

# CHRASTAVSKÉ

# LISTY

# č. 2

POVOLENO OKR. ÚŘADEM LIBEREC

POV. Č. 3505 002 9

VYDÁVÁ MĚST. ÚŘAD CHRASTAVA

*Auty*

## Dopravní situace v CHRASTAVĚ

Městské zastupitelstvo ihned po zahájení své činnosti bylo postaveno před problémem, který nesouvisí přímo s bezprostřední budoucností. Jedná se o zklidnění centrální zóny města v souvislosti s vedením dopravy na Frýdlant a Machnín. Předchozí národní výbor se již touto otázkou zabýval a nechal zpracovat studii odklonu dopravy. S touto jsme veřejnost seznámili během ledna tohoto roku a shromáždili několik připomínek k vedení silnic. K tomu připojili několik vlastních a požádali Okresní úřad v Liberci o doplnění výše uvedené studie podle předložených požadavků. Návrh konečného řešení bude opět předložen veřejnosti k posouzení a městskému zastupitelstvu ke schválení.

Otázka dopravy, především ve směru na Frýdlant, nabude pravděpodobně na významu po otevření rychlostní komunikace z Liberce do Žitavy. Proto uvažujeme přibližně s následujícím postupem:

- 1/ Otevření sjezdu a výjezdu ze silnice E 13 směrem na Machnín u "Oka"



- 2/ Vybudování silnice ve směru na Frýdlant, nejspíše po pravém břehu Jeřice, v návaznosti na dořešení sjezdu z E 13 v Chrastavě.
- 3/ Řešení průjezdu městem ve směru na Střelecký vrch podle intenzity dopravy v uvedeném směru a vztahu autobusového nádraží a veřejně hromadné dopravy.

Zástupce starosty:

Petr Medřický

# KDE budeme bydlet...

Po zkušenostech z předchozích let je jasné, že státní vlastnictví nemá perspektivu, pokud je neúměrně rozšířené. Tomu se musí přizpůsobit i vlastnictví obytných domů. Městská rada v Chrastavě připravuje koncepci přechodu vlastnictví těchto domů ze státního (městského) na jiné formy, především soukromé. Bude to fakticky znamenat zánik bytového hospodářství města v dosavadní formě, která se příliš neosvědčila.

Vznik této koncepce naráží zatím především na chybějící legislativu a nedostatek informací, ať již o vnitřním vývoji nebo o majetkových vztazích v zahraničí. Proto se nelze divit, že stanovisko města se mění téměř ze dne na den. Snažíme se připravit takový program, podle něhož bychom mohli postupovat ihned po přijetí důležitých zákonů, jako např. o majetku měst a obcí a o ochraně nájemníků ( občanský zákoník, bytový zákon).

V době po komunálních volbách bylo nutné tento již probíhající proces usměrnit v zájmu města. Proto také byl omezen prodej bytů, kromě těch budov, kde již některé byty jsou v osobním vlastnictví. Byty v těchto domech budou nadále prodávány, a to s dosud platnou slevou podle kategorie bytu. Tím vlastně umožníme vznik družstevního vlastnictví. Podobně bude možné v některých případech koupit byt, pokud tak učiní všichni nájemníci najednou. Více ovšem bude podporován prodej domů do soukromého vlastnictví.



Otevřená zatím zůstává otázka, či budou domy ve středu města, neboť příjmy z nájemného z nebytových prostor zatím znamenají jistý přínos městské pokladny, na rozdíl od daní z podnikatelské činnosti.

Předpokládáme, že město si ponechá budovy škol, školek, zdravotnických a jiných zařízení, v obcích potom budovy bývalých národních výborů (případně také pohostinství do doby, než i tam bude nastoleno konkurenční prostředí a v rozumné míře zajištěno kulturní vyžití).

Věřme, že rozvoj soukromého vlastnictví přinese pokrok i v oblasti bydlení.

Zástupce starosty

*Co s tím můžete dělat?*

O tom, že i Vámi zvolení členové zastupitelstva, případně pracovníci městského úřadu nepracují vždy podle Vašich představ, není pochyb.

