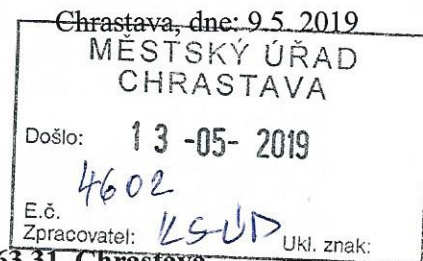




Městský úřad Chrastava
odbor výstavby a územní správy

náměstí 1. máje 1, Chrastava
telefon: 482 363 857-860 E-mail: ovus@chrastava.cz
fax: 485 143 344 Internet: www.chrastava.cz

Spis. zn.: Výst.974/2019/GB
Č.j.: OVUS/1469/2019/GB
Vyřizuje: Barbora Grebson
Telefon: 482 363 858
E-mail: b.grebson@chrastava.cz



Žadatel:

Obec Bílý Kostel nad Nisou, IČO 672106, Bílý Kostel nad Nisou 206, 463 31 Chrastava
zplnomocněný zástupce :
ANTA-AG s.r.o., IČO 27320570, nám.Štefánikovo 779/6, Staré Město, 460 01 Liberec 1
Zastoupena: Ing. Jaroslavem Balatkou

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Chrastava, odbor výstavby a územní správy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.2.2019 podala **Obec Bílý Kostel nad Nisou, IČO 672106, Bílý Kostel nad Nisou 206, 463 31 Chrastava**, kterou zastupuje **ANTA-AG s.r.o., IČO 27320570, nám.Štefánikovo 779/6, Staré Město, 460 01 Liberec 1**, zastoupena **Ing. Jaroslavem Balatkou** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Odkanalizování části obce Bílý Kostel nad Nisou a ČOV (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 247 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 264 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1778/10 (orná půda), parc. č. 1812/2 (ostatní plocha), parc. č. 1814/2 (ostatní plocha), parc. č. 1814/3 (ostatní plocha), parc. č. 1814/5 (ostatní plocha), parc. č. 1817 (orná půda), parc. č. 1823 (zahrada), parc. č. 2180/1 (ostatní plocha), parc. č. 2226/2 (ostatní plocha), parc. č. 2226/8 (ostatní plocha), parc. č. 2294/1 (ostatní plocha), parc. č. 2537/2 (ostatní plocha), parc. č. 2537/6 (ostatní plocha), parc. č. 2537/7 (orná půda), parc. č. 2537/14, parc. č. 2541 (ostatní plocha) v katastrálním území Bílý Kostel nad Nisou.

Popis stavby :

SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA A"	KAMENINA, DN300	120 m
SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B"	KAMENINA, DN300	760 m
SO 301.1 - Splaškové kanalizační přípojky "STOKA B"	KAMENINA, DN150	280 m
SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B1"	KAMENINA, DN300	105 m
SO 301.1 - Splaškové kanalizační přípojky "STOKA B1"	KAMENINA, DN150	10 m
SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B2"	KAMENINA, DN300	90 m
SO 301.1 - Splaškové kanalizační přípojky "STOKA B2"	KAMENINA, DN150	25 m

CELKEM 1390 m

KAMENINA, DN150-300 So

SO 302 - Čistiřna odpadních vod 250 EO

19-089

SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA A"

Tato stoka začíná u kanalizační šachty SA1. Úsek výtokový objekt až kanalizační šachta SA1 je navržen pouze k bezvýkopovému čištění, vzhledem k jeho dobrému stavu. Trasa kanalizace v úseku SA1 až šachta SA2 je navržena půdorysně a hloubkově v trase stávající kanalizace. Trasa začíná v šachtě SA1 ve které změní směr na jihozápadní a po cca 30,2m podél vodního jezu dojde do lomové šachty SA2 v této šachtě opět změní směr na jižní a půjde v tomto směru 48,7m do šachty SA3. V této šachtě se trasa odkloní do jihozápadního směru a půjde přímo na čistírnu odpadních vod, ve které bude tato stoka ukončena. SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA A" je navržena z materiálu KAMENINA, DN300 v délce 120 m.

SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B"

Tato stoka začíná napojení na projektovanou čistírnu odpadních vod, která je umístěna pod místní komunikací na p.p.č. 1823 z ní vede trasa jihozápadním směrem pod místní komunikací až do lomové šachty SB2, část trasy pod touto komunikací je navržena bezvýkopovou technologií – protlakem. Dále trasa pokračuje

SO 302 - Čistírna odpadních vod jižním směrem až ke třem bytovým domům, kde je navržena v souběhu se stávajícím plynovodem. Dále trasa pokračuje přes místní komunikaci do kanalizační šachty SB5, ve které bude odkloněn směr na jihozápadní. Dále půjde trasa právě v okraji této místní komunikace až před železničním přejezdem se uhne ze svého směru na severozápadní a přejde železniční trať č. 089 Liberec – Rybníště. Přečhod železniční trati je navržen bezvýkopovou technologií – protlakem. Dále trasa pokračuje stejným severozápadním směrem v souběhu s VTL plynovodem, za dodržení ochranného pásma až ke své konečné šachtě SB19. Po trase dojde k přepojení dvou navazujících kanalizačních stok B1 a B2, stoky budou napojeny do projektovaných šachet. SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B" je navržena z materiálu KAMENINA, DN300 v délce 760 m.

SO 301.1 – Splaškové kanalizační přípojky "STOKA B"

Po trase stoky B dojde k přepojení celkem 19ks kanalizačních přípojek a dvou navazujících kanalizačních stok B1 a B2, stoky budou napojeny do projektovaných šachet, kanalizační přípojky budou do stoky napojeny přes vysazenou odbočku, popř. do revizní šachty pomocí šachtové přechodky.

Celkem je navrženo 19 ks kanalizačních přípojek z materiálu KAMENINA, DN150 v délce 280 m.

Tabulka kanalizačních přípojek SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B"

Označení přípojky	Délka (m)	Šachta	Odbočka	Dimenze
KPB1	21,90	SB3	B	...
KPB2	4,90	...	B	DN300/150
KPB3	28,20	...	B	DN300/150
KPB4	13,40	SB5	B	
KPB5	4,70	SB5	B	
KPB6	4,60	...	B	DN300/150
KPB7	11,90	...	B	DN300/150
KPB8	12,00	...	B	DN300/150
KPB9	12,60	SB8	B	
KPB10	14,40	SB8	B	
KPB11	5,40	...	B	DN300/150
KPB12	5,60	SB9	B	
KPB13	5,60	...	B	DN300/150
KPB14	5,40	...	B	DN300/150
KPB15	26,20	...	B	DN300/150
KPB16	23,10	...	B	DN300/150
KPB17	22,80	...	B	DN300/150
KPB18	23,10	...	B	DN300/150
KPB19	26,30	...	B	DN300/150

Celkem	280,00	m
---------------	---------------	----------

SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B1"

Tato stoka začíná napojením na hlavní stoku B v kanalizační šachtě SB2 a vede jihozápadní směrem místní komunikací okolo základní školy až k místní mateřské škole, kde bude ukončena v kanalizační šachtě SB1-3. SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B1" je navržena z materiálu KAMENINA, DN300 v délce 105 m.

