místě se správcem sítí CETIN- Jaroslav Kysela tel. 606757001 mail [jaroslav.kysela@cetin.cz](mailto:jaroslav.kysela@cetin.cz). V prostoru odkrytého vedení SEK musí být zaměstnanci společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. provedena před záhozem kontrola uložení kabelů.

6. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 8.3.2018 zn.:SCVKZAD16282, tj. zejména:

Předmětem předložené PD je rekonstrukce plynovodu a plynovodních přípojek.

V rámci akce dojde ke střetům se zařízeními provozovanými společností Severočeské vodovody a kanalizace a.s. a jeho ochranným pásmem. Současně bude s výše uvedenou stavbou v koordinaci prováděna rekonstrukce vodovodů a kanalizací ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s.



S předloženou dokumentací na výše uvedenou akci souhlasíme, za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. V rámci přípravných prací a samotné výstavby je nutná koordinace výše uvedené akce s rekonstrukcí stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok.
  2. Před zahájením výkopových prací požádá investor o přesné vytyčení stávajícího zařízení v naší správě a to formou objednávky min. 10 dní předem.
  3. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111; [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz).
  4. Plynovod a plynovodní přípojky nebudou ve vztahu k našemu zařízení, včetně přípojek, zasahovat do jeho ochranného pásma, a to min. 1,5 m na každou stranu od líce stěny potrubí na každou stranu. Toto ochranné pásmo doporučujeme dodržet i u vodovodních přípojek. V případě, že nebude možné tyto ochranná pásma dodržet, je nutné jejich snížení předem domluvit s vedoucími pracovníky provozů naší společnosti.
  5. Křížení plynovodu a plynovodních přípojek se zařízením v naší správě, včetně přípojek, bude k tomuto zařízení provedeno kolmo a bude opatřeno pevným ochranným potrubím, které bude přesahovat min. 1m na každou stranu od osy potrubí.
  6. Před záhozem bude pracovníky provozů naší společnosti provedena kontrola míst střetů s naším zařízením a dodržení ochranných pásem, která bude stvrzena sepsáním zápisu do stavebního deníku.
  7. Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice požadujeme plně respektovat toto zařízení a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují.
  8. V místech střetů a ochranném pásmu našeho zařízení, včetně přípojek, bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace.
  9. V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.
  10. Při odkrytí zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice v průběhu prováděných prací požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu provádění prací, je potřeba tuto skutečnost neprodleně oznámit naší společnosti.
  11. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
  12. Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
- Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).  
Vodárenský provoz Liberec- tel.:482 416 726.  
Kanalizační provoz Liberec, tel.:482 416 724.
7. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti UPC ČR, s.r.o. ze dne 31.5.2018 č.: E020430/17, tj. zejména:
    - (1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.  
Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření.  
Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání. Síť WKS je nutné v projektové dokumentaci/výkresu v legendě označit jako UPC.
    - (2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany WKS, případně k přeložení WKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s VVKS a nebo zasahuje do *Ochranného pásma* WKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava, přeložení WKS, případně dojde ke změně povrchu terénu. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany WKS při manipulaci, úpravě, přeložení WKS, případně dojde-li ke změně povrchu terénu, musí být podána



na UPC nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby a to prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel - Jaroslav Růžička, tel.: 606 776 135, e-mail: [jaroslav\\_ruzicka@infotel.cz](mailto:jaroslav_ruzicka@infotel.cz) (dále jen POS).

(3) Stavebník, který vyvolal překládku VVKS je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti UPC veškeré náklady související s vydanou překládkou dotčeného VVKS, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Překládku rozvedu UPC zařadí stavebník do projektové dokumentace a rozpočtu své stavby.

(4) Pro účely přeložení WKS dle bodu (3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností UPC „Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací“ a „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě).

(5) Bez ohledu na věchnv shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti ie stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

V případě jakýkoliv dotazů k poloze WKS a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společnosti InfoTel.