Možnosti zasáhnout nebo upozornit na nedostatky jsou dány občanům zákonem č. 85/1990 Sb., o právu petičním. Každý má právo sám nebo společně s jinými obracet se na státní orgány se žádostmi, návrhy a stížnostmi ve věcech veřejného nebo jiného společného zájmu, které patří do působnosti těchto orgánů ("petice"). Občan nebo petiční výbor může každým způsobem, který neodporuje zákonu, vyzývat občany, aby petici svým podpisem podpořili. K podpisu pod petici občan uvede své jméno a příjmení a bydliště. Petice musí být písemná a musí být pod ní uvedeno jméno, příjmení a bydliště toho, kdo ji podává. Státní orgán, jemuž je petice adresována, je povinen ji přijmout, obsah posoudit a do 30 dnů písemně odpovědět tomu, kdo ji podal anebo tomu, kdo zastupuje členy petičního výboru. V odpovědi uvede stanovisko k obsahu petice a způsob jejího vyřízení.

Přestože městské zastupitelstvo zajišťuje státní správu vedle samosprávy, jistě Vaše připomínky přijme i v obecních záležitostech. Vždy je ovšem lepší přijít již s konkrétním návrhem na řešení.



# DOPAD VYHLÁŠKY O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH A ZVÝŠENÍ DOMOVNÍ DANĚ

Po schůzích s občany v Andělské Hoře a ve Vítkově se městská rada na svém zasedání dne 25.3.1991 rozhodla prověřit sociální dopady vyhlášky o místních poplatcích, zvláště § 1, tj. poplatků ze psů a rozhodnutí o zvýšení domovní daně. K zvýšení domovní daně došlo od letošního roku proto, že naše město má více než 6 000 obyvatel a podle dosud platného zákona č. 143/61 Sb. je sazba v takto velkém (malém?) městě 2-3,- Kčs/m<sup>2</sup>. Zvýšení domovní daně má zvláště pro některé důchodce a invalidy v Andělské Hoře, Vítkově a Nové Vsi nepříznivý sociální dopad (došlo k zvýšení až o 150%). Rovněž jsme zjistili, že v některých případech i přes již několikátýdenním vyvěšení vyhlášky o místních poplatcích dochází z neznalosti jejího výkladu ke zbytečné tvrdosti.

Jeden příklad za všechny: bydlí-li vlastník psa v domě St.statku a má od St.statku pronajmutou i zahrádku a přinese-li o tom potvrzení, nebude platit 696,-Kčs, ale 300,-Kčs ročně.

Totéž by se dalo říci i o majitelích rodinných domků, kteří jsou vlastníky psa a překročili důchodový věk. Místo 120,-Kčs za rok mají platit 60,- Kčs za rok.

Protože mohly vzniknout i jiné chyby nesprávným výkladem vyhlášky, ale i naším nedostatečným informováním obyvatel (nevyvěšení vyhlášky v Andělské Hoře, Vítkově a Nové Vsi), městská rada rozhodla pověřit sociální komisi a některé členy městského zastupitelstva tím, aby prověřili tyto případy s případným návrhem na zmírnění těchto sociálních dopadů.

Starosta města





# JAK BUDE VYPADAT?

Konečně nadešel čas, kdy se privatizace začala dotýkat bezprostředně i našeho města. Doposud jsme se mohli s jejím průběhem a výsledky v jiných městech seznamovat jen v denním tisku či v šotech televizních zpráv.

Koncem března se ale objevily ve výkladních skříních 6 provozních jednotek typické emblémy privatizačních komisí Liberecka hlásající, že prodejna je zařazena do AUKCE, která proběhne 27. dubna 1991 v místním kině, začátek v 9.00 hodin, vstupné pro diváky Kčs 50,00.