SO 301.1 – Splaškové kanalizační přípojky "STOKA B1"

Po trase stoky B1 dojde k přepojení jedné kanalizační přípojky od základní školy, přepojení se předpokládá přes kanalizační šachtu SB1-1 pomocí šachtové přechodky. Celkem je navržen 1 ks kanalizační přípojky z materiálu KAMENINA, DN150 v celkové délce 10 m.

Tabulka kanalizačních přípojek SO 301.1 - Splaškové kanalizační přípojky "STOKA B1"

Označení přípojky	Délka (m)	Šachta	Odbočka	Dimenze
KPB1-1	7,10	SB1-1	...	DN 150

Celkem	10,00	m
---------------	--------------	----------

SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B1"

Tato stoka začíná napojením na hlavní stoku B v kanalizační šachtě SB9 a vede severozápadním směrem místní komunikací až ke koncové šachtě SB2-2, ve které bude ukončena. SO 301 - Splašková kanalizace "STOKA B2" je navržena z materiálu KAMENINA, DN300 v délce 90 m.

SO 301.1 – Splaškové kanalizační přípojky "STOKA B2"

Po trase stoky B2 dojde k přepojení celkem 5ks kanalizačních přípojek. Přípojky budou napojeny buď do projektovaných šachet a nebo přes odbočku DN300/150. Celkem je navrženo 5 ks kanalizačních přípojek z materiálu KAMENINA, DN150 v celkové délce 25 m.

Tabulka kanalizačních přípojek SO 301.1 - Splaškové kanalizační přípojky "STOKA B2"

Označení přípojky	Délka (m)	Šachta	Odbočka	Dimenze
KPB2-1	1,70	...	B2	DN300/150
KPB2-2	6,00	SB2-1	B2	...
KPB2-3	3,10	...	B2	DN300/150
KPB2-4	5,40	...	B2	DN300/150
KPB2-5	2,70	SB2-2	B2	...

Celkem	25,00	m
---------------	--------------	----------

SO 302- Čistírna odpadních vod

Dvoulinková čistírna odpadních vod je vybudována na výhledovou kapacitu čištěných odpadních vod, s maximálním denním množstvím 51,27 m³/d odpadních pro 250 EO. Mechanicko-biologická ČOV je tvořena vstupní čerpací stanicí a dále integrovaným mechanickým předčištěním surových odpadních vod, biologickou linkou čištění a kalojemem. ČOV je ukončena měrným objektem.

Dvoulinkové provedení bylo zvoleno z důvodu výhledové kapacity, která umožní spustit ČOV naplno. V době menšího nátoků bude spuštěna první linka, po rozšíření výstavby se spustí i druhá linka.

Nátok na ČOV je proveden čerpací stanicí odpadních vod následně na integrované předčištění, které separuje z vody písky, tuky a tuhé částice, ze které jsou odpadní vody vedeny na biologickou linku

tvořenou nádrží denitrifikace + dvoulinkou nitrifikace s vnořenou dosazovací nádrží. V těsné blízkosti čerpací stanice se nachází kalojem, do kterého je přečerpáván přebytečný kal z dosazovacích nádrží. Ve sdruženém objektu je i místnost pro obsluhu (velín), kde je umístěn hlavní elektrorozvaděč s řídicím systémem „ pro SČVK, které vychází ze ČOV do 1 000 EO, vzorové schéma“ čistícího procesu a sociální zařízení. V aktivaci je pro obsluhu instalována pozinkovaná pochůzná lávka s nerezovým zábradlím a okopovým plechem.

Pro minimalizaci obsahu zbytkového fosforu je instalováno dávkování $\text{Fe}_2(\text{SO}_4)_3$ 41% dávkovacím čerpadlem, síran je dávkován do nádrže N2 a je skladován ve venkovní dvouplášťové nádrži o objemu 1m^3 .

Měrný objekt pro měření okamžitého a celkového množství vypouštěných odpadních vod z ČOV je umístěn v samostatné šachtě na odtoku z ČOV.

Čistírna odpadních vod je mechanicko-biologická ČOV pracující na principu nízkozatížené dlouhodobé aktivity s nitrifikací, simultánní denitrifikací, biologickým odstraňováním fosforu a aerobní stabilizací kalu. Použitím kyslíkové sondy se stává celý proces plně automatizovaným a je dosaženo potřebného množství kyslíku pro aktivační a nitrifikační proces. Jedná se o moderně řešenou biologickou čistírnu. Odsazený kal je čerpán buď do denitrifikace kalu jako vratný kal nebo jako přebytečný kal do kalojemu odbočkou z potrubí vratného kalu (o rozdělení se stará dvojice servopohonů) pomocí čerpadla, které je umístěno v každé dosazovací nádrži. Kalová koncovka se zakládá z kalojemu vybaveného čerpadlem odsazené vody.

Surové odpadní vody jsou gravitačně svedeny do objektu čerpací stanice a pomocí dvojice ponorných kalových čerpadel jsou čerpány na integrované předčištění IP5. Tato sestava je zvolena pro záchyt hrubých látek (kameny, šterk) z přitékajících surových odpadních vod, a to zejména v období dešťů, přívalových srážek a v zimním období (inertní posyp), kdy dochází ke splavování těchto látek větracími otvory kanalizačních poklopů revizních šachet stokové sítě.

Hrubě mechanicky předčištěné odpadní vody natékají na biologickou část (denitrifikace – nitrifikace). Tento nátok je vybaven rozdělovacím objektem pro možnost odstavení každé linky.

Stěnové konstrukce

Stěnové konstrukce jsou provedeny z betonových dílců jednostranně štípaných – KB Block, vyzdění na cementovou maltu – spára max. 10mm, zalité betonem C 20/25, vyztužené svisle, v každém otvoru tvarovky R10 a vodorovná výztuž V6. Pro napojení na ŽB konstrukci tělesa ČOV bude v místě svislé výztuže provedeno navrtání a vlepení výztuže R10, přes chemickou kotvu.

Konstrukce ČOV bude opatřena obkladem ze štípaného betonu, ve stejném provedení jako konstrukce stěn. Tento obklad bude zatažen pod upravený terén.

Krov bude proveden ze standardní tyčoviny dřevěných hraněných profilů, jako sedlová konstrukce s vrcholovou vaznicí a pozednicí, kotvenou do betonové stěny, s rozdílným výškovým umístěním pozednic. Krokve budou provedeny z profilu 120/200, pozednice 160/140 a vrcholová vaznice 120/240(140/280).

V každém poli budou provedeny kleštiny z fošen rozměru 50/200mm.