Vyjádření platí i za síť zaniklé společnosti Sloane Park Property Trust, a.s. Tato firma byla ke dni 1.7.2011 sloučena do UPC Česká republika, s.r.o.

#### Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

##### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací při odstraňování havárií a projektování staveb řídit se platnými právními předpisy technickými a odbornými normami správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení WKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k WKS Při křížení nebo souběhu Činnosti se WKS je povinen řídit se platným právními předpisy technickými a odbornými normami správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 0 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního WKS (dále jen PWKS) se musí pracovat nejvyšší opatrnosti a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby založené Všeobecnými podmínkami ochrany WKS společnosti UPC je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností

4. V případě že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti poslušného vyjádření musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy WKS

##### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba UPC Česká republika s . r . o . ) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací) Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření k němuž se vztahují tyto podmínky

2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace S vyznačenou trasou PWKS prokazatelně seznámí všechny osoby které budou činnost provádět vytýčení zajistit odborná firma InfoTel spol.s.r.o, pan Třešňák tel 734 526 097

3. Při provádění zemních prací v blízkosti PWKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PWKS Odkryté PWKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení

4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením a údaji o poloze PWKS a skutečnosti či při jejím narušení? stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS. jím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu



5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PWKS je povinen stavebník nebo jím pověřena třetí osoba před zakrytím PWKS vyzvat POS ke kontrole záhozu je oprávněn provést až poté kdy prokazatelné obdržel souhlas POS Pracovníci stavebnina provádějící zemní práce zhutní zeminu po VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože vedení bude mechanicky chráněno (cihla zakrytové desky další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy
  6. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC
  7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PWKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo Stavební mechanizací, a to až do doby než PWKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PWKS
  8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PWKS (včetně ochranného pásma.! jakkoliv měnit nivelitu terénu vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníku parkovišť komunikaci zpevněných ploch apod
  9. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky WKS
  10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky WKS. zejména s ochrannou skříň optických spodek optickým; spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením WKS
  11. Stavebník nebo jím pověřena třetí osoba, je povinen každé poškození t krádež WKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti oznámit POS
  12. Stavebník nebo jím pověřena třetí osoba je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NWKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NWKS
  13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NWKS je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba povinen respektovat výšku vedení nad zemí případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS
- ### III. Práce v budovách a odstraňování budov
1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách kterými by mohl ohrozit stávající VVKS prokazatelné kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení WKS
  2. Při provádění činnosti v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen v souladu s právními předpisy technickými a odbornými normami, správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení WKS na omítce i pod ni
- ### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby
1. Pokud by činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení WKS, se stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení WKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp )
  2. V případě že pro činnosti stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy WKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa plánec) ze které bude zcela patrná míra dotčení WKS
  3. Pokud by navrhované stavby (produktovody. energovody aj) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení WKS či do jejich ochranných pásem, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba povinen realizovat taková opatření aby mohla být prováděna údržba a opravy WKS a to i za použití mechanizace otevřeného plamene a podobných technologií
8. V plném rozsahu respektovat podmínky archeologického stanoviska Severočeského muzea ze dne 13.2.2018 č.j.: A120/2018, tj. zejména: Stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb.) Seznam organizací oprávněných provádět archeologický výzkum je uveden na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i. (<http://www.arup.cas.cz/cat=640>). Stavebník je povinen uzavřít dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu s organizací oprávněnou provádět archeologický výzkum před zahájením zemních prací (dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb.).



9. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření města Chrastava ze dne 13.3.2018 č.j.:16/2018, tj. zejména: Akce bude realizována v koordinaci s akcí města Chrastava na opravu povrchů komunikací a s akcí SVS,a.s. na reko vodovodu v této lokalitě. Žádáme o provedení přípravy pro napojení 11 nových RD dle územního plánu tak, aby v případě dalších prací na plynifikaci této lokality (viz příloha č. 1 a 2) nebyl dotčen nový povrch komunikací. Vzhledem k dotčení pozemků z majetku města novými sítěmi požadujeme uzavřít SBS o zřízení VB a smlouvu o právu stavbu provést, kterou uzavře město s budoucím vlastníkem sítě. K uzavření SBS o zřízení VB město požaduje: kopii souhlasu města, žádost o zřízení VB, návrh SBS o zřízení VB včetně snímku trasy sítě z projektu v elektronické podobě na [houdova@chrastava.cz](mailto:houdova@chrastava.cz).
10. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
11. Prováděním prací nesmí být na svých právech poškozeni ani zkráceni vlastníci nebo uživatelé sousedních nemovitostí a ostatních přilehlých prostorů.
12. Všechny pozemky dotčené stavbou musí být uvedeny do původního stavu.
13. Stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, neboť dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 6. stavebního zákona se jedná o stavbu distribuční soustavy v plynárenství.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

GasNet,s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem 1,  
kterého zastupuje GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2,  
kterého zastupuje Inpos-projekt s.r.o., IČ 25446355, Nitranská 381/7, 460 03 Liberec

#### **Odůvodnění:**

Dne 4.6.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

K žádosti bylo zejména doloženo:

- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace, kterou vypracovala Pavla Neumannová, držitelka oprávnění ČKAIT 0501374
- koordinované stanovisko Magistrátu města Liberec- OŽP ze dne 22.3.2018 č.j.:MML/ZP/Piv/041266/18-SZ041266/18/2
- vyjádření Krajského ředitelství Policie Libereckého kraje ze dne 19.10.2016 č.j.:KRPL-1970-36/ČJ-2016-1800SU-5
- vyjádření Severočeského muzea ze dne 13.2.2018 č.j.:A120/2018
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce,a.s. ze dne 7.11.2017 zn.:0100831517 a souhlas ze dne 8.3.2018 zn.: LBC/018/18/OP 1097031930
- vyjádření společnosti Telco ProServices,a.s., ze dne 7.11.2017 zn.:0200672850
- vyjádření společnosti CETIN,a.s., ze dne 7.11.2017 č.j.:762741/17 a k PD ze dne 16.2.2018 č.j.:POS111/18
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, ze dne 16.5.2018 sp.zn.:1544/68919/2018-1150-OÚZ-PCE
- vyjádření společnosti UPC ČR,s.r.o. ze dne 31.5.2018 č.E020430/17
- vyjádření společnosti ČD-Telematika,a.s. ze dne 7.11.2017 č.j.:1201717297
- vyjádření společnosti T-mobile CR a.s., ze dne 7.11.2017 zn.:E38878/17
- vyjádření společnosti SčVK,a.s., ze dne 8.3.2018 zn.:SCVKZAD16282
- vyjádření společnosti GridServices,s.r.o., ze dne 27.3.2018 zn.:OS/2018/DPS/7700100519
- vyjádření společnosti České radiokomunikace,a.s. ze dne 11.12.2015 zn.:UPTS/OS/125592/2015
- vyjádření společnosti Vodafone CR,a.s. ze dne 7.11.2017 zn.:171107-145361149
- vyjádření společnosti A-net č.j.:2016/242/Ro
- vyjádření společnosti Nej.cz ze dne 14.11.2017 č.j.:LI1836/16\_1
- vyjádření společnosti České radiokomunikace ,a.s. ze dne 15.11.2017 zn.:UPTS/OS/181784/2017
- vyjádření společnosti SITEL s.r.o. ze dne 7.11.2017 zn.:1111705450
- vyjádření Povodí Labe,s.p. ze dne 8.11.2016 č.j.:PVZ/16/36654/Js/0
- vyjádření města Chrastava ze dne 13.3.2018 č.j.:16/2018
- smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene



Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 2.8.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem města Chrastava. Umístění stavby je v souladu s ustanoveními technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků na využívání území stanovených vyhláškami č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na výstavby, ve znění pozdějších předpisů, které se změnou stavby souvisí. Navržená stavba bude splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, požární ochrany, bezpečnosti a na zachování kvality prostředí. Odstupy budou umožňovat údržbu staveb.

Navržená stavba bude splňovat požadavky dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, je řešen přístup i užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Veškerá ustanovení týkající se umístění stavby jsou splněna. Zároveň jsou splněny i územní technické požadavky na umístění staveb. Stavební úřad proto zveřejnil návrh výroku rozhodnutí, který žadateli a dotčeným orgánům doručil jednotlivě.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 odst 2 písm a) a b) stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníkům dotčených pozemků, osobám, jejichž vlastnická či jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být navrženou stavbou přímo dotčena a správcům (vlastníkům) sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou dotčena souběhem či křížením navrženou trasou.

Projektová dokumentace byla vypracována autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb. Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a stavba z požárního hlediska vyhovuje.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení, a proto stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

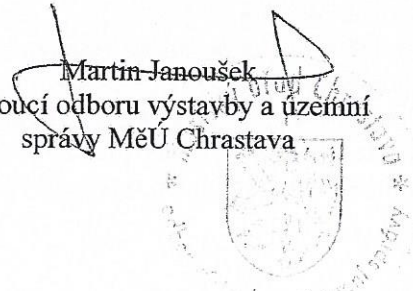
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Martin Janoušek  
Vedoucí odboru výstavby a územní  
správy MěÚ Chrastava





Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem doručení. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Datum vyvěšení: ..... 22. 8. 2018 ..... Datum sejmnutí: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.



### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

### Obdrží:

#### Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 1 stavebního zákona - na doručenkou

GasNet,s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940, 401 17 Ústí nad Labem 1

v zastoupení GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2

v zastoupení Inpos-projekt s.r.o., IDDS: hvpb63w

sídlo: Nitranská č.p. 381/7, 460 03 Liberec

Město Chrastava, nám. 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3

UPC Česká republika a.s., Závišova č.p. 5, 140 00 Praha 4

Severočeské muzeum v Liberci, IDDS: wnfk7qc

sídlo: Masarykova č.p. 11, 460 01 Liberec 1

Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové

#### Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 2 písm.a) stavebního zákona – (doručení veřejnou vyhláškou)