Na "kartách" a dalších dokladech se mohou nejen zájemci dočíst o všech náležitostech - zda do aukce vstupuje i objekt, jaký obrat ročně prodejna dosahuje, samozřejmě vyvolávací cenu, ale i výši zásob, které ovšem nejsou předmětem dražby. Již na vypsaných prohlídkách 11. a 26. dubna mohou případní zájemci (sice za 30,- Kčs, ale nezávazně) nahlédnout do zákulisí prodejen, tj. složení zásob, vybavení, sociální úroveň apod. a na místě si vše ověřit, přítomni budou i odpovědní zástupci organizace. Zároveň si vlastně mohou zájemci udělat představu o počtu účastníků dražby, tedy si ujasnit svoji šanci.

Až nadejde den dražby "D" je bezpodmínečně nutné mít s sebou či učinit:

- 1/ potvrzení o složení dražební jistoty u některého peněžního ústavu (banky, spořitelny)
- 2/ doklad o totožnosti /jen OP či cestovní pas/, v případě zastupování notářsky ověřenou plnou moc
- 3/ nejpozději do začátku každé dražby se nechat zapsat do "Prezenční listiny účastníků dražby" a odevzdat proti potvrzení doklad o složení dražební jistoty ( lze se zapsat i do několika dražeb toho dne najednou)
- 4/ obdržít číslo, pod kterým jej bude licitátor uvádět v průběhu vlastní dražby.

Začátky dražeb na seznamu jsou jen orientační, podle vývoje předešlé dražby určí přestávku k zápisu a začátek další dražby licitátor. Ten též v úvodu jednotlivých dražeb vždy kromě údajů známých z karet uvádí i počet účastníků, možnost eventuelní "holandské" dražby a "krok" v Kčs, o který bude v případě zájmu



zvyšovat vyvolávací cenu. Účastník sám může zvednutím svého čísla a zvoláním vyšší sumy tento krok porušit, licitátor pak při zájmu více účastníků pokračuje od této sumy krokem uvedeným v úvodu. Pokud zájem projeví několik účastníků, licitátor určuje pořadí, podle kterého přičítá každému číslu o "krok" vyšší částku. Přesáhne-li tato částka už možnosti účastníka, sklopí ihned číslo a tím se vzdává další účasti. Zůstává-li již jeden poslední dražitel, oznámí licitátor 3 minuty na rozmyšlenou pro pokračování, pokud nikdo neprojeví další zájem, ohlásí konec intervalu. Dražbu ukončí až příklepem kladívka.

K tzv. holandské aukci lze přistoupit tehdy, je-li v síni přítomno nejméně 5 zájemců a žádný nereflexuje na vyvolávací cenu. Udaným "krokem" licitátor snižuje dražební částku, v prvním kole lze až na polovinu. V tomto způsobu dražby hraje rozhodující roli licitátorovo slůvko "TEĎ", které pronese po udání částky. Zvedne-li někdo z možných zájemců (viz dále) své číslo před slůvkem "teď", vydražuje za částku o "krok" výše. První zájemce (určuje licitátor), který zvedne číslo po slůvku "teď", vydražuje za částku předeslanou licitátorem. Není-li zájem ani při poloviční hodnotě vyvolávací ceny, dražba je ukončena příklepem. Objeví-li se po určitém počtu kroků několik zájemců, hodnota provozní jednotky se opět zvyšuje, nyní se ale dalšího postupu může účastnit jen těchto několik zájemců. Další postup zajistí vydražiteli organizátoři. Uhrazení plné výše (tj. rozdíl mezi dražební jistotou pokrácenou o Kčs 1 000,- za každou účast v dražbách a vydraženou částku) musí vydražitel splnit do 60 dnů ode dne aukce, jinak dražební jistota propadá ve prospěch účtu ministerstva privatizace.

S veškerými případnými dotazy se mohou zájemci obracet na členy místní sekce privatizační komise ( p. Stanislav Vokál - Drobné zboží, p. Janderová - Potraviný v Nádražní ul. a p. Pavel Cinibulk - firma CINOL, Polní ulice nebo přímo u předsedkyně privatizační komise Ing. Svobodové na Městském úřadě), kde jsou k dispozici příslušné zákony, vyhlášky, metodické pokyny apod.

Jistě spolu s organizátory i všichni chrastavští občané doufají, že první a všechny ostatní aukce nebudou pro naše město jen neobyčejnou záležitostí, ale že především přinesou užitek a pohodlí všem občanům Chrastavska v podobě zlepšení zásobovanosti, kultury prodeje, spolehlivosti a síti služeb - prostě i naše generace zažije to potěšení, kdy zákazník pokud nebude přímo pánem, bude aspoň slušně a ochotně obsloužen.



# NABÍDKA

Vážení spoluobčané,

městská rada s předběžným souhlasem městského zastupitelstva rozhodla vyčlenit ze svého rozpočtu částku 300 - 500 tis. Kčs na úpravu veřejných prostranství, opravu místních komunikací a opravu domů a přílehlých zařízení v majetku města.

Zájemci, kteří mají chuť si svépomocí zkrášlit své okolí a domy bytového hospodářství, v nichž bydlí, si mohou zažádat o materiál:

a/ u p. Tomáška /technické služby/ - na úpravu veřejného prostranství, opravu veřejných komunikací (štěrky), můstku, příkopů apod. Technické služby zajistí i odvoz "rumů" z případných akcí.

b/ u p. Müllera / bytové hospodářství/ - materiál na opravu domů, plotů, podezdívek apod. Jedná se o písek, vápno, cement, pletivo, barvu apod.

Jednotlivé žádosti se budou evidovat a akce kontrolovat, aby nedošlo k zneužití.

Chtěli bychom touto možností překlenout nedostatek lidí ve službách a i z tak velmi omezeného rozpočtu města přispět k jeho zkrášlení.

Záleží na Vás, jak bude naše město vypadat a jak využijete naší nabídky.

## *Kdo nám bude vyřazet popelnice?*

V březnu letošního roku obdrželi poplatníci od Technických služeb Hrádek n.N. oznámení o zvýšení ceny služeb při odvozu komunálního odpadu ( 317,- Kčs za popelnici a rok). Toto zvýšení ceny ( 428%) bude jedním z dalších náporů na rozpočet, ať už soukromý nebo městský. Přestože tato cena bude pravděpodobně odpovídající, městský úřad se pokouší nalézt cesty k úsporám financí ( a pokud možno i ke zkvalitnění služeb).



V současné době se nabízí tyto možnosti:

- zajištění odvozu soukromou firmou s účastí MÚ při jejím založení
- využití Technických služeb Liberec ( 265,- Kčs za popelnici a rok).

Například druhá varianta by občanům a městu uspořila při současném počtu popelnic a současných cenách ročně přes 300 000,- Kčs. Pokud MÚ navrhne poplatníkům služby jiné firmy, můžeme počítat se změnou k 1.7.1991.

Sledujte Chrastavské listy a vývěsku MÚ !

### NABÍDKA

#### pro zájemce o přijetí do služebního poměru příslušníka VB

O přijetí do služebního poměru příslušníka VB se může ucházet každý občan ČSFR, který splňuje požadované podmínky a to:

- věková hranice 18-35 let
- ukončení základního vzdělání s dobrým prospěchem (výběr bude prováděn pohovory)
- zdravotní stav bez jakéhokoliv omezení, branecká a vojenská zdravotní klasifikace sk.A (u žadatelů po vojenské základní službě stav vojáka v záloze, ne civilní služba), výška nad 170 cm
- dobrá duševní a psychická způsobilost
- absolutní bezúhonnost žadatele a celkově dobrá pověst

V případě splnění požadovaných podmínek, to je výborného zdravotního stavu, personálních náležitostí a dobré duševní a psychické způsobilosti, je možné po provedení přijímacího řízení v návaznosti na rozvázání pracovního poměru zařazení do základních funkcí u VB. Přijímací řízení v souvislosti s ukončením pracovního poměru je otázkou 2-3 měsíců.

Přijatému příslušníku VB je stanovena zkušební doba v rozpětí 12 až 24 měsíců. Hodnost dle dosaženého vzdělání. Nástupní platy v závislosti na služební zařazení v rozpětí 3 450,- Kčs až 3 900,- Kčs. Po zkušební době je nástupní příspěvek ve výši 5 000,- Kčs. Za kalendářní rok je dovolená 30 dnů. Každý příslušník je povinen absolvovat základní bezpečnostní vzdělání.

Bližší informace podá pracovník Personálního a školského odboru kpt. Václavík na Okresní správě VB Liberec.



# INZERTNÍ RUBRIKA

Inzerce podle vlastních návrhů:

- rámečková - pro občany a soukromé podnikatele se sídlem  
v Chrastavě ..... 1,50 Kčs/cm<sup>2</sup>  
- pro ostatní ..... 2,50 Kčs/cm<sup>2</sup>

řádková inzerce a oznámení - pro podniky za inzerát do 20 slov  
Kčs 16,80, za každý další řádek strojového  
textu Kčs 5,00.

Pro občany platí poloviční ceny.

Inzerce přijímá sekretariát tajemníka Městského úřadu Chrastava.

ELEKTRONOVA - el. instalace, revize, přihlášky  
- vstřelování hřebů do betonu, železa, cihel  
Ing. Lambert Medřický, Střelecký vrch 707, Chrastava, č. t. 932601

---

Městská rada Chrastava nabízí k využití volné místnosti  
v Domu služeb na Střeleckém vrchu ( M-klub). Jedná se o 20  
místností, včetně haly, chodeb a WC, o celkové ploše 358 m<sup>2</sup>.

Žádosti zájemců, náměty občanů přijímá a bližší informace  
poskytne sekretariát tajemníka, případně zástupce starosty, a to  
do 12. dubna 1991.

Těšíme se na Vaše nápady!

---

TJ SPARTAK Chrastava a MÚ Chrastava nabízí do pronájmu  
klubovnu TJ Spartak na nám. 1. máje tomu, kdo nabídne odpovídá-  
jící využití a výhodné podmínky. Termín do 19. dubna 1991.

Prohlídka místností dne 12. dubna 1991 v 15.00 hod.



# POZVÁNKA

~

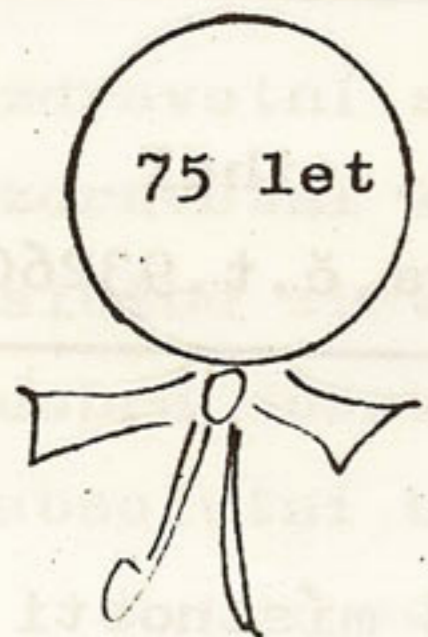
Srdečně zveme občany na zasedání městského zastupitelstva

dne 15. dubna 1991

v městském kině od 17.30 hodin. Na programu - rozpočet města na rok 1991.

# Jubilea

V měsíci dubnu oslaví své narozeniny:



75 let

- |       |             |                   |             |                   |
|-------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|
| 5.4.  | pan Josef   | A d a m           | z Chrastavy | Andělské Hory 105 |
| 10.4. | pan Rudolf  | B é m             | z Chrastavy | Liberecké 450     |
| 20.4. | paní Emílie | J e l í n k o v á | z Chrastavy | Revoluční 399     |
| 22.4. | paní Jiřina | H l o u š k o v á | z Chrastavy | Richtrův vrch 122 |
| 29.4. | paní Marie  | N o v á k o v á   | z Vítkova   | 61                |

Od počátku letošního roku se počet obyvatel města rozrostl o 12 narozených dětí.

Ve druhé polovině dubna se bude konat slavnostní vítání nových občánků města Chrastavy, rodičům budou zaslány pozvánky k účasti.

Redakční rada:

I.Müllerová, L.Junková

Cena 2.70 Kčs