Veškeré dřevěné profily budou opatřeny přípravky proti dřevokaznému hmyzu a houbám.

Střešní krytina bude provedena z plechové měděné krytiny se stojatou drážkou, u okapu oplechovány okapním plechem, bez umístění okapních žlabů.

Okolo čistírny odpadních vod vznikne terénní rovina, navezením zeminy. K této rovině je navrženo odstavné parkovací místo o velikosti 14x3m plus záliv z každé strany bude provedeno z přírodních materiálů – hutněná šterková zemina.

Oplocení

Nově zbudovaná čistírna odpadních vod bude celá oplocena, aby se minimalizovaly škody způsobené vandaly či zvěří. Je navrženo plot s drátěné sítě poplastované se dvěma řadami ostnatého drátu. Výška oplocení je celkem 2,20 m.

V jižní části oplocení bude osazena vstupní branka š=2,0 m a vjezdová brána 2,8 m pro přístup údržby a technické obsluhy.

Oplocení ČOV : délka plotu L = 60,00 m
výška plotu h = 2,20 m

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
1778/10, 1812/2, 2537/14, 2537/7, 2226/2, 1814/5, 1814/2, 1814/3, 2180/1, 1823, 2226/8, 2294/1, 2537/6, 247, 2537/2, 2541, 1817, 2414/5, vše v k.ú Bílý Kostel nad Nisou

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ze září 2017 SNOWPLAN spol. s.r.o., ověřil Petr Kořínek, držitel ČVKAIT 0500705, tzn. v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V plném rozsahu respektovat podmínky Závazné stanovisko Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování ze dne 22.1.2019 č.j.HA/7110/251651/19/Te-HAUP CJ MML 017806/19 tj. zejména : Záměr bude dále připravován a realizován v souladu s ověřenými částmi dokumentace, které jsou přílohou tohoto závazného stanoviska a to bez jakýchkoliv změn týkajících se umístění stavby.
3. V plném rozsahu respektovat podmínky Souhrnné vyjádření Magistrát města Liberec, OŽP ze dne 26.2.2019 zn.MML/ZP/Piv/249814/18-SZ 249814/18/2 tj. zejména : Jako dotčený orgán (dle níže uvedených složek ochrany životního prostředí) na základě předložené dokumentace sdělujeme: **Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Koutecká)** : Z hlediska ochrany přírody a krajiny souhlasíme a upozorňujeme, že dle projektové dokumentace **záměr vyžaduje kácení dřevin**. Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení nebo ve společném územním a stavebním řízení je **nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody**. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin na základě žádosti vlastníka pozemků (případně nájemce se souhlasem vlastníka), v tomto případě obec Bílý Kostel nad Nisou. Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí. **Z HLEDISKA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU (Bc. Dytrichová Dedeciusová)** : K vydání územního rozhodnutí (stavebního povolení) je třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze ZPF dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., v účinném znění. Žádost byla doručena zdejšímu odboru dne 15. 11. 2018. **Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Bc. Kutáčová)** : Stavba kanalizační stoky a ČOV je vodním dílem, k realizaci stavby je nutné povolení příslušného vodoprávního úřadu a souvisejícího nakládání s vodami. Upozorňujeme, že záměr se nachází částečně v aktivní zóně záplavového území vodního toku Lužická Nisa ve správě Povodí Labe, státní podnik. Příslušným vodoprávním úřadem je Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí. Formuláře žádostí jsou ke stažení na www.liberec.cz. Kanalizační přípojky nejsou vodním dílem, povoluje příslušný obecný stavební úřad. **Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (Ing. Russig)** : Podle předložené projektové dokumentace má dojít k vybudování ČOV pro 250 EO. K realizaci záměru bude z hlediska ochrany ovzduší samostatně vydáno **závazné stanovisko** podle ust. § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Samostatnou žádost není nutné podávat. Závazné stanovisko bude vydáno na základě žádosti o vydání tohoto souhrnného vyjádření. **Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (Ing. Russig)** : Daným záměrem dochází k významnému dotčení zájmů chráněných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a z tohoto důvodu bude ve věci samostatně vydáno **závazné stanovisko** ve smyslu ust. § 79 odst. 4 tohoto zákona. Samostatnou žádost není nutné podávat. Závazné stanovisko bude vydáno na základě žádosti o vydání tohoto souhrnného vyjádření.
4. V plném rozsahu respektovat podmínky Závazné stanovisko Magistrát města Liberec, OŽP, oddělení ochrany přírody ze dne 6.2.2019 č.j.MML/ZPOP/Ded/023533/19-SZ023533/19/2 tj. zejména : Před započítím stavebních prací budou v terénu viditelně vyznačeny hranice budoucího záboru. Na celé ploše odsouhlaseného odnětí půdy ze ZPF bude provedena skryvka ornice o mocnosti 20 cm s případnými úpravami v závislosti na terénním reliéfu. Skrytá ornice bude uložena v deponii na pozemku p.p.č.1823 k.ú. Bílý Kostel nad Nisou. Do doby stabilizace půdního krytu zajistí investor na ploše dotčené stavební činností účinné protierozní opatření. Skrytá ornice bude před dokončením stavby použita k terénním úpravám v okolí stavby. Terénní úprava provedená sejmutou ornici bude v maximální mocnosti 30 cm. Zbylá ornice bude použita při ozelenění okolí stavby a k sadovým úpravám.
5. V plném rozsahu respektovat podmínky stanoviska společnosti Povodí Labe s.p. ze dne 6.2.2019 č.j.PVZ/18/50586/Kv/0 tj. zejména : navrhovaná ČOV se nachází v záplavovém území Q₁₀₀ Lužické

Nisy, mimo aktivní zónu. Lokalita se nachází, ve vodním útvaru LNO_0150 - Lužická Nisa od toku Černá Nisa po Oldřichovský potok, ČOV na souřadnicích (S-JTSK) Y: 696612, X: 966599, výustní objekt na souřadnicích (S-JTSK) Y: 696554, X: 966494. K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí a správce toku: a) Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Lužické Nisy a ostatních přítoků Odry (§ 24 až 26 vodního zákona)** je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. **B) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem** souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí za předpokladu splnění následujících podmínek: * Současně s povolením ke stavbě bude vydáno povolení k vypouštění odpadních vod. Projektovou dokumentaci pro stavební povolení a žádost o vydání povolení k vypouštění odpadních vod s navrženými hodnotami množství vypouštěných vod (0 l/s, max. 1/s, m³/měsíc a m³/rok) a hodnotami ukazatelů přípustného znečištění vypouštěných odpadních vod (přípustné koncentrace „p“, „m“ v mg/l a bilance t/rok bude před vydáním rozhodnutí předložena správci povodí k vydání písemného stanoviska.* V souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je nutno při návrhu ČOV mimo jiné **přihlížet k nejlepším dostupným technologiím** v oblasti zneškodňování odpadních vod, kterými se rozumí nejučinnější a nejpokročilejší stupeň vývoje použité technologie zneškodňování nebo čištění odpadních vod, vyvinuté v měřítku umožňujícím její zavedení za ekonomicky a technicky přijatelných podmínek a zároveň **nejúčinnější pro ochranu vod.** **C) Z hlediska správy vodního toku** s navrhovaným záměrem souhlasíme, za předpokladu splnění následující podmínky: *Vzhledem k tomu, že se stavba ČOV bude nacházet ve stanoveném záplavovém území Q100 a přilehlé aktivní zóně Lužické Nisy, požadujeme, aby nedošlo v těchto stanovených územích k navyšování nivelety stávajícího terénu v okolí stavby. **D) Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme,** že se navržený záměr dotýká majetku státu (st.p.č. 479 v k.ú. Bílý Kostel nad Nisou), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu. Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - závod Jablonec nad Nisou, provozní středisko Liberec, Blahoslavova 505, 460 01 Liberec (paní Iveta Faitová, tel.: 485 107 279, faitovai@pla.cz), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady: identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu, kontaktní údaje žadatele, katastrální situační výkres se zákresem předpokládaného trvalého a dočasného záboru pozemku včetně vyčíslení ploch těchto záborů, pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem - 2 x katastrální situační výkres (v souladu se zněním vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění), jehož popisové pole musí obsahovat údaje o stavebníkovi, zpracovateli projektové dokumentace, názvu stavebního záměru, názvu (obsahu) výkresu, stupni projektové dokumentace, měřítku, datu zhotovení výkresu; ověřený projektantem (autorizovanou osobou), který projektovou dokumentaci zpracoval (razítko a podpis). Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz - informace pro žadatele. Za předpokladu splnění podmínek vydaných v odst. b) s navrhovaným záměrem souhlasíme.

6. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti **Krajská správa silnic Libereckého kraje ze dne 25.2.2019 zn.KSSLK/1433/2019 30/19/F/030/1433** tj. zejména : Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace (dále „KSSLK“), jako majetkový správce krajských silnic s realizací stavby souhlasí, při splnění následujících podmínek: .Obecné technické podmínky zásahu do komunikace. 1. Stavba, bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat. 2. Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek pro zásahy do povrchu komunikací pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>. 3. Stavba musí být prováděna v souladu se zněním vyhlášky č. 104/97 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích č.

- 13/97 Sb. (ve znění jeho pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích. 4. Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005. 5. Veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zatrubnění atd.) budou ukládanými IS podcházena nebo obcházena. 6. Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě (formát *.dwg, *.pdí). **Specifické technické podmínky zásahu do komunikace** : 1. V době stavby, před finální úpravou, budou provedena taková opatření, aby nedocházelo k znečišťování uvedené silnice, Případné znečištění způsobené stavením a dopravou bude neprodleně odstraňováno. 2. Veškeré narušené silniční příslušenství bude uvedeno do původního, funkčního stavu. 3. Investor předá KS SUK výkres skutečného provedení /situace se zákresem uložení kanalizačního potrubí v silničním pozemku a příčný řez s vyznačením hloubky uloženého zařízení, včetně geodetického zaměření pro vklad věcného břemene do katastru nemovitostí/. Před zahájením stavebních prací požádá stavebník K.SSLK - paní Simonu Forbelskou na tel. 6. 725691341 o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude K.SSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy. Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol byl podkladem pro uvedení stavby do užívání (vydání kolaudačního souhlasu).
7. V plném rozsahu respektovat podmínky **Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 8.1.2019 zn.SCVKAD33735** tj. zejména : Ve výše uvedeném zájmovém území **se nachází** zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o: Vodovodní řady DN500 Uvedené zařízení je zakresleno v příloze č.1, jež je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres liniových vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území. Skutečné umístění zařízení je nutno zjistit vytyčením přímo na místě, nejlépe před zahájením projektových prací. V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených přede nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak. V případě, že Vám byl na Vaši žádost poskytnut vektorový zákres sítě, Vás upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případně jakkoliv dále využívána. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na: tel. 840 111 111; info@scvk.cz Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplíce požadujeme plně respektovat toto zařízení a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují. případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností. Při odkrytí zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplíce v průběhu prováděných prací požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací, je potřeba tuto skutečnost neprodleně oznámit naší společnosti. Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami. Poskytnutá informace nenahrazuje stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí. Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. jsou k dispozici na www.scvk.cz.
8. V plném rozsahu respektovat podmínky **vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 11.2.2019 zn.O18610259256/TPCLI/Cho** tj. zejména : 1. V dohledné době bude stávající ČOV v lokalitě Za potokem přebudována na ČSOV a splaškové odpadní vody z ní budou odváděny do nové ČOV budované v rámci výše uvedené akce. 2. Na kanalizační přípojky v trase od napojení na revizní šachtu, která bude umístěna na kraji každého připojovaného pozemku, po samotný RD nám budou předloženy samostatné PD k odsouhlasení. 3.- Požadujeme být přizváni ke všem jednáním během zhotovování dokumentace pro stavební povolení, kontaktní osoba : Ing. Petra

Pöschlová, tel : 417 816 615, e-mail: petra.poschlova@sevk.cz. **Projektovou dokumentaci pro stavební řízení požadujeme předložit ke schválení.**

9. V plném rozsahu respektovat podmínky Souhrnné stanovisko společnosti **Správa železniční a dopravní cesty s.o. ze dne 12.12.2018 č.j.30611/2018-SŽDC-OŘ HKR-NT** tj. zejména : 1. V předstihu před zahájením výstavby (min. 14 dní) požadujeme vyzkoušet drážní dohled nad stavbami v OPD vedoucího TO Jablonné v Podještědí p. Svatoně, tel, 724 230 637. 2. V místě prací se nacházejí kabelové trasy ve správě SSZT. Před zahájením prací musí být provedeno vytyčení kabelových tras a projednán technologický postup prací, kontakt VM SZT p. Zeman, tel.: 972 365 480, 606 752 096. Prováděním prací nesmí dojít k poškození kabelových tras a kabelů. Případné opravy nebo přeložky kabelů budou provedeny na náklady investora. 3. V místě prací se nacházejí kabelové trasy ve správě SSZT. Před zahájením prací musí být provedeno vytyčení kabelových tras a projednán technologický postup prací, kontakt p. Filo tel. 972 365 436, 724 357 081. 4. Dojde ke styku s telekomunikačním vedením (DK Liberec - Hrádek nad Nisou) v majetku SŽDC s. o., které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 12027/2018-Če ze dne 27. 11. 2018. Požadujeme objednat u ČD Telematika před započítáním prací vytyčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem tj. SŽDC s. o., TÚDC Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC. 5. Při zpracování projektové dokumentace musí být dodržena vyhláška č. 177/1995 Sb. stavební a technický řád drah v platném znění, příslušné kapitoly Technických kvalitativních podmínek staveb státních drah, předpisy S3 - Železniční svršek, S 4 - Železniční spodek, ČSN 75 6230 a další příslušné platné normy ČSN. 6. Křížení tratě protlakem musí splňovat tyto podmínky: *protlak musí být situován ve vzdálenosti minimálně 10 m od osy přejezdové konstrukce.* křížení pod tratí musí být vedeno kolmo na osu koleje, * chránička musí být vybudována v celé šířce křížení, musí přesahovat nejméně do vzdálenosti 2 m, od paty náspu/pozemku/ nebo 0.6 m od krajní hrany odvodňovacího říkopu, přičemž musí přesahovat nejméně 4 m od osy koleje,* nejméně na jedné straně železničního tělesa musí být vybudována revizní šachta, jejíž rub musí být ve vzdálenosti předchozího bodu,* minimální krytí chráničky bude 2 m od horní hrany pražce k horní hraně chráničky, * chránička musí vyhovovat zatížení dle ČSN 73 6203* v době před zahájením, při provádění a po dokončení protlaku požadujeme zajistit prostorové měření koleje nad protlakem (na náklady investora), * upozorňujeme, že k provádění startovacích jam a realizaci protlaku musí být na náklady investora objednan drážní dohled SŽDC OŘ HKR (nutno zahrnout do rozpočtu stavby). 7. Stavba bude navržena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy. 8. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení SŽDC. 9. Pro stavební řízení požadujeme předložit projekt, který bude obsahovat: * situaci v M1 :1000 (500) s výrazným zakreslením projednávané stavby, osy krajní koleje dráhy a výše uvedeného podzemního vedení SŽDC, s vyznačením směru kilometráže trati, s udáním kilometrické polohy stavby vůči trati, hranic pozemků a jejich parcelních čísel, vzdálenosti od hrany přejezdové konstrukce a s okótováním technologických jam,* příčný řez v místě protlaku vedený kolmo k ose koleje v M 1:100/200 se zakreslením hranic drážního pozemku, technologických jam a s uvedením vzdálenosti stavby o osy koleje, * technickou zprávu * výpis a snímek z KN dotčených pozemků. 10. Ještě před zahájením stavebního řízení uzavře investor se Správou železniční dopravní cesty státní organizace Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku SŽDC včetně zaplacení finanční náhrady za zřízení věcného břemene. Předběžná výše úhrady za služebnost inženýrské sítě činí 11730,-Kč + aktuální DPH. Po předložení projektu ke stavebnímu řízení zpracovaného dle výše uvedených podmínek může být upravena. 11. Veškeré změny v projektové dokumentaci (další stavby, které by zasahovaly v OPD, obvodu dráhy) požadujeme předložit k novému posouzení.
10. V plném rozsahu respektovat podmínky **Souhrnného stanoviska ČD Telematika a.s.ze dne 12.6.2017 č.j.1201709128** tj. zejména : dálkový kabel SŽDC Liberec - Hrádek nad Nisou - kopie A4 **Všeobecné podmínky ochrany:** Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.. Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele. Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit

individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/ vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky. Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje. Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny sítě elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací, V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné osvědčení k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o. Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách. **Specifické podmínky SŽDC, s.o.:** Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č.146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006. Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah. V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh. **Další upřesňující podmínky:** Trať Liberec - Hrádek nad Nisou v km cca 13,060 -13,50 vpravo i vlevo trati.

11. V plném rozsahu respektovat podmínky **Závazné stanovisko Drážní úřad sekce stavební-územní odbor Praha ze dne 20.11.2018 sp.zn.MP-SOP2455/18-2/PI** tj. zejména : 1.Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem. 2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy. 4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy. 5. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
12. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 19.10.2018 č.j.752803/18**, tj. zejména: Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“ společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**. (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. **za podmínky splnění bodu** (III) tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona; (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEKv místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojízdné plochy. V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ. Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný. Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný. Podmínky výsadby zeleně projednejte písemně POS. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability. V oblasti stavby nové zpevněné plochy se nachází naše vedení a zařízení SEK, které požadujeme respektovat ve stávajícím umístění a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném

pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. Požadujeme vedení v oblasti vjezdu uložit do půlených plastových chrániček s přidáním nové chráničky KOPOFLEX v celé délce vjezdu s půl metrovým přesahem do volného terénu. místě kolize stavby s naším vedením, požadujeme dodržet ČSN 73 6005,736006. Po odkrytí našeho vedení doporučujeme stavebníkovi provést taková opatření, aby nedošlo k poškození našeho vedení ani náhodným způsobem oblasti stavby IS se nachází naše ochranné pásmo vedení SEK, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005 , 736006. : a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

13. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 9.6.2017 č.j.636899/17** tj. zejména: Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *Vyjádření*). Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *SEK*) nebo její ochranné pásmo. Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vy značen o (dále jen *Ochranné pásmo*). (1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti. *Vyjádření* pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeného, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve. (2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že a)** existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* anebo b) toto *Vyjádření* včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat

písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *česká telekomunikační infrastruktura a.s.* po věřeného ochranou sítě - **Jaroslav Kysela, e-mail: jaroslav.kysela@cetin.cz** (dále jen *POS*) **(4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** Stavebník, který vyvolal překládku *SEX* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK* a to na úrovni stávajícího technického řešení. (5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** Smlouvu o realizaci překládky *SEK* (6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK* (7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského. V případě dotazů k *vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

14. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce a.s. sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 7.12.2018 zn. 0101029855** tj. zejména : V majetku ČEZ Distribuce, a.s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: podzemní síť NN, nadzemní síť NN, VN. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zák.č.485/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“). Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/ Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně ,7 dní v týdnu. **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ** Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/00 Sb. A činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu. V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §45 odst.. (8) a (10) zakázáno: 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace. 2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru. 3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ŠCN 73 3050 (

zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. Č. 324/90 Sb. 4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN 33 3300, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-2-52. 5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem. 6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození. 7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510. 8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkryt. 9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem. 11. Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na tel. 840 840 840 – zákaznická linka) 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru. 13. Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práci v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. Jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona. **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ** Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/00 Sb. Je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany: a) u napětí nad 1kV a do 35kV včetně- pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)- pro vodiče s izolací základní 2 metry- pro závěsná kabelová vedení 1 metr b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994) V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno: 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/000 Sb. Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenost dané v ČSN 33 3301. V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN 34 3108). 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vyvrstvení lana. 3. je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí. 4. je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů. 5. je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN 34 3108. 7. Pokud není možné dodržet body č. 1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. Č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě. 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování

části vedení. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. Jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona. **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC** Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/00 Sb. A je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti: a) u venkovních el. Stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva, b) u stožárových el. Stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 metrů, c) u kompaktních a zděných el. Stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry, d) u vestavěných el. Stanic 1 metr od obestavení. V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno: 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb. V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména: 5. Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. Stanice (viz. Podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení). 6. Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého 7. Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod. 8. Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. Stanice. Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. Jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

15. V plném rozsahu respektovat podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. souhlas s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu elektronického zařízení a současně i vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 1.11.2018 zn.LBC/109/18/OP tj. zejména: Platnost tohoto souhlasu ie vázána na dodržení následujících podmínek: a) budou dodrženy podmínky pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení a el. stanic - viz příloha. B) platnost tohoto rozhodnutí ie vázána na dodržení příslušných norem ČSN 73 6005, ČSN EN 50 110-1, ČSN EN 50 341-1,2, PNE 34 1050, PNE 330000-6, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a všech dále uvedených podmínek. C) výše uvedená stavba zasahující do ochranného pásma podzemního kabelového vedení NN bude provedena dle projektové dokumentace zpracované firmou SNOWPLAN , s.r.o.. d) zemními pracemi nesmí být narušeno /poškozeno/ podzemní kabelové vedení NN, které bude kanalizační přípojka křížit. E) kanalizaci požadujeme vést v minimální vzdálenosti 2 m od sloupů el. nadzemního vedení NN a trafostanice. F) výška krytí podzemního kabelového vedení NN bude zachována g) místa křížení kanalizace s kabelovým vedením NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s. musí být vyprojektováno a provedeno zejména dle norem ČSN 73 6005, ČSN EN 50 110-1, ČSN EN 50 341-1.2, PNE 34 1050, PNE 330000-6, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1. ČSN 33 2000-5-52. h) před záhozem kanalizace budou místa křížení se stávajícím kabeiovým vedením NN překontrolována zaměstnanci ČDS s.r.o. oblasti Liberec včetně zápisu do montážního deníku stavby i) před realizací stavby požádá její dodavatel o vytýčení stávajícího podzemního kabelového vedení j) veškeré práce v ochranných pásmech elektrických zařízení budou prováděny s největší opatrností za dodržení podmínek bezpečnosti práce v blízkosti elektrického vedení dle ČSN EN 50 110-1, PNE 330000-6. k) podmínkou pro zahájení uvedené činnosti v ochranném pásmu je platné stanovisko k existenci elektrických zařízení umístěného v zájmovém území. I) obnažené kabelové vedení musí být chráněno před mechanickým poškozením a opatřeno výstražnou tabulkou m) podzemní kabelové vedení je zakázáno přejíždět mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t n) v ochranném pásmu stávajícího podzemního kabelového vedení NN nesmí být skladována zemina a ani žádný jiný stavební materiál výkopové práce v ochranném pásmu podzemních vedení budou prováděny ručně s největší opatrností. p) bude zajištěn trvalý přístup k zařízení ČEZ Distribuce a. s. pro manipulace a údržbu. q) manipulace s kabely pod napětím je zakázána r) pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. s) zemními

pracemi nesmí být narušeno uzemnění zařízení distribuční soustavy, při případném obnažení zemnicí pásky je nutné toto neprodleně ohlásit na poruchovou linku 800 850 860. ČEZ Distribuce, a. s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek. u) Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s. Souhlas s prováděním činnosti související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

16. V plném rozsahu respektovat podmínky stanoviska společnosti **GridServices s.r.o. ze dne 8.11.2018 zn.5001810013** tj. zejména : **V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY: VTIRS, VTL plynovod ocel DN 50 + bezpečnostní pásmo, elektropřípojka VTL RS, STL plynovody PE d63,50 + příp., plánovaná výstavba PZ, zrušená PZ** Zrušené plynárenské zařízení je odstaveno od provozované části plynovodní sítě, a proto jej nelze vytyčít dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynárenského zařízení je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni. Pro koordinaci s výstavbou plynárenského zařízení je možné kontaktovat technika připojování a rozvoje plynárenských zařízení: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>. Investorem akce je Obec Bílý Kostel nad Nisou. Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky - MS-STL: Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz>. poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ. Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/zadost~o-vektorova-data/>. Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou. Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-sy5tem/>. V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem. Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ. Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče. Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby). Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzována jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby. Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV. Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°. Stanovisko odboru EPZ - VTL (Ing. Martin Majkut, tel: 532 227 582): K Vašemu požadavku sdělujeme, že v oblasti plánované stavby (dle předložené situace EMP) prochází vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 50. Dále je zde umístěna vysokotlaká regulační stanice plynu (dále jen VTL RS) a napájecí kabel NNkRS. Je proto nutné činnost v této lokalitě řešit dle zákona 458/2000 Sb., TPG 702 04, TPG 605 02, ČSN 73 6005 a ČSN EN 1594. Při realizaci uvedené akce požadujeme dodržet následující podmínky: VTL PLYNOVOD: bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 50 je 15 m na obě strany od plynovodu; ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m na obě strany od plynovodu; KANALIZACE: kanalizace v místě křížení s VTL plynovodem bude zhotovena z trubek zajišťujících trvalou plynotěsnost (plast- např. Hobas, Rehau, LPE, Pragma), min. 3 m na každou stranu od okraje potrubí VTL plynovodu při dodržení svislé vzdálenosti mezi povrchy potrubí kanalizace (nebo chráničky na kanalizaci) a VTL plynovodu min. 30 cm a pokud možno kolmého křížení (min. úhel 45°); spojovací hrdla kanalizace situovat do vzdálenosti min. 3 m od stěny VTL plynovodu; v případě, že kanalizaci nelze vybudovat v místě křížení s VTL plynovodem z plynotěsného materiálu, je nutné jí uložit do plynotěsné chráničky do vzdálenosti min. 3 m na obě strany od stěny VTL plynovodu (měřeno kolmo k ose plynovodu), čela chráničky uzavřít plynotěsnými pryžovými manžetami; nejmenší povolená vzdálenost mezi povrchy plynovodu a kanalizace při souběhu je 4 m, nejmenší vzdálenost stěny kanalizační šachty od stěny plynovodu je 4 m; ČOV situovat mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu; -jámy protlaku situovat mimo ochranné pásmo VTL plynovodu; VŠEOBECNÉ PODMÍNKY: před zahájením prací Vám naše zařízení vytyčíme - žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách www.

gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/; výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu) provádět pokud možno ručně s ohledem na existenci našeho zařízení; nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.); nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu; v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál; případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu; odstavování vozidel a techniky provádět min. 10 m od VTL plynovodu; po dobu výstavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou); rozsah stavby nesmí překročit zájmové území; před záhozem v místě styku s naším zařízením a před dokončením stavby přizvat zaměstnance GridServices, s.r.o. ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek (www.gridservices.cz); VTL RS: zájmovém území se nachází technologický objekt vysokotlaké regulační stanice plynu (dále jen RS) a napájecí kabel NN, který vede do této RS v majetku GasNet, s.r.o. Požadujeme proto dodržet následující podmínky: 1. Před zahájením prací je nutné naše zařízení vytyčit (žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/1). 2. Dle zákona č. 458/2000, § 68 a §69 je ochranné pásmo výše uvedené RS 4m a bezpečnostní pásmo 10 m od půdorysu objektu všemi směry. Upozorňujeme také na existenci požárně bezpečnostního pásma 10 m od objektu RS, které je určeno k ochraně před požárem a jeho šířením. Ochranné pásmo kabelových přípojek NN upravuje § 46 a je 1 m. Projekty staveb a veškeré činnosti v okolí RS (vyhrazeného plynového zařízení) se musí řídit ustanovením tohoto zákona. 3. Pro zvětšení mechanické odolnosti kabelů obecně požadujeme uložení kabelů NN v místě narušení ochranného pásma trasy kabelu do půlených plastových chrániček. Musí být zachováno stávající krytí. Přesah chráničky musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany. Uložení kabelů do chrániček a následné zpětné zapravení bude vždy provedeno dle ČSN 33 2000-5-52, v souladu s ČSN 73 6005. 4. Dále do vzdáleností cca 4 m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemnicí pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení. 5. Při pracích v blízkosti RS a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, energetický zákon č.458/2000 Sb, a nařízení vlády č.591/2006 Sb, 6. V ochranném a bezpečnostním pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumístit žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanismy. Neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu(pohyb osob, stavební mechanizace atd.). 7. Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu RS všemi směry. 8. Po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GridServices, s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02). 9. Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení. Zahájení prací nahlásit v dostatečném předstihu na GridServices, s.r.o.(viz výše uvedená internetová adresa) a dohodne způsob dohledu a kontrol nepoškozeného stavu našeho zařízení. Upozornění - zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušování dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. 2 tohoto důvodu požadujeme - pokud dojde k poškození el. zařízení související s provozem plynárenského zařízení, popř. k odpojení přívodu sítě NN během stavby je dodavatel - investor povinný neprodleně informovat zaměstnance GridServices, s.r.o. - pohotovostní linka, tel. 1239 (v tomto případě nepřetržitá dodávka el. energie je nezbytná pro provoz technologie RS). Budou-li splněny všechny výše uvedené podmínky s akcí „Odkanalizování části obce Bílý Kostel nad Nisou a ČOV" souhlasíme. GridServices, s.r.o. si vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.zájmovém území se mohou

nacházet plynárenské zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb, ve znění pozdějších předpisů.Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 5b. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti: 1. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.). 2.Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko této změně.3. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti. 4. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou. 5. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami. 6. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí. 7. Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození. 8. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie. 9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239. 10. Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentací o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami. 11.Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4,TPG 702 01, TPG 702 04. 12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení. 13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,14) případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve

stanovisku uvedeno jinak),15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

17. Rozhodnutí o umístění stavby nenahrazuje stavební povolení. **K realizaci je nutné získat povolení příslušného vodoprávního úřadu** ke zřízení vodního díla dle § 15 odst. 1) vodního zákona. Vzory žádostí jsou uvedeny ve vyhlášce č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění vyhlášek č. 195/2003 Sb., č. 620/2004 Sb., č. 40/2008 Sb. a č. 336/2011 Sb. Vzory žádostí jsou též uvedeny na webových stránkách statutárního města Liberec. Žádost lze podat po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Bílý Kostel nad Nisou, Bílý Kostel nad Nisou 206, 463 31 Chrastava zastupuje společnost ANTA-AG s.r.o., IČO 27320570, nám.Štefánikovo 779/6, Staré Město, 460 01 Liberec 1 zastoupena Ing. Jaroslavem Balatkou

Odůvodnění:

Dne 13.2.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 10.4.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem obce Bílý Kostel nad Nisou Umístění stavby je v souladu s ustanoveními technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků na využívání území stanovených vyhláškami č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na výstavby, ve znění pozdějších předpisů, které se změnou stavby souvisí. Zároveň jsou splněny i územní technické požadavky na umístění staveb. Předložený záměr nepodléhá posouzení dle zákona č.100/ 2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.a umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad neposuzoval umístění navrhované stavby z hlediska urbanistických a architektonických hodnot v území, neboť se jedná o podzemní stavby.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení dle § 85 odst 2 písm a) a b) stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníkům dotčených pozemků, osobám, jejichž vlastnická či jiná věcná práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být navrženou stavbou přímo dotčena a správcům (vlastníkům) sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou dotčena souběhem či křížením navrženou trasou.

Projektová dokumentace byla vypracována autorizovaným technikem pro pozemní stavby. Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a stavba z požárního hlediska vyhovuje. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení (umístění) stavby.

Bylo doloženo:

- Plná moc k zastupování žadatele
- Projektová dokumentace září 2017 SNOWPLAN s.r.o. ověřil Ing.Petr Kořínek ČKAIT0500705

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j.OPL/469/2019
- Souhlas vlastníka p.p.č. 1817 k.ú.Bílý Kostel nad Nisou
- závazné stanovisko Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování ze dne 22.1.2019 č.j.HA/7110/251651/19/Te-HAUP CJ MML 017806/19
- Souhrnné vyjádření Magistrát města Liberec, OŽP ze dne 26.2.2019 zn.MML/ZP/Piv/249814/18-SZ 249814/18/2
- Závazné stanovisko Magistrát města Liberec, OŽP, oddělení ochrany přírody ze dne 6.2.2019 č.j.MML/ZPOP/Ded/023533/19-SZ023533/19/2
- Závazné stanovisko Magistrát města Liberec, OŽP, oddělení odpadů a ovzduší ze dne 23.11.2018 č.j-MML/ZPOO/Rus/256357/18-SZ249814/18
- Magistrát města Liberec, odbor dopravy rozhodnutí č.j.MML045498/19-OD/Fri CJ MML 050067/19 ze dne 4.3.2019
- Závazné stanovisko Ministerstvo obrany ČR Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů ze dne 9.1.2019 sp.zn.10951/74875/2018-1150-OÚZ-PCE
- Stanovisko společnosti Povodí Labe s.p. ze dne 6.2.2019 č.j.PVZ/18/50586/Kv/0 a ze dne 25.2.2019 č.j. PLa/2019/007939
- Vyjádření společnosti Krajská správa silnic Libereckého kraje ze dne 25.2.2019 zn.KSSLK/1433/2019 30/19/F/030/1433
- Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s.ze dne 11.2.2019 zn.O18610259256/TPCLI/Cho a ze dne 8.1.2019 zn.SCVKAD33735
- Obecní úřad Bílý Kostel nad Nisou rozhodnutí o povolení kácení ze dne 6.2.2019 č.j.8/2019
- Obec Bílý Kostel nad Nisou vyjádření č.j.7/2019 ze dne 6.2.2019
- Souhrnné stanovisko společnosti Správa železniční a dopravní cesty s.o. ze dne 12.12.2018 č.j.30611/2018-SŽDC-OR HKR-NT
- Závazné stanovisko Drážní úřad sekce stavební-územní odbor Praha ze dne 20.11.2018 sp.zn.MP-SOP2455/18-2/Pl
- Souhrnné stanovisko ČD-Telematika a.s. ze dne 5.11.2018 z.11254/2018-Če
- Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD-Telematika a.s. ze dne 12.6.2017 č.j.12017009128
- Závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje ze dne 19.12.2018 č.j.HSLUI-2773-2/KŘ-P-PRE-2018
- Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Libereckého kraje ze dne 23.11.2018 č.j.KHSLB 23865/2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření o existenci telefonických komunikací ze dne 19.10.2018 č.j.752803/18 a ze dne 9.6.2017 č.j.636899/17
- Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. zn.0101029855 ze dne 7.12.2018 a souhlas s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu elektronického zařízení a současně i vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 1.11.2018 zn.LBC/109/18/OP
- Vyjádření společnosti GridServices s.r.o. ze dne 3.7.2017 zn.5001530135 a ze dne 8.11.2018 zn.5001810013
- Zápis o projednání připomínek k dokumentaci pro územní řízení ze dne 29.4.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Severočeská vodárenská společnost a.s., Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové, ČD Telematika, a.s., Elektronova, Ing. Lambert Medřický, Povodí Labe s. p., Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o., Liberecký kraj, Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Bílý Kostel nad Nisou,

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí a vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 10.4.2019 se konalo ústní jednání, o kterém byl sepsán řádný protokol. V den ústního jednání stavební úřad obdržel prostřednictvím mailové korespondence písemnost účastníků řízení vlastníků p.p.č. 1814/20 (doručování veřejnou vyhláškou), tato písemnost obsahovala připomínky a návrhy k stavbě a byla předána účastníkem řízení zástupci žadatele, k písemnosti byla doložena i plná moc k zastupování spoluvlastníka. Obsah písemnosti byl konzultován při ústním jednání s projektantem s tím, že jednotlivé body písemnosti budou následně vypořádány. Dále jednotliví účastníci řízení při ústním jednání vznesli dotazy, bez požadavku na uplatnění námitek či připomínky do zápisu o jednání.

Následně dne 12.4.2019 obdržel stavební úřad prostřednictvím e-mailové korespondence námitky, připomínky a vyjádření účastníků řízení, vlastníků pozemků p.p.č.1814/11, 1814/21, a st.p.č. 154/3 k.ú. Bílý Kostel nad Nisou. Tyto byly opět předány k vypořádání zástupci žadatele.

Připomínky se týkaly zejména míst napojovaných objektů a výšek navrhovaného zařízení, terénu a objektů. Některé náměty, návrhy a připomínky se nevztahovaly k projednávané dokumentaci a ani k předmětu řízení o umístění stavby.

Na základě výše uvedeného byla upravena projektová dokumentace pro územní řízení s tím, že byly zohledněny požadavky na úpravu polohy některých kanalizačních přípojek. Účastníkům řízení byly sděleny hloubky kanalizace a místě napojených přípojek. Zapracování těchto požadavků nevyžadovalo rozšíření stavby o další pozemky.

Dne 6.5.2019 obdržel stavební úřad zápis o projednání mezi účastníky řízení a zástupcem žadatele a to ve věcech, které byly předmětem připomínek všech jednotlivě podaných písemností. Jednalo se zejména o problematiku povinnosti se ke kanalizaci připojit, připojení objektů k jiné kanalizaci, řešení kladečských plánů přípojek, účast stavebního dozoru na dodržení parametrů projektu, finanční příspěvky investora obyvatelstvu, organizační záležitosti a legislativní skutečnosti dalších stupňů projektové dokumentace a vlastní realizace stavby, ostatní náměty návrhy a připomínky, které se nevztahovaly k projednávané dokumentaci v rámci řízení o umístění předmětné stavby. Tato výše citovaná témata byla projednána nejen s účastníky řízení, kteří uplatnili své dotazy písemně, ale i s dalšími účastníky řízení, kteří o individuální schůzku se zástupcem žadatele projeví zájem. Závěrem výše popsaného je, že účastníci řízení nemají k opravené projektové dokumentaci připomínky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky neuplatnila.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Martin Janoušek
Vedoucí odboru výstavby a územní
správy MěU Chrastava



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je dnem doručení rozhodnutí. Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Úřad pro vyvěšení na úřední desku

Obecní úřad Bílý Kostel nad Nisou, Bílý Kostel nad Nisou č.p. 206, 463 31 Chrastava
Městský úřad Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Obec Bílý Kostel nad Nisou, IDDS: ic4bjj7

sídlo: Bílý Kostel nad Nisou č.p. 206, 463 31 Chrastava- prostřednictvím zástupce

ANTA-AG s.r.o., IDDS: vbpmmqb

sídlo: nám.Štefánikovo č.p. 779/6, Staré Město, 460 01 Liberec 1

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Drážní úřad sekce stavební, IDDS: 5mjaaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Vinohrady, 121 06 Praha 2

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, 460 01 Liberec III

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova tř. č.p. 64, 460 31 Liberec

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 1, 160 00 Praha 6

Magistrát města Liberec OŽP", OŽP - vodoprávní úřad, odbor dopravy, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, IDDS: 7c6by6u

sídlo: nám. Dr. Ed. Beneše č.p. 1, 460 59 Liberec 1

Obecní úřad Bílý Kostel nad Nisou, Bílý Kostel nad Nisou č.p. 206, 463 31 Chrastava

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejka)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681, Žižkov, 1300 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874, Podmokly, 405 02 Děčín
ČD Telematika, a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, Praha 3, 130 00 Praha 3
Elektronova, Ing. Lambert Medřický, Vítkovská č.p. 579, 463 31 Chrastava
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2
Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw
sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Perštýn, 461 80 Liberec
Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o., IDDS: bdnkk7w
sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Rochlice, 460 06 Liberec 6
Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: ucchjhm
sídlo: U Fotochemy č.p. 259, Pražské Předměstí, 501 01 Hradec Králové
Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Sladovnická č.p. 1082, 463 11 Liberec 30
Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my
sídlo: Přítkovská č.p. 1689, 415 50 Teplice
Povodí Labe s. p., IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, 500 03 Hradec Králové
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Bílý Kostel nad Nisou, Šimáčkova č.p. 118/30, Staré Pavlovice, 460 01 Liberec 12

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

p.p.č. 1810/4, p.p.č. 1841/15, st.p.č.283, st.p.č.281, st.p.č. 280, st.p.č.279, st.p.č.286, st.p.č.276,
p.p.č.1814/6, p.p.č.1814/7, p.p.č.1814/8, p.p.č.1814/9, p.p.č.1814/10, st.p.č.154/2, st.p.č.154/3,
p.p.č.1814/11, p.p.č.1814/19, p.p.č.1814/20, p.p.č.1814/21, p.p.č.1831/3, p.p.č.1831/2 a p.p.č. 2414/5 vše
v k.ú. Bílý Kostel nad Nisou