Miroslav Dědík, Sedmidomská č.p. 129, 463 31 Chrastava

Stanislava Dědíková, Sedmidomská č.p. 129, 463 31 Chrastava

Jarmila Ginser, Sedmidomská č.p. 130, 463 31 Chrastava

Věra Kuzmová, Sedmidomská č.p. 130, 463 31 Chrastava

Zdeněk Jon, Žitavská č.p. 148, 463 31 Chrastava

Jana Jonová, Sedmidomská č.p. 148, 463 31 Chrastava

Jana Žáková, Strážný č.p. 1, 384 43 Strážný

Bořivoj Skála, Bílokostelecká č.p. 82, 463 31 Chrastava

martin Janoušek, Bílokostelecká č.p. 50, 463 31 Chrastava

Pavel Červa, Bílokostelecká č.p. 214, 463 31 Chrastava

Lenka Červová, Bílokostelecká č.p. 214, 463 31 Chrastava

Hana Půlpánová, Bílokostelecká č.p. 214, 463 31 Chrastava

Anton Gumulák, Bílokostelecká č.p. 85, 463 31 Chrastava

Veronika Gumuláková, Bílokostelecká č.p. 85, 463 31 Chrastava

Milan Kraka, Bílokostelecká č.p. 5, 463 31 Chrastava

Mgr. Věra Růžičková, Polní č.p. 221, 463 31 Chrastava

Pavel Tauchman, Polní č.p. 141, 463 31 Chrastava

Lenka Tauchmanová, Polní č.p. 141, 463 31 Chrastava



Dušan Bílek, Polní č.p. 184, 463 31 Chrastava  
Miroslav Tlustý, Polní č.p. 151, 463 31 Chrastava  
Hana Tlustá, Polní č.p. 151, 463 31 Chrastava  
Ivana Rajnová, Polní č.p. 202, 463 31 Chrastava  
Martin Jochman, Polní č.p. 189, 463 31 Chrastava  
Alena Jochmanová, Polní č.p. 189, 463 31 Chrastava  
Michal Bareš, Pod Rušičkou č.p. 1606, Liberec XXX- Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30  
Martin Kopal, Polní č.p. 192, 463 31 Chrastava  
Iva Zákoutská, Polní 193, 463 31 Chrastava  
Jan Zákoutský, Polní č.p. 193, 463 31 Chrastava  
Ivan Koblása, Polní č.p. 142, 463 31 Chrastava  
Mária Koblášová, Polní č.p. 142, 463 31 Chrastava  
Karin Cinibulková, Polní č.p. 194, 463 31 Chrastava  
MVDr. Karin Tvrzníková, Bezručova č.p. 355, 463 31 Chrastava  
Mgr. Jana Bezdovodová, Polní č.p. 180, 463 31 Chrastava  
Josef Probošt, Polní č.p. 119, 463 31 Chrastava  
Věra Probošťová, Polní č.p. 119, 463 31 Chrastava  
Jiří Valenta, Boženy Němcové č.p. 500/6, 460 05 Liberec V- Kristiánov  
Marie Valentová, Boženy Němcové č.p. 500/6, Chrastava, Liberec V- Kristiánov, 460 05 Liberec  
Jindřich Houda, Bílokostelecká 81, 463 31 Chrastava  
Stanislav Houda, Bílokostelecká č.p. 81, 463 31 Chrastava  
Rudolf Kaška, Polní č.p. 217, 463 31 Chrastava  
Mgr. Eva Kašková, Polní č.p. 217, 463 31 Chrastava  
Vojtěch Tomanica, Polní č.p. 216, 463 31 Chrastava  
Libuše Nosková, Polní č.p. 197, 463 31 Chrastava  
Libor Matyáš, Polní č.p. 196, 463 31 Chrastava  
Jaromír Matyáš, Polní č.p. 196, 463 31 Chrastava  
Soňa Matyášová, Polní č.p. 196, 463 31 Chrastava  
Mgr. Jana Matyášová, Polní č.p. 196, 463 31 Chrastava  
František Vokoun, Polní č.p. 213, 463 31 Chrastava  
Jana Vokounová, Polní č.p. 213, 463 31 Chrastava  
Radek Povýšil, Liberecká č.p. 6, 463 31 Chrastava  
Bohuslav Havel, Sedmidomská č.p. 123, 463 31 Chrastava  
Alena Havlová, Sedmidomská č.p. 123, 463 31 Chrastava  
Miroslav Khaml, Sedmidomská č.p. 149, 463 31 Chrastava  
Zdeňka Khamlová, Sedmidomská č.p. 149, 463 31 Chrastava  
Karel Mečír, Polní č.p. 140, 463 31 Chrastava  
Krista Mečírřová, Polní č.p. 140, 463 31 Chrastava

Účastníci územního řízení – dle § 85 odst. 2 písm.c) stavebního zákona – na doručence

Ing. Lambert Medřický ELEKTRONOVA, Vítkovská č.p. 579, 463 31 Chrastava  
Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3  
UPC Česká republika a.s., Závěšova č.p. 5, 140 00 Praha 4  
Severočeské muzeum v Liberci, IDDS: wnfk7qc  
sídlo: Masarykova č.p. 11, 460 01 Liberec 1  
Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2  
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové

Dotčené orgány

Magistrát města Liberec OŽP, IDDS: 7c6by6u  
sídlo: Nám. Dr.E.Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1



Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 01 Praha 6

Krajské ředitelství Policie Libereckého kraje, územní odbor Liberec, dopravní inspektorát, IDDS:  
vsmhvp9

sídlo: Pastýřská č.p. 3, 460 01 Liberec 1

úřady pro zveřejnění veřejné vyhlášky:

Městský úřad Chrastava, úřední deska, náměstí 1. máje č.p. 1, 463 31 Chrastava