

Soudní exekutor Mgr. Lenka Černošková
Exekutorský úřad Prostějov
adresa: Dolní 71, 796 01 Prostějov

tel.: 582 336 099 - 101

e-mail: podatelna@exekutor-prostejov.cz

datová schránka: 99yg79e

internetové stránky: www.exekutor-prostejov.cz

Toto rozhodnutí ze dne
02.01.2019 nabylo právní moci
dne 25.02.2019 Zuzana
Koničková.

č. j. 018 EX 07415/18-016

Značka: 2016047718IH

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Povinný: zastoupený:	David Bednář, bytem Frýdlantská čp. 44, Chrastava - Horní Chrastava, PSČ 463 31
Manžel povinného: zastoupený:	Bednářová Martina bytem Frýdlantská čp. 44, Chrastava PSČ 46331
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	48 306,08 Kč
Oprávněný: zastoupený:	O2 Czech Republic a.s. se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha - Míchle, PSČ 140 22, IČ: 60193336
Pověření soudního exekutora vydal: OS Liberec dne 14.12.2018 pod č. j. 72 EXE 61895/2018-11	
Exekuční titul: Rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu, odbor pro východočeskou oblast ze dne 21.10.2016 č. j. ČTÚ-86 793/2015-636/VI. vyř. - HaM	

* Částka odpovídá řádku 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Lenka Černošková rozhodl o provedení exekuce prodejem:

a) Nemovitých věcí v SJM

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564117 Chrastava

Kat.území: 653837 Horní Chrastava

List vlastnictví: 1131

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Horní Chrastava, č.p. 44 rod.dům

St. 278, LV 1179

b) Nemovitých věcí o velikosti id. 1/2

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564095 Hrádek nad Nisou

Kat.území: 775991 Václavice u Hrádku nad Nisou

List vlastnictví: 220

c)

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564117 Chrastava

Kat.území: 653837 Horní Chrastava

List vlastnictví: 1179

Vyvěšeno dne: 1. 3. 2019

Sejmuto dne:

19-025

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
st. 278	185	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Horní Chrastava, č.p. 44, rod.dům, LV 1131				
204	2130	zahradá		zemědělský půdní fond
217/3	1521	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

k vymožení pohledávky oprávněného.

II. Povinnému a manželovi povinného se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému a manželovi povinného se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení usnesení oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný, případně manžel povinného odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu, manželu povinného a povinnému.

V Prostějově dne 02.01.2019

.....
Mgr. Lenka Černošková,
soudní exekutor

Vyřizuje: Zuzana Koníčková

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora

nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamena vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	25 227,00 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (02.01.2019)	10 676,58 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	1 010,00 Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	36 913,58 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	200,00 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	0,00 Kč
7	odměna soudního exekutora	5 750,00 Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
9	další náklady exekuce	0,00 Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	1 942,50 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	11 392,50 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	48 306,08 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

úrok z prodlení <u>denně</u> z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání výzvy	5,19 Kč
---	---------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1) **, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 86-3276870297/0100, VS 0741518, vedený u peněžního ústavu: Komerční banka, a.s.

2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora

Pondělí, středa: 8:00-11:00 13:00-16:00

Úterý, čtvrtek: 8:00-11:00 13:00-15:00

Pátek: 8:00-11:00

3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 86-3276870297/0100, VS 0741518, vedený u peněžního ústavu: Komerční banka, a.s.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny exekutorského úřadu:

Pondělí a středa: 8:00 - 11:00 13:00 - 16:00

Pokladní hodiny exekutorského úřadu:

Pondělí, středa: 8:00-11:00 13:00-16:00

Úterý, čtvrtek: 8:00-11:00 13:00-15:00

Pátek: 8:00-11:00

pro telefonický kontakt:

Pondělí a středa: 8:00 - 11:00 13:00 - 16:00

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